

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:00

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:00

Москва, Шереметьевская ул, 13к1

120 000 000 ₺

Москва, Шереметьевская ул, 13к1

Улица

[улица Шереметьевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

122.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

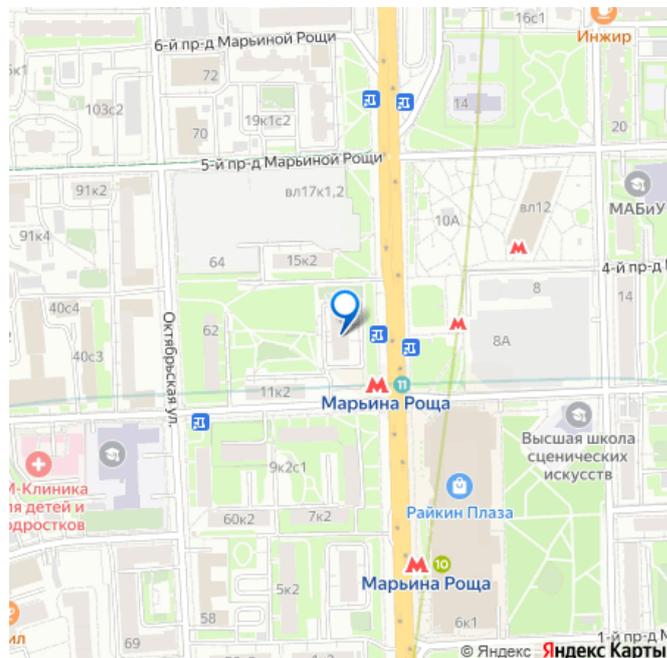
Номер лота А118620-1. Предлагаем помещение свободного назначения формата street-retail, площадью 122.5 кв. м, расположенное на первом этаже 16-этажного жилого дома. Без комиссии для покупателя. Преимущества объекта: -первая линия ул. Шереметьевская; -шаговая доступность от станции метро «Марьина Роща» (4 минуты пешком); -удобная транспортная доступность: 2 км до проспекта Мира, 3 км до ТТК, 3.4 км до Садового кольца; -плотный жилой массив; -развитая инфраструктура района; -напротив расположен ТРК «Райкин Плаза»; -высокий автомобильный и пешеходный трафик; -отлично

<https://move.ru/objects/9290754025>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

для заметок



просматривается, находится в легком доступе для потенциальных клиентов; - гибкая планировка, позволяющая адаптировать пространство под различные нужды; - возможность размещения вывески; - наземная парковка; - рядом остановка общественного транспорта и пешеходный переход. Технические параметры объекта: -2 отдельные входные группы: с улицы и со двора; -электрическая мощность: 25 кВт; - высота потолков: 3.75 м. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации!



