

Создано: 31.05.2024 в 03:31

Обновлено: 22.01.2026 в 13:33

<https://move.ru/objects/9254276636>

Людмила Оборина, ДОММОЙ

**79150958608**

Москва, Салтыковская улица, 6/2к1

**22 000 000 ₽**

Москва, Салтыковская улица, 6/2к1

Округ

[ВАО, Косино-Ухтомский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

122.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ЦЕНА 22 млн. руб АКТУАЛЬНА ДО 20.12.2025г.

Москва, ВАО, р-н Косино-Ухтомский,

Салтыковская улица, 6/2к1. В равном

удалении от станций метро Новокосино и

Улица Дмитриевского (7 минут на автобусе).

Концепция город в городе предполагает всю

инфраструктуру внутри нового квартала. ЖК

представляет собой 9 корпусов серии ПИК-3

переменной этажности 12/22/24. Емкость ЖК

1900 квартир- это около 3.000 человек. На

1.08.24 г. на территории ЖК отсутствуют: -

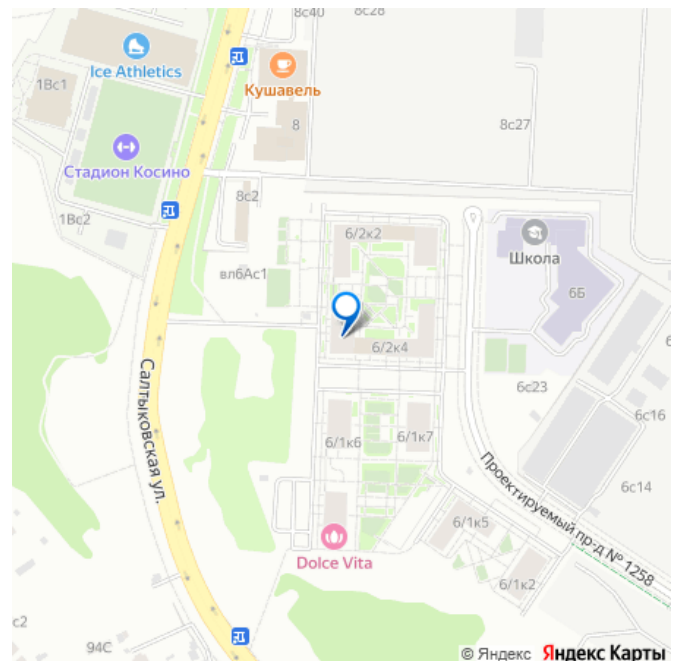
Магазины слабоалкогольных и разливных

напитков. - Магазины овощей и фруктов. -

Салоны красоты. - Детские клубы. -

Заведения общепита. - Службы быта. -

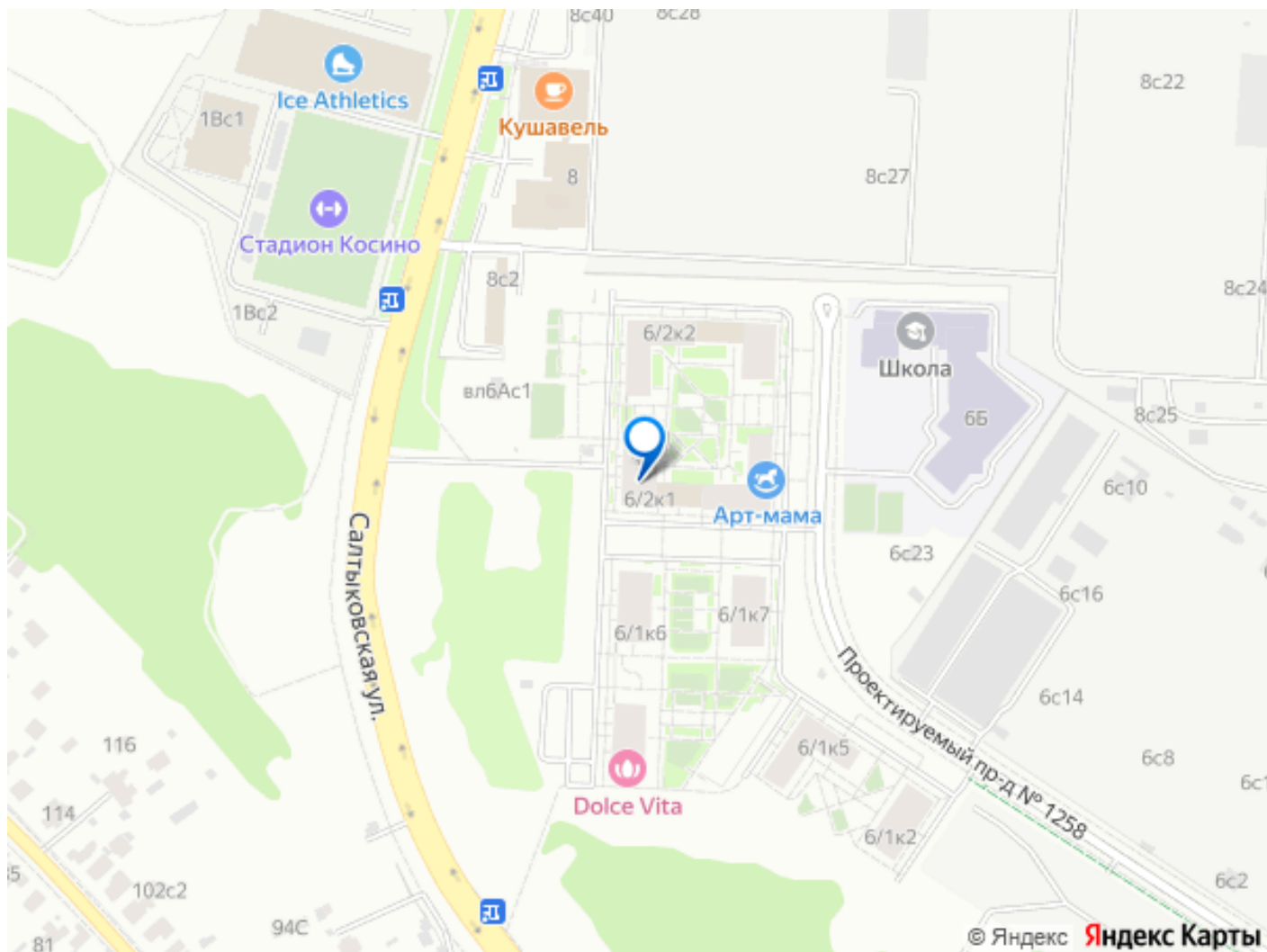
для заметок



Фитнес центры и студии йоги. - Офисы.

S=122,2 м2. Высота потолков 4,3 м, что дает возможность установки в части помещения мезонина ( 2го этажа). Вход отдельный, коммуникации центральные, пожарная сигнализация. электричество 0.2 кВт на кв.метр внутри. Один собственник, основание права ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России