

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Москва, Садовая-Черногрязская ул, 3бс1

69 000 000 ₺

Москва, Садовая-Черногрязская ул, 3бс1

Улица

[улица Садовая-Черногрязская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

126 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в продажу нежилое помещение свободного назначения расположенного по адресу: Москва, Басманный район, ул.

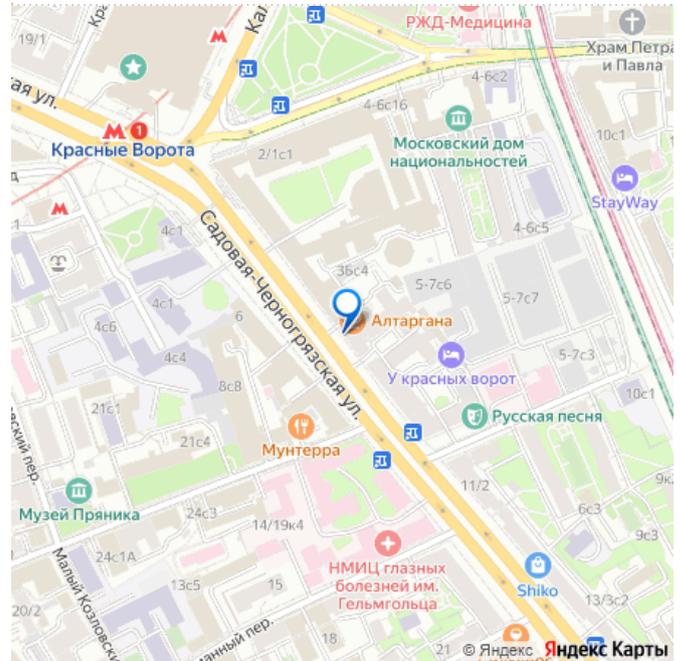
Садовая-Черногрязская, д. 3бс1, площадью 126.3 м2. Внешняя сторона садового кольца.

Вокруг офисы, учебные заведения, жилые дома. Характеристики: Первый этаж 5-ти этажного жилого дома 1911 года постройки, общей площадью 126.3 м2, из них 1 этаж 100 м2, антресоль 26.3 м2. Два отдельных входа с первой линии, дополнительный со двора.

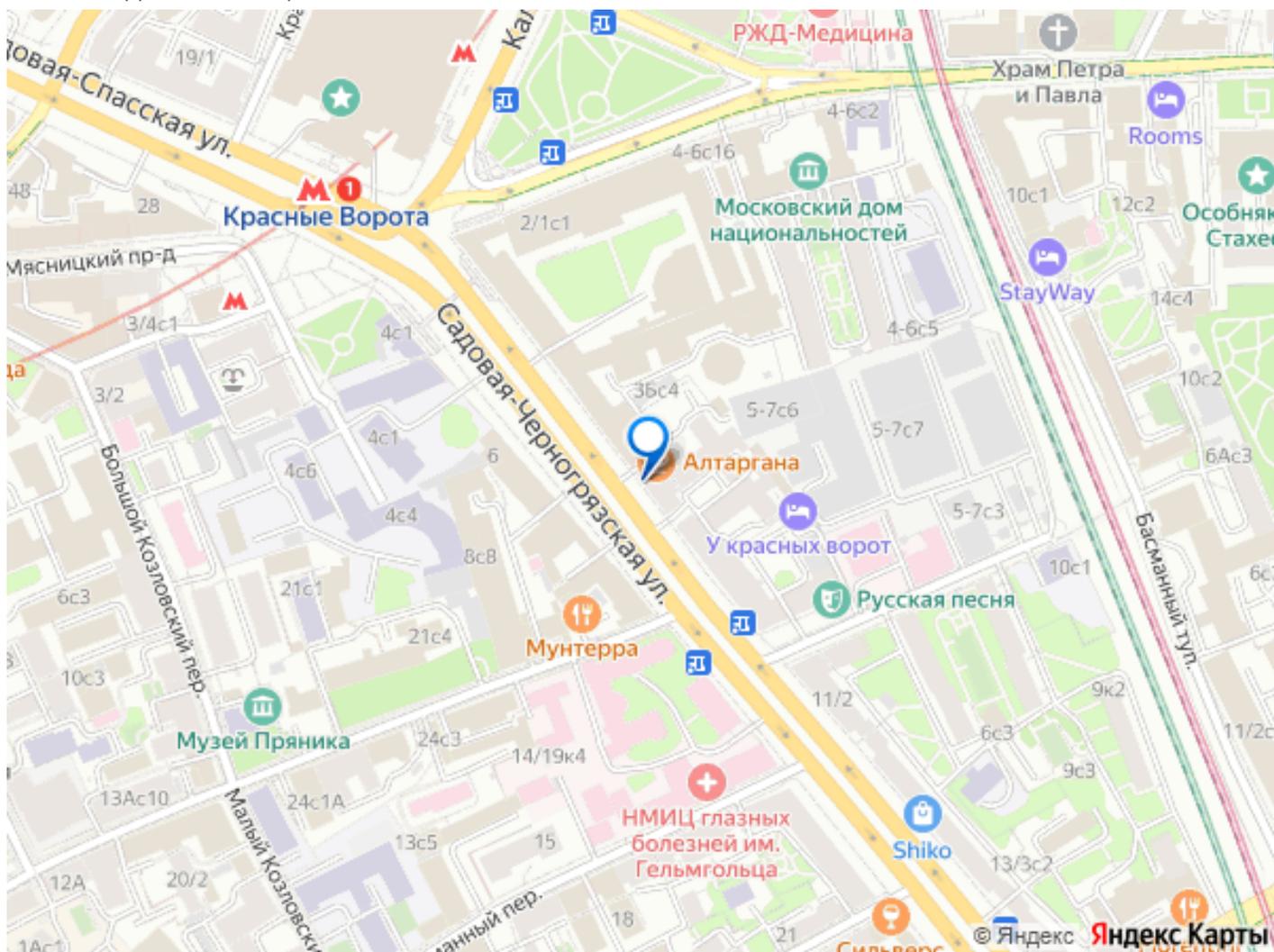
Высота потолка 1 этажа 4.5 м., антресоль 2.2 м. Электрическая мощность 50 кВт.

Коммерческие условия: Стоимость объекта: 69 000 000 рублей. Стоимость объекта за 1

для заметок



м?: 546 318 рублей. Арендатор: Абсолют банк
освобождает помещение в мае 2026 г.



Move.ru - вся недвижимость России