

Создано: 08.12.2025 в 18:34

Обновлено: 04.02.2026 в 11:32

<https://move.ru/objects/9288658199>

Степан Кулаков, Welcome 24

79163004277

Москва, Николоямская улица, 45С2

21 000 000 ₽

Москва, Николоямская улица, 45С2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Николоямская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

126.6 м²

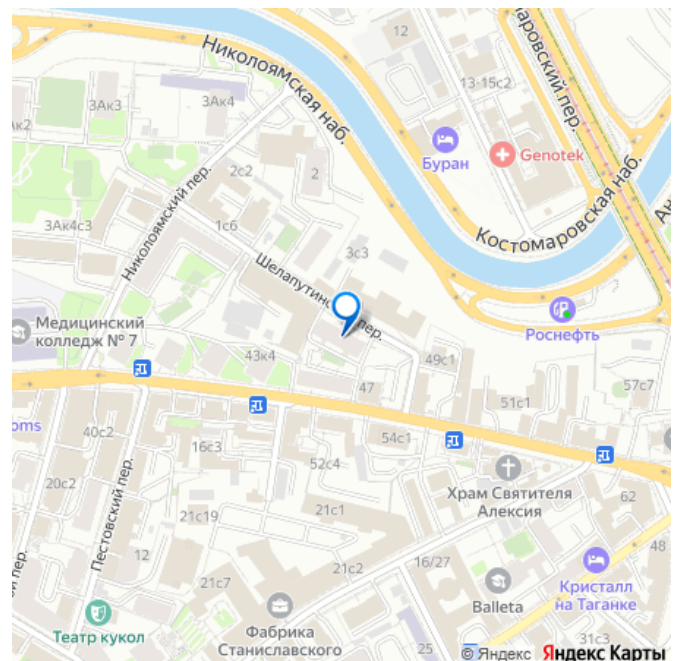
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Объект 4453. Продается помещение свободного назначения. Общая площадь 126,6 кв.м., состоит из 6 отдельных комнат, 3 комнаты сданы в аренду, общий холл и с/у. Отдельный вход, через подъезд жилого дома, 24/7. Этаж N 0 (цоколь). В помещении проведён ремонт. Санузел и холл общего пользования для арендаторов и посетителей. Пожарная сигнализация, интернет. Парковка, шлагбаум, свободный вход на территорию. От метро Марксистская, Таганская 12 минут пешком. Звоните, расскажу подробнее и запишу на просмотр!



