

🕒 Создано: 04.03.2026 в 02:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

Замоскворечье, Замоскворечье

89251234567

Москва, Вешняковская ул, 39бс1

320 000 000 ₺

Москва, Вешняковская ул, 39бс1

Улица

[улица Вешняковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1235 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

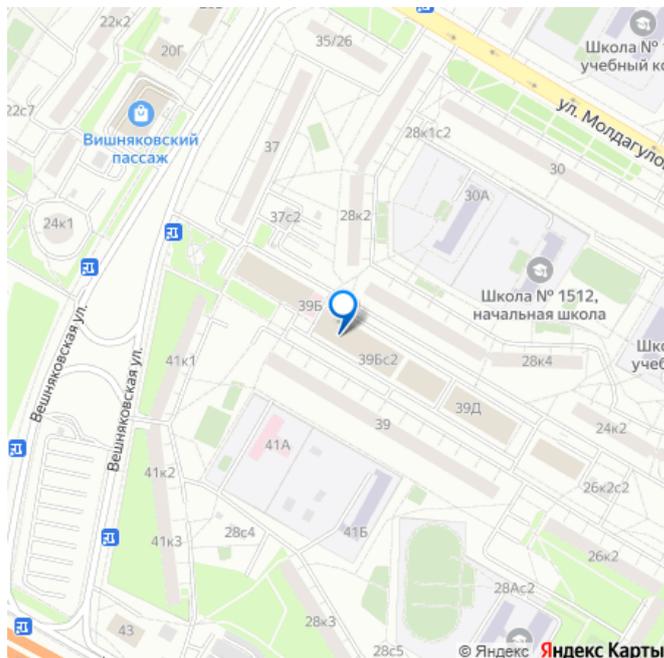
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

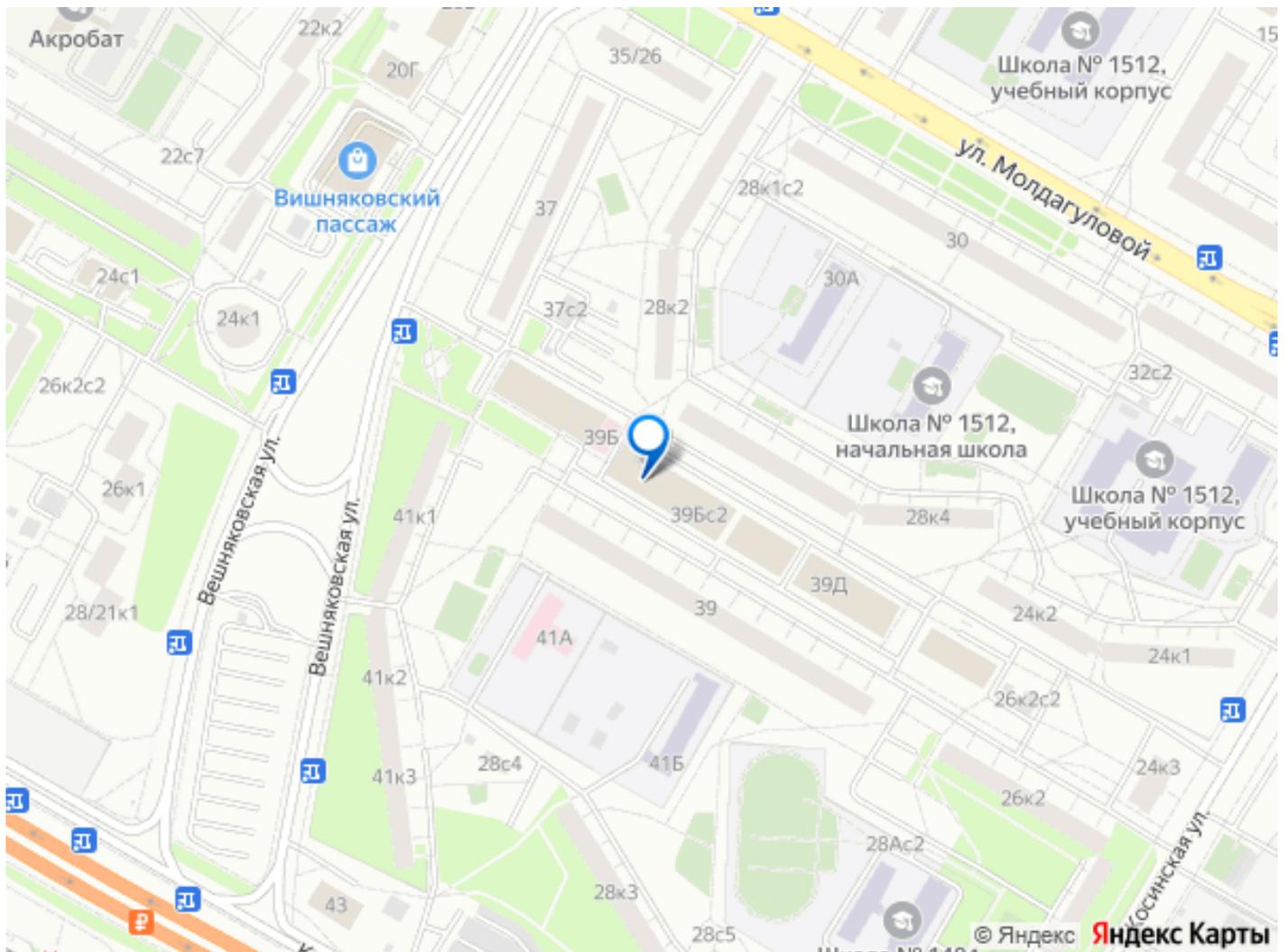
Описание

==ЛОТ 220503 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Арендный бизнес, показатели: МАП (месячный арендный поток) 1500000руб. ГАП 18000000 руб. Продаётся помещение свободного назначения в отдельном здании. Часть (609 кв. м) занята сетью «Дикси».МАП-1,5 млн руб.Индексация 5%. Вторая часть (626 кв. м) — подвал.. Удобное расположение в торговом районе обеспечивает высокий поток клиентов. В здании две входные группы, зона загрузки и разгрузки, центральные коммуникации. . Помещение сдаётся под:Ресторан, Магазин, Арендный бизнес, Кафе/ресторан, Готовый бизнес,

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России