

Создано: 06.01.2026 в 15:24

Обновлено: 06.01.2026 в 16:51

<https://move.ru/objects/9287846446>**Собственник****79114645354****Москва, 3-я Магистральная улица, 20Б****5 000 000 ₽**

Москва, 3-я Магистральная улица, 20Б

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

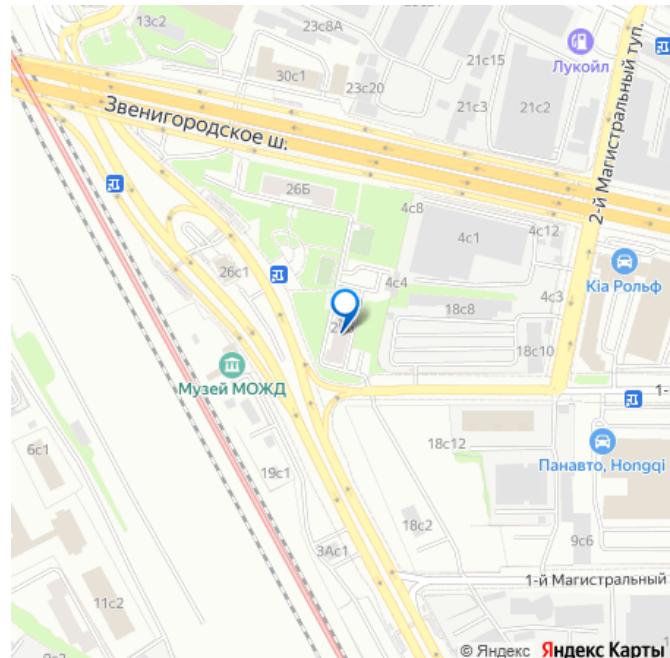
Общая площадь

12.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

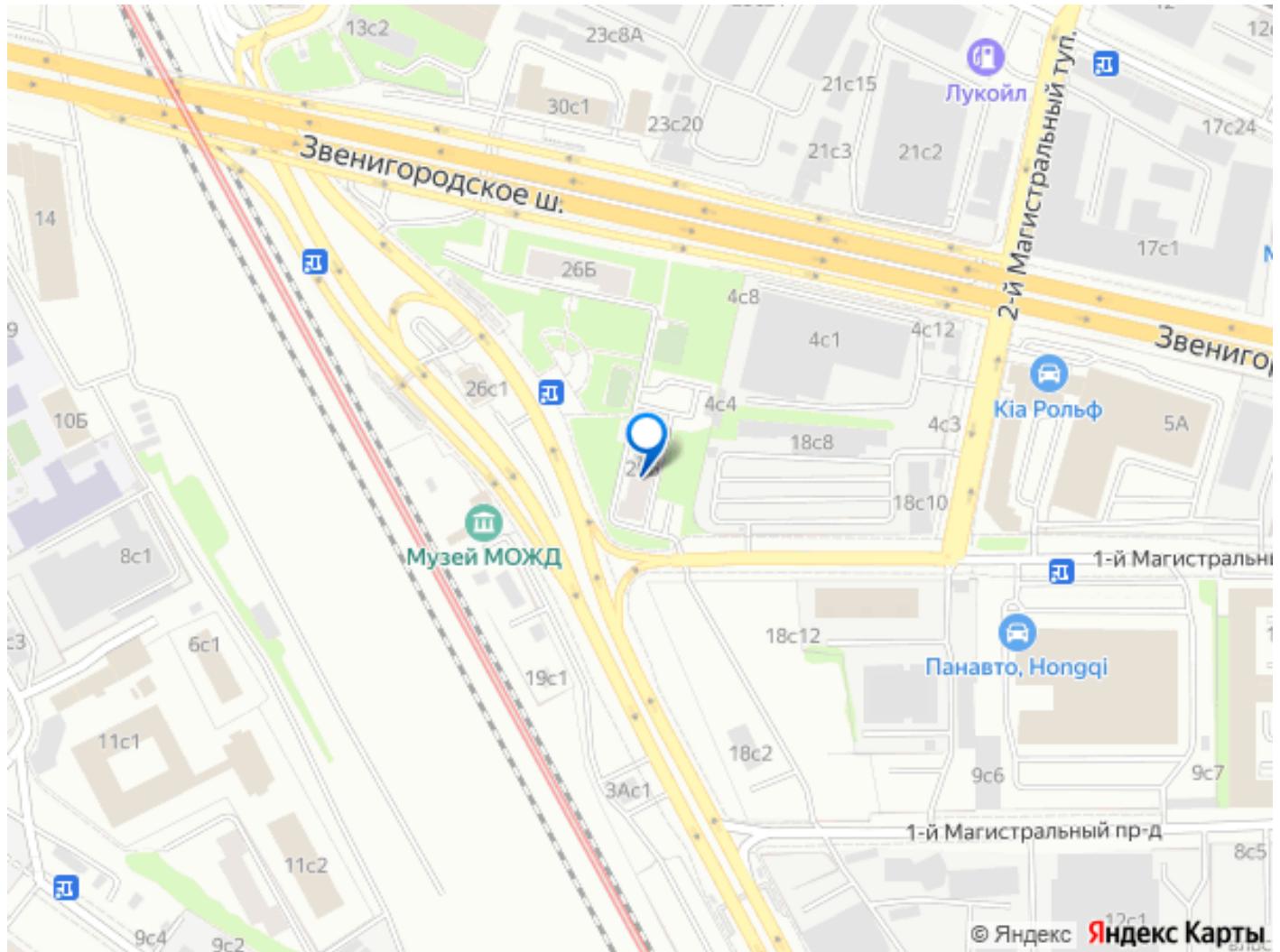
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Студия- аппараты, оборудована под жилое помещение. Без прописки, в цокольном этаже жилого дома. Въезд во двор под шлагбаумом(парковка 2000 в год) Окна пластиковые, под козырьком. Потолки 3 метра, есть антресоль над ванной комнатой. В студии установлен рекуператор воздуха, приточно-вытяжная с фильтрацией воздуха, Стены шумоизолированы, установлена вытяжка над варочной панелью и вентилятор вытяжной в ванной комнате, Полотенцесушитель. Установленный и введены в эксплуатацию счетчики на холодную и горячую воду , а так же на электричество (коммуналка в месяц в

пределах 2000-2200) Продается со всей мебелью! :кухня, стиральная машина, микроволновка, шкаф, диван, чайник , стремянка(1,5 м) Можно по здачу в аренду или жить самостоятельно, есть все необходимое, заезжайте и живи! На данный момент сама проживаю в данной студии, звоните. Устрою оперативный показ и расскажу все нюансы о проживании в цоколе





Move.ru - вся недвижимость России