

Создано: 04.03.2026 в 06:00

Обновлено: 04.03.2026 в 06:00

Москва, Лермонтовский пр-т, 2к1

47 700 000 ₺

Москва, Лермонтовский пр-т, 2к1

Улица

[проспект Лермонтовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

124.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

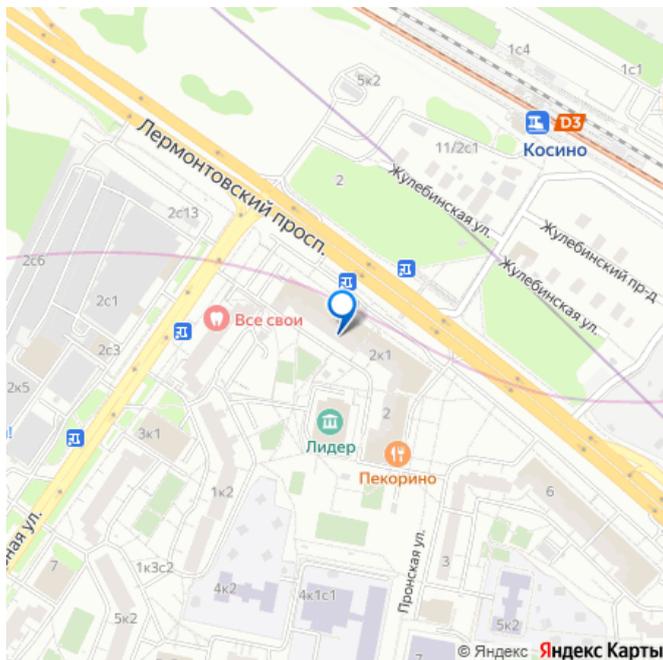
Лот: 30569. Продается отдельная площадь в районе ТЦ общей площадью 1600 кв. м., на текущий момент работают следующие магазины: Дискаунтер ЧИЖИК, Алкомаркет Ароматный мир, ПВЗ Яндекс Маркет, магазин - студия «КухниНаег», круглосуточный компьютерный клуб Venom, цветочный магазин рознично- оптовой торговли. Помещение расположено на первом этаже. Общая площадь - 124,3 м2, арендатор ПВЗ «ВАЙЛДБЕРИЗ», так же покупатель получает долю в МОП в размере 22,84 м2. Договор на аренду с августа 2025 года, арендная плата на текущий момент составляет 360 000 рублей в месяц. Объект оборудован

<https://move.ru/objects/9290842940>

NF Group, NF GROUP

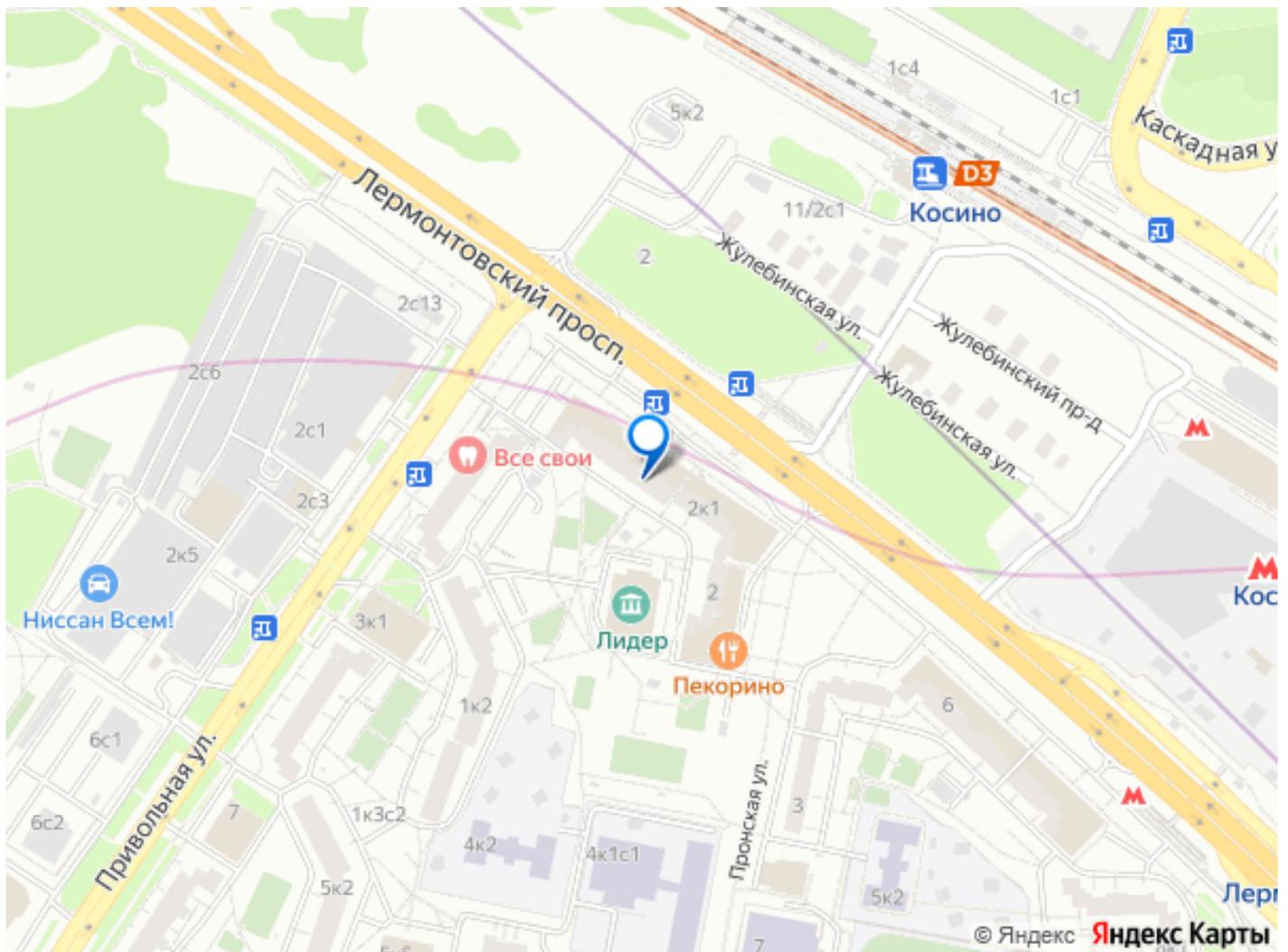
89251234567

для заметок



системами пожаротушения, вентиляции, кондиционирования, в наличии несколько мокрых точек.





Move.ru - вся недвижимость России