

Создано: 05.03.2026 в 02:13

Обновлено: 05.03.2026 в 02:13

Москва, Старая Басманная ул, 10с2

60 000 000 ₺

Москва, Старая Басманная ул, 10с2

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

121 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1021597 Предложение от Собственника! Продажа бизнеса м. Курская в ЦАО в административном здании. Продажа помещения свободного назначения 120.6 м2, на одной из самых старых улиц столицы. Особняк, объект культурного наследия. В шаговой доступности от 3х станций метро. Арендатор Шоу-рум мебели, МАП 260 000 + коммуналка. Прямые договоры с Жилищник Басманного района, Мосэнергосбыт
Собственник: физическое лицо. Отдельный вход, возможно организовать второй. Выполнен дизайнерский ремонт, с заменой всех коммуникаций, ГВС. Огороженная территория внутреннего двора. Развитая инфраструктура района, в сочетании с тихим двором позволяет использовать помещение под разные виды деятельности, так и для

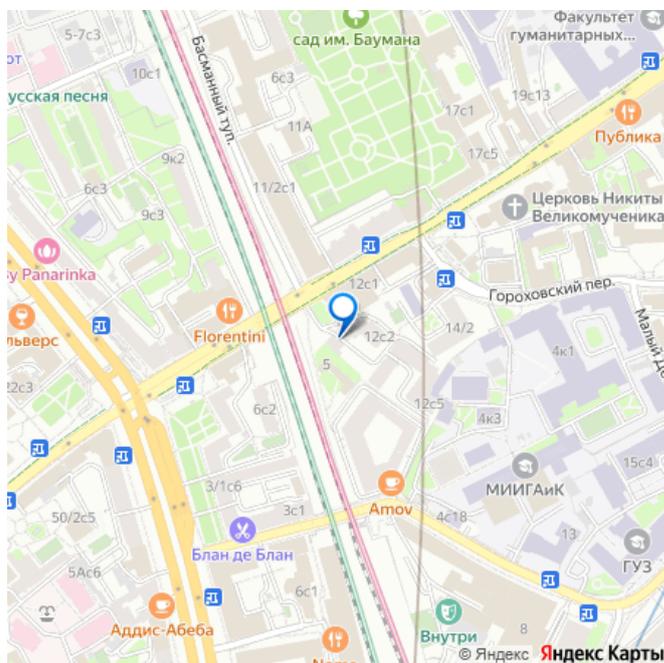
<https://move.ru/objects/9290867198>

Михаил Вячеславович, Алекс

Недвижимость

89251234567

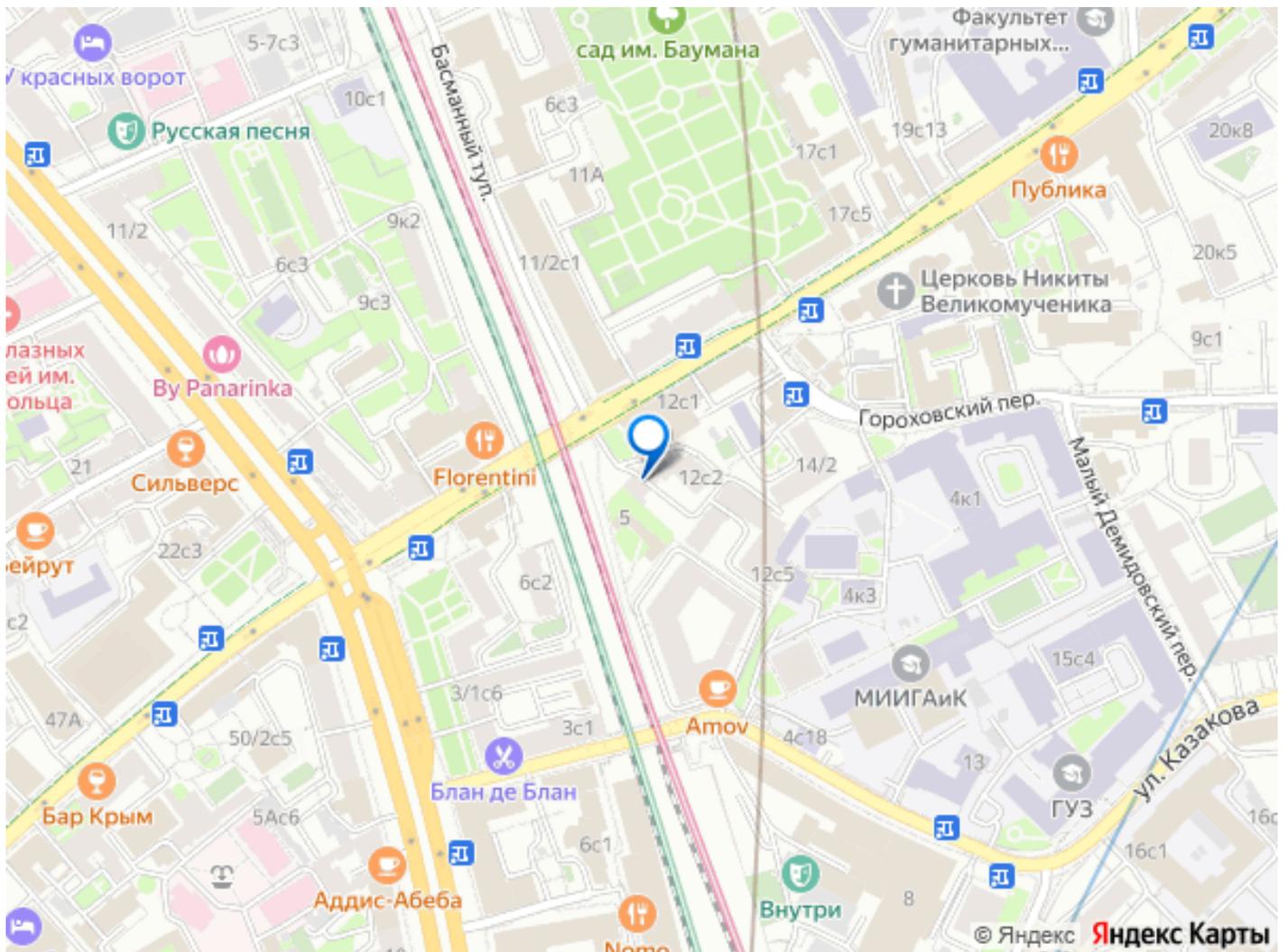
для заметок



ведения арендного бизнеса. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Аптека, Ателье одежды, Бытовые услуги, Сервис, Услуги, Химчистка, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Нотариальная контора, Турагенство, Офис, Парикмахерская, Салон красоты, Спа салон, Маникюр, Косметология, Фитнес, Спортзал, Йога, Студия танцев, Спортивный зал, Тренажерный зал, Фото студия, Детский сад, Детский центр, Школа, Учебный центр, Детский клуб, Арендный бизнес Арендаторы: — шоурум мебели: аренда 120.6 м2 Общая МАП: 300000 руб. Окупаемость: 19 лет Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ №1021597







Move.ru - вся недвижимость России