

**30 665 260 ₺**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

123.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

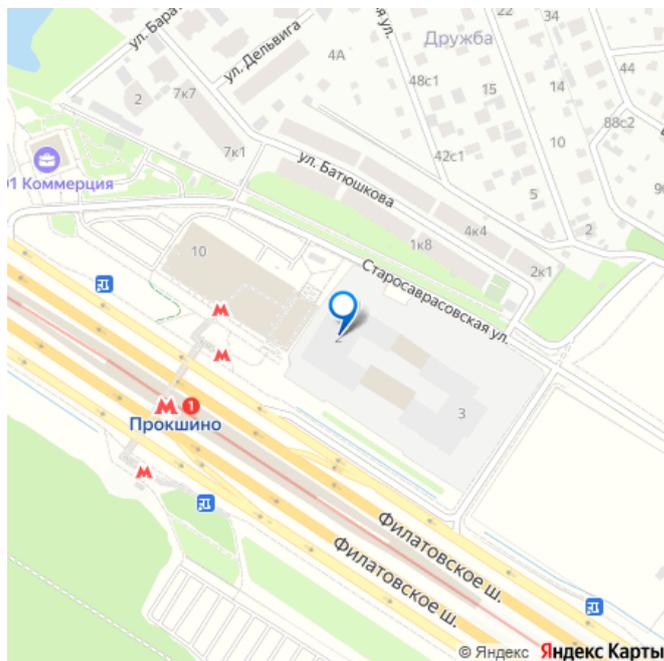
Лот 794873 Предложение от Собственника! Делимся комиссией с коллегами! Продается коммерческое помещение свободного назначения площадью 123,8 м?. Объект подходит для различных видов деятельности, включая медицинские центры, салоны красоты, офисы, рестораны, банки, торговые точки и другие предприятия сферы услуг. Стартовали продажи премиальных офисов класса «А» в Бизнес-квартале «Прокшино». Проект предлагает инвестиционные цены и уникальные условия для ведения бизнеса. Бизнес-квартал расположен в составе современной городской среды, интегрированной с новым жилым районом «Прокшино» и спортивно-событийным кластером. Бизнес-квартал

<https://move.ru/objects/9273175518>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

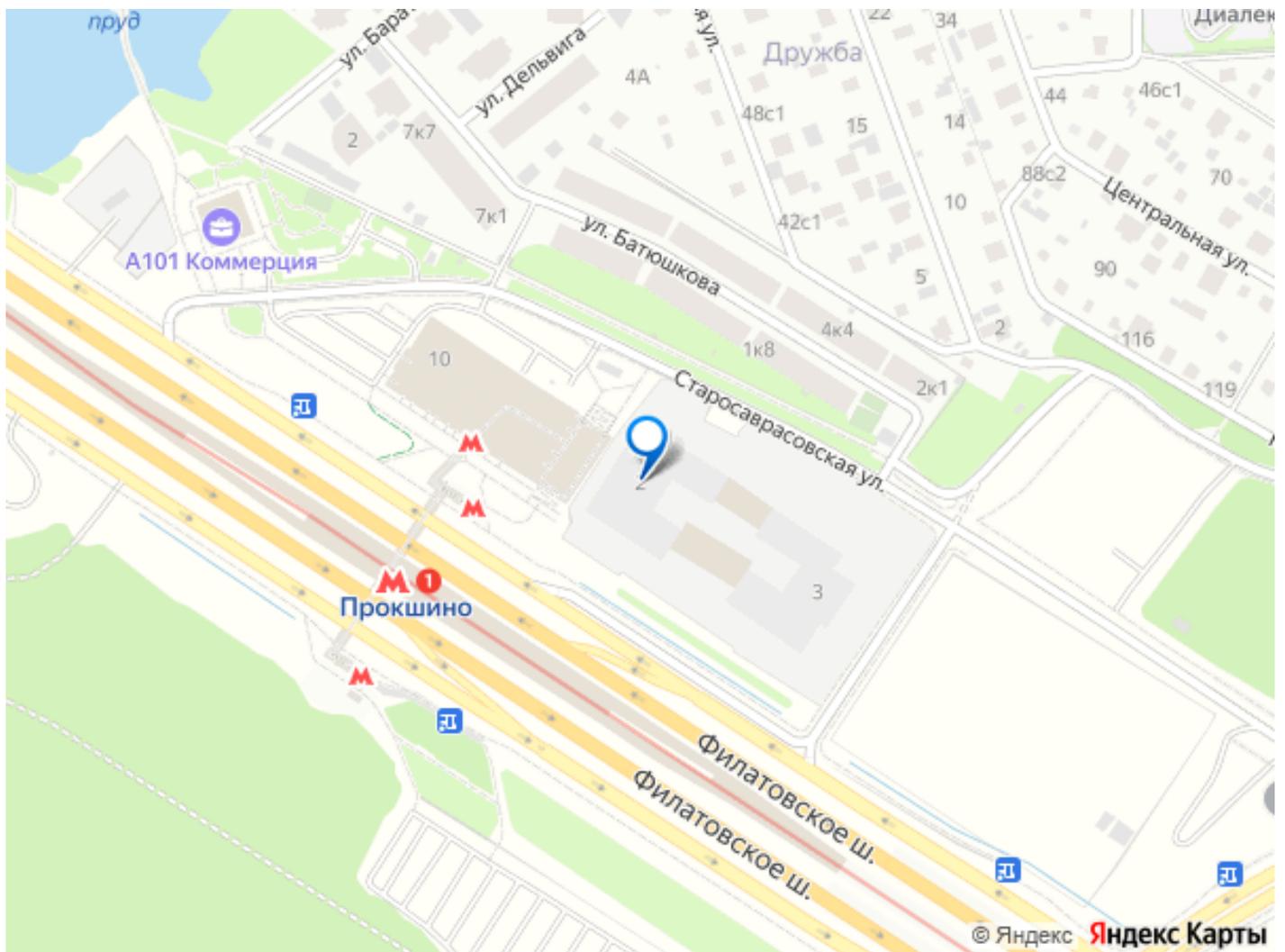
для заметок



«Прокшино» отличается продуманной инфраструктурой и высокими стандартами качества, подтвержденными международной сертификацией LEED. В шаговой доступности от метро «Прокшино» (1 минута пешком) и в 15 минутах езды от аэропорта «Внуково». На территории квартала предусмотрены торговый центр нового формата, панорамный ресторан с террасой, просторное лобби с постаматами, паркинг на 325 мест и благоустроенная территория площадью 7,5 га. Офисы оснащены современными инженерными решениями: системами очистки и увлажнения воздуха, панорамными окнами с функцией проветривания, круглогодичным кондиционированием. Доступны варианты без отделки или с отделкой от застройщика. Срок сдачи проекта — III квартал 2026 года. В наличии широкий выбор площадей — от 100 м² до целых зданий. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: **НОВОСТРОЙКИ, доб. 211, ЛОТ 794873**







Move.ru - вся недвижимость России