

Создано: 07.12.2025 в 13:54

Обновлено: 28.01.2026 в 09:47

<https://move.ru/objects/9287267138>

**ONE OSNOVA, ONE OSNOVA**

**79862742341**

**Москва, Волжский бульвар, 51С15**

**31 525 200 ₽**

Москва, Волжский бульвар, 51С15

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[бульвар Волжский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

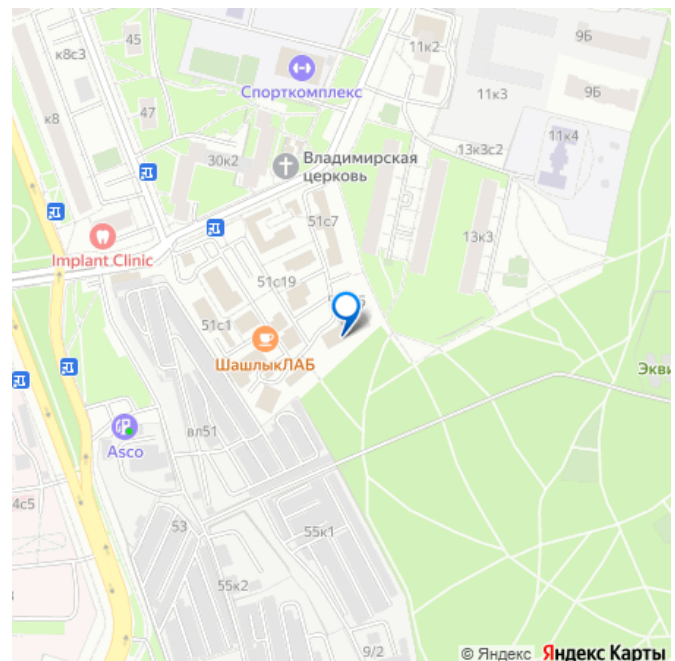
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Уникальное предложение рядом с м Волжская — ПСН 125 м<sup>2</sup> для любого бизнеса Ищете пространство, которое станет фундаментом для успешного проекта или стабильной инвестиции? Это помещение — редкая находка. Европейская территория, 1й этаж, отдельный вход Свободная планировка в состоянии shell&core позволяет создать именно тот формат, который нужен вашему бизнесу. Панорамные окна обеспечивают высокий визуальный охват и привлекательность для клиентов. Всего 5 минут до метро Волжская Локация с плотным

трафиком и развитой инфраструктурой.

Рядом — большое количество парковочных

мест. Параметры пространства • 125 м? •

Высокие потолки от 3,5 м • Вытяжная

вентиляция • Электрическая мощность от 5

кВт, возможна корректировка • Отдельный

кадастровый номер • Продаётся без

обременений Подходит под любые задачи

Офис, торговая точка, салон красоты,

медцентр, минимаркет, стоматология,

кофейня, косметология, пункт выдачи,

зооцентр, шоурум, детский клуб и многое

другое. Полная свобода назначения.

Рассрочка доступна Отличный вариант для

инвестиций — высокая ликвидность и

востребованность в аренде. Показ ежедневно

Возможен онлайнпросмотр.



