

Создано: 07.12.2025 в 13:54

Обновлено: 28.01.2026 в 09:47

<https://move.ru/objects/9287267138>**ONE OSNOVA, ONE OSNOVA****79862742341****Москва, Волжский бульвар, 51С15****31 525 200 ₽**

Москва, Волжский бульвар, 51С15

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

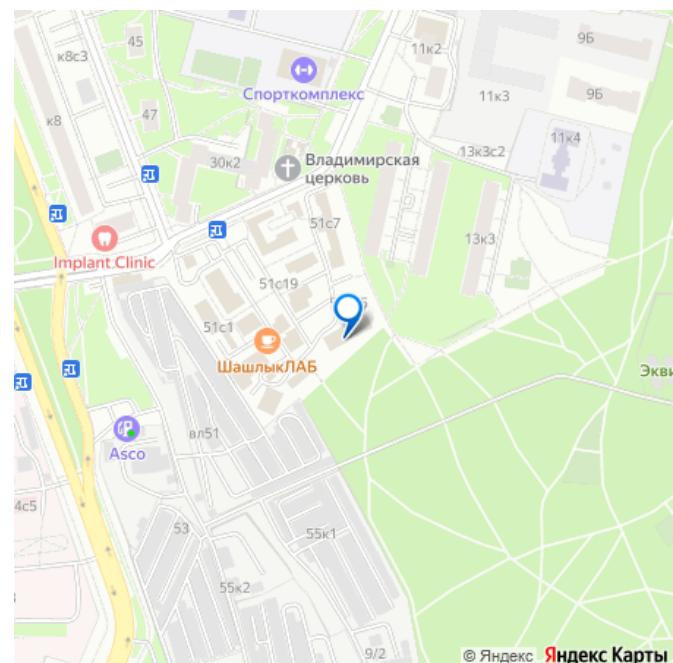
Общая площадь

125 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Уникальное предложение рядом с м Волжская — ПСН 125 м² для любого бизнеса. Ищете пространство, которое станет фундаментом для успешного проекта или стабильной инвестиции? Это помещение — редкая находка. Европейская территория, 1й этаж, отдельный вход. Свободная планировка в состоянии shell&core позволяет создать именно тот формат, который нужен вашему бизнесу. Панорамные окна обеспечивают высокий визуальный охват и привлекательность для клиентов. Всего 5 минут до метро Волжская. Локация с плотным

трафиком и развитой инфраструктурой.
Рядом — большое количество парковочных
мест. Параметры пространства • 125 м? •
Высокие потолки от 3,5 м • Вытяжная
вентиляция • Электрическая мощность от 5
кВт, возможна корректировка • Отдельный
кадастровый номер • Продаётся без
обременений Подходит под любые задачи
Офис, торговая точка, салон красоты,
медцентр, минимаркет, стоматология,
кофейня, косметология, пункт выдачи,
зооцентр, шоурум, детский клуб и многое
другое. Полная свобода назначения.
Рассрочка доступна Отличный вариант для
инвестиций — высокая ликвидность и
востребованность в аренде. Показ ежедневно
Возможен онлайнпросмотр.



