

31 862 000 ₽

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

125.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 949143 Предложение от Собственника! Предлагается к рассмотрению помещение свободного назначения открытой планировки общей площадью 125.3 м², расположенное на первом этаже нового жилого дома. Срок сдачи объекта в эксплуатацию запланирован на четвертый квартал 2026 года. Для приобретения данного актива существует возможность оформления беспроцентной рассрочки платежа сроком до одного года, а также возможность оформить ипотечный кредит под 6% годовых. Район «Скандинавия» расположен в центральной части Новой Москвы, в 6,5 километрах от МКАД. Транспортная доступность обеспечивается за счет близости станции метро «Потапово», открытой в центре района, а также станций «Коммунарка» и «Бунинская аллея». На личном транспорте выезд на Варшавское, Киевское или

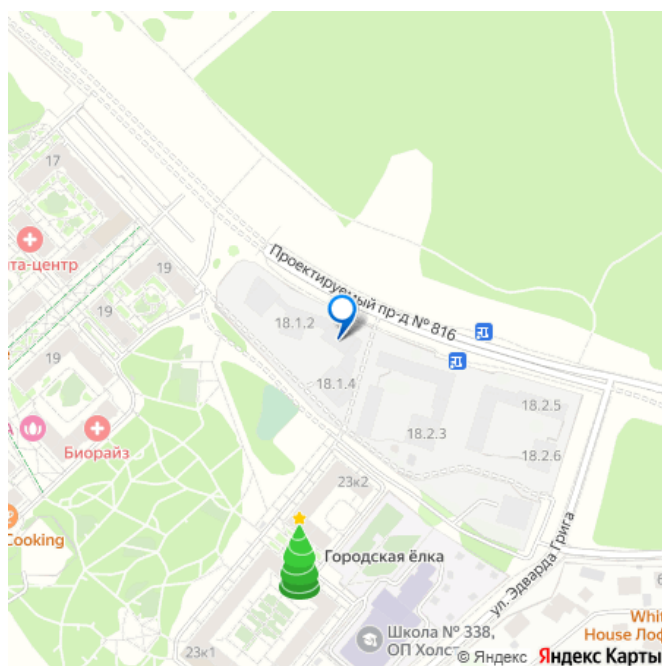
<https://move.ru/objects/9285609262>

Нелли Батыршина, Апекс-

Недвижимость

79862742715

для заметок



Калужское шоссе занимает приблизительно восемь минут. Примененная в районе лучевая концепция застройки обеспечивает шаговую доступность ко всем объектам социальной и коммерческой инфраструктуры. Первые этажи жилых домов отведены под коммерческие помещения, что создает высокий уровень комфорта для жителей и гарантирует их владельцам стабильный доход от аренды. В цену включено: НДС 20%. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Нелли Маратовна, доб. 207, ЛОТ 949143



