

Создано: 03.04.2026 в 04:53

Обновлено: 04.04.2026 в 04:48

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Рождественская ул, 10**

**46 000 000 ₺**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Рождественская ул, 10

Улица

[улица Рождественская](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

126 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

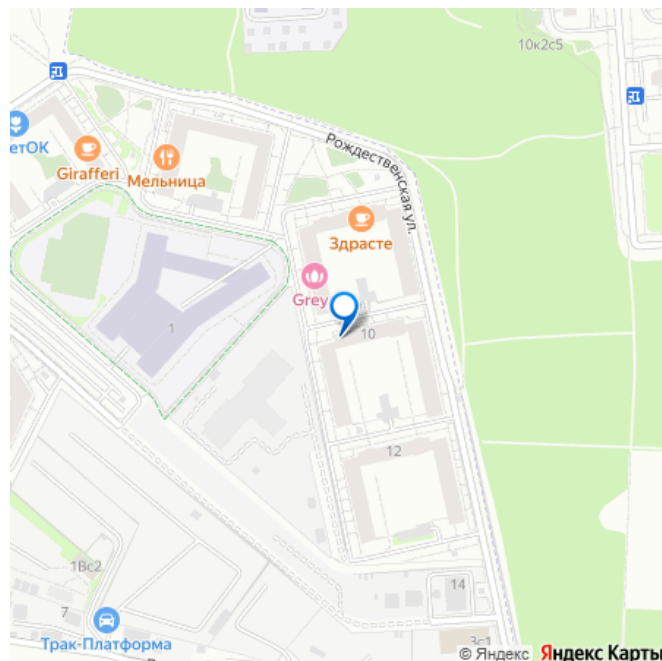
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

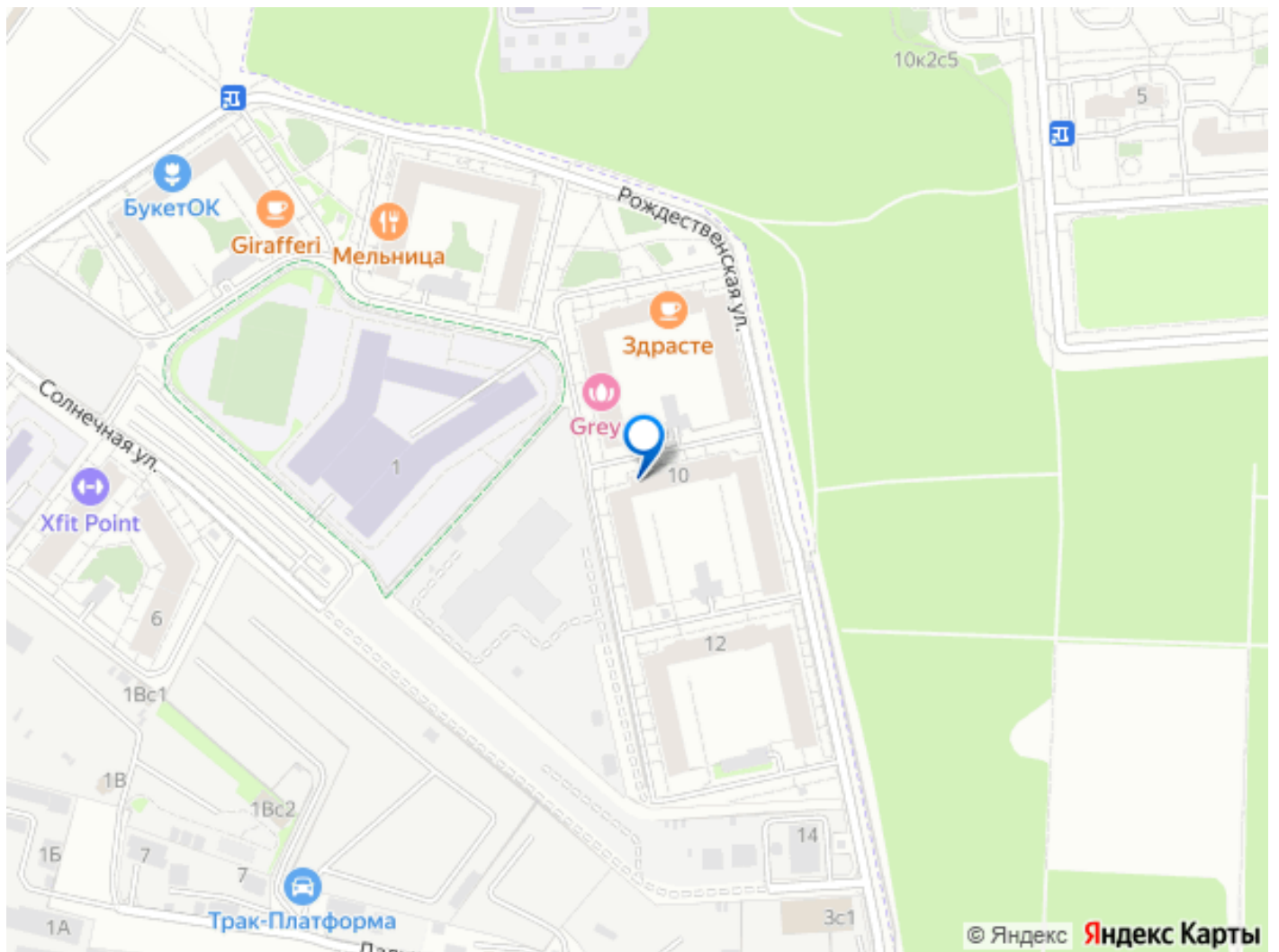
**Описание**

Продается ГАБ «ОКОЛО». Магазин успешно работает год. В радиусе 200 метров от входа в магазин три корпуса по 1000 квартир. Активный пешеходный трафик, дефицит коммерческих помещений. Арендный поток в месяц составляет 317000 руб. + ежегодная индексация 5%. Продается только как арендный бизнес.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России