

Создано: 04.03.2026 в 04:00

Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

<https://move.ru/objects/9290816604>

Поздеев Андрей, СТРИТ ' РФ

89251234567

Москва, Пятницкая ул, 47с1

75 000 000 ₽

Москва, Пятницкая ул, 47с1

Улица

[улица Пятницкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

123.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

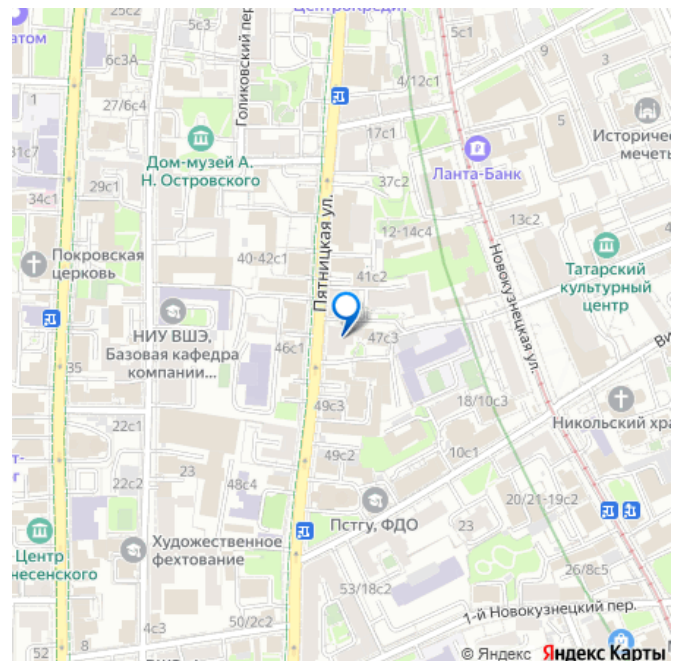
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

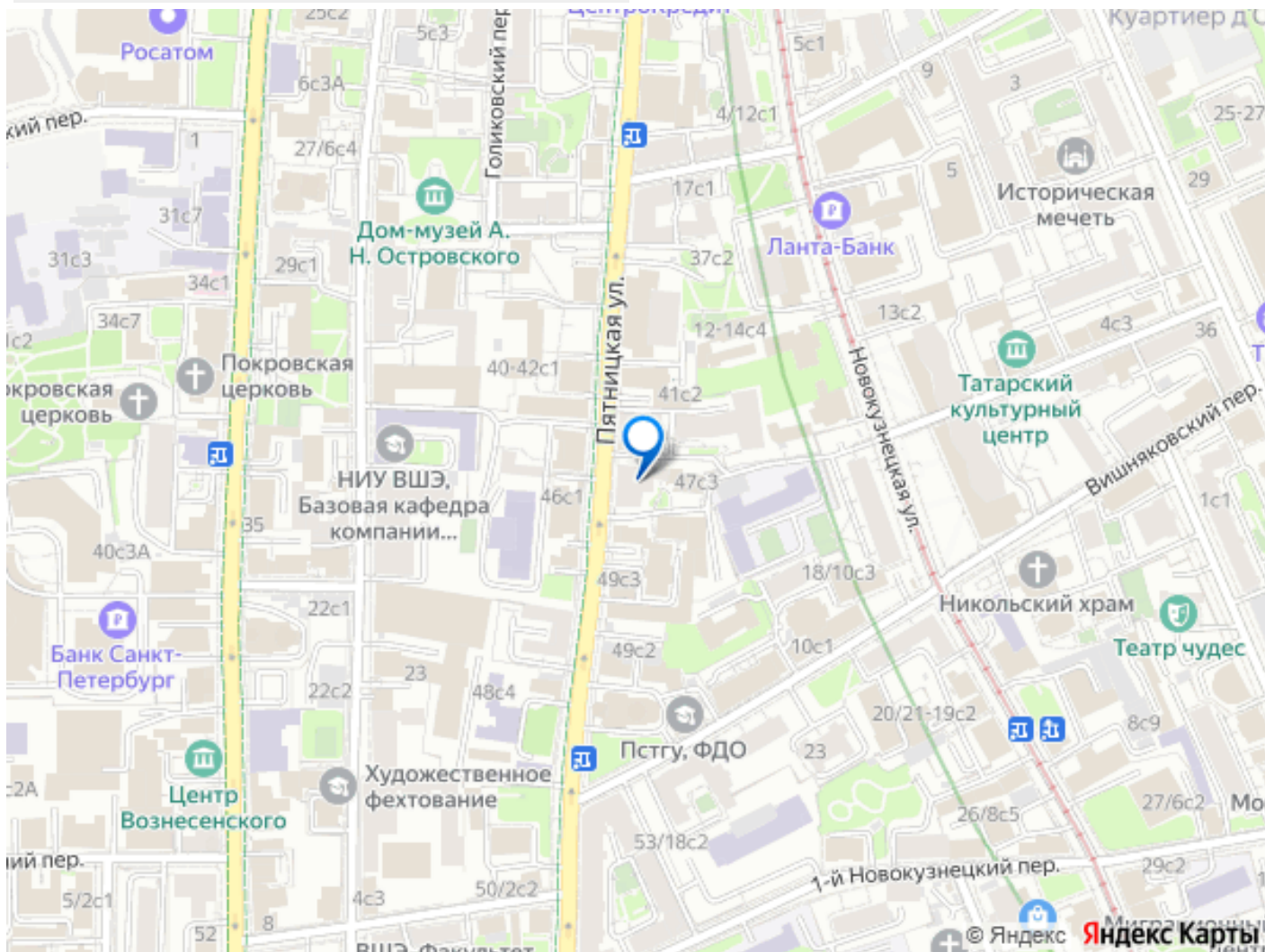
Арт. 102456698 Готовый арендный бизнес с окупаемостью 9.6 лет! Москва, ЦАО, ул. Пятницкая, 47С1 Локация: исторический, туристический и деловой центр Москвы 7 мин пешком от м. Новокузнецкая охраняемая парковка перед входом в помещение насыщенное торговое окружение сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик Помещение: общая площадь 123.8 м2 1 этаж административного здания отдельный вход со двора окна по фасаду возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания в помещении выполнен качественный ремонт Арендатор: «Colizeum» - киберклуб входит в крупнейшую

для заметок



сеть развлекательных клубов России Цена: 75
млн. руб. МАП: 650 000 руб. Окупаемость: 9.6
лет Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России