

Создано: 24.10.2025 в 19:26

Обновлено: 20.01.2026 в 12:49

Москва, Саввинская набережная, 7С3

75 000 000 ₽

Москва, Саввинская набережная, 7С3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

<https://move.ru/objects/9286052458>

Валентин Елизаров, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

123.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

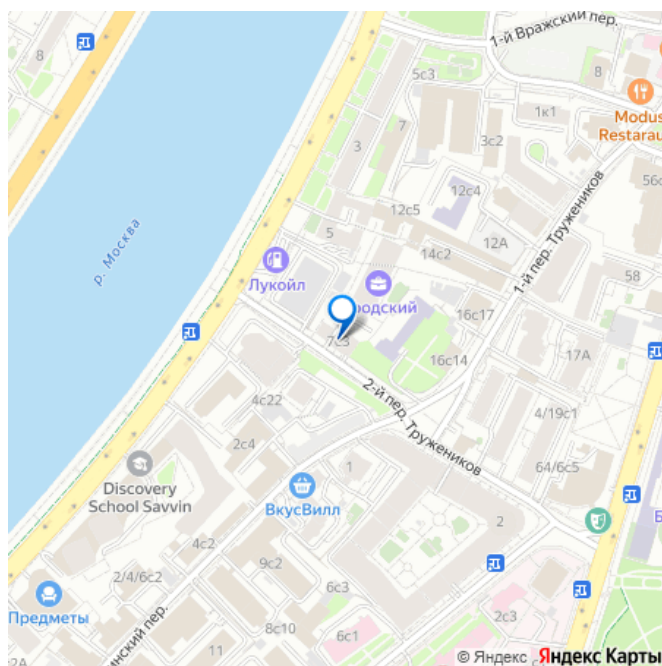
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 965307 Предложение от Собственника!
Продается помещение площадью 123.5 кв.м.
в районе Хамовники. Помещение
расположено в жилом доме с отдельным
входом. Независимый вход в нежилые
помещения через калитку. Перед входом
небольшой внутренний дворик, используется
двумя арендаторами. Вход отдельный для
нежилых помещений со своей калиткой.
Планировка смешанная. 4 кабинета, 2
санузла, подсобка, комната приема пищи, 1
кабинет без окна с мокрой точкой. Высота
потолка 2.8 м. Выделенная мощность 15 кВт.
Парковка: наземная парковка вдоль здания и
на прилегающих улицах. В шаговой



доступности метро Киевская 15 мин. Садовое кольцо 500 м. Кутузовский проспект 1 км. ТТК 1,5 км. Предлагается под шоу-рум, офис, клиентский офис, мини гостиница, спа, салон красоты, маникюр, косметология, центр эпиляции. Продавец физ.лицо Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валентин , доб. 215, ЛОТ 965307



