

Создано: 02.02.2026 в 16:31

Обновлено: 11.02.2026 в 13:10

<https://move.ru/objects/9289530351>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662, 7915296**

**9082**

**Московская область, Озерский район,  
Озёры, Советский переулок, 3**

**37 000 000 ₽**

Московская область, Озерский район, Озёры, Советский  
переулок, 3

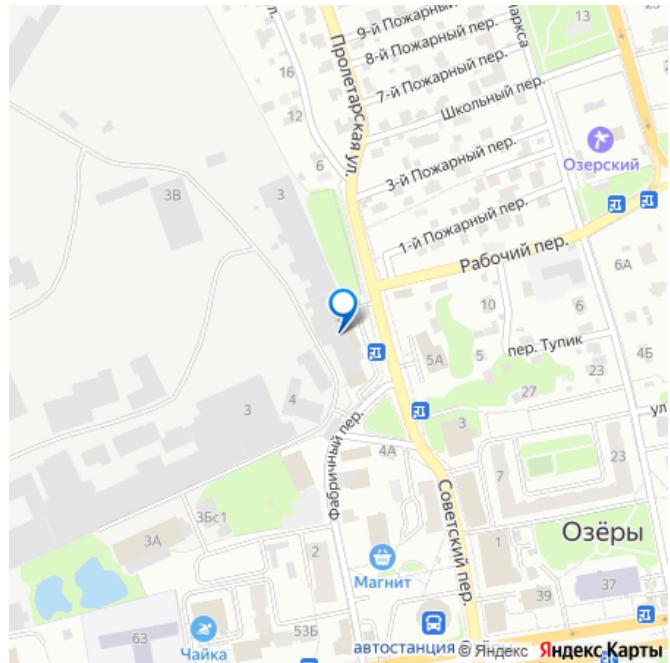
Улица

[Советский переулок](#)



Шоссе

[Новокаширское](#)



### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1245 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

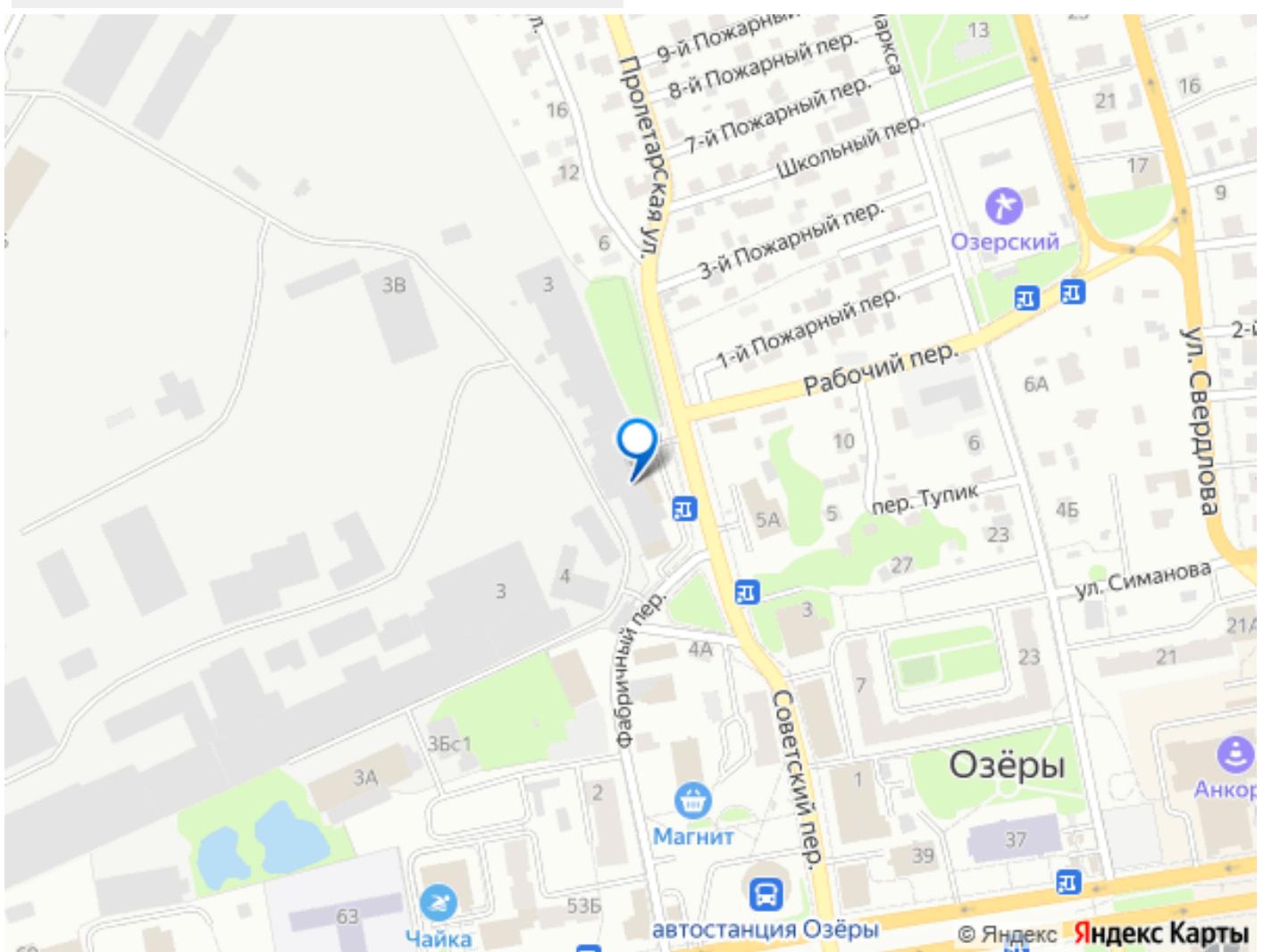
### **Описание**

==ЛОТ 224303 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Производственные помещения от собственника. Расположены на землях промышленности. В помещениях возможно произвести перепланировку под Ваши цели без влияния на несущие конструкции.

Площадь: 1245 кв.м. (два смежных зала 537 + 672 кв.м.) Высота: 4.2 м. Въезд для погрузчика, потолочная балка под тельфер. Коммуникации: Электричество 200 кВт, своя скважина, автономное отопление (пеллеты),

канализация центральная. Возможность подключения газа. Оснащение: 2 въездных ворот, 2 санузла с душем, раздевалки, офисы, тепловые пушки, вентиляция. Главное: Земли промышленности. Готово к работе! Все документы в порядке. Локация: Центр г. Озеры. 1.5 ч от МКАД, 20 мин от Коломны. Идеально для запуска производства с нуля. Готовая инфраструктура и возможность перепланировки под ваши задачи.





Move.ru - вся недвижимость России