

Создано: 02.12.2025 в 14:20

Обновлено: 02.12.2025 в 14:20

<https://move.ru/objects/9287034664>

Татьяна,

79256643867

Москва, улица Академика Скрябина, 30к1

209 776 000 ₽

Москва, улица Академика Скрябина, 30к1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Академика Скрябина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1276.4 м²

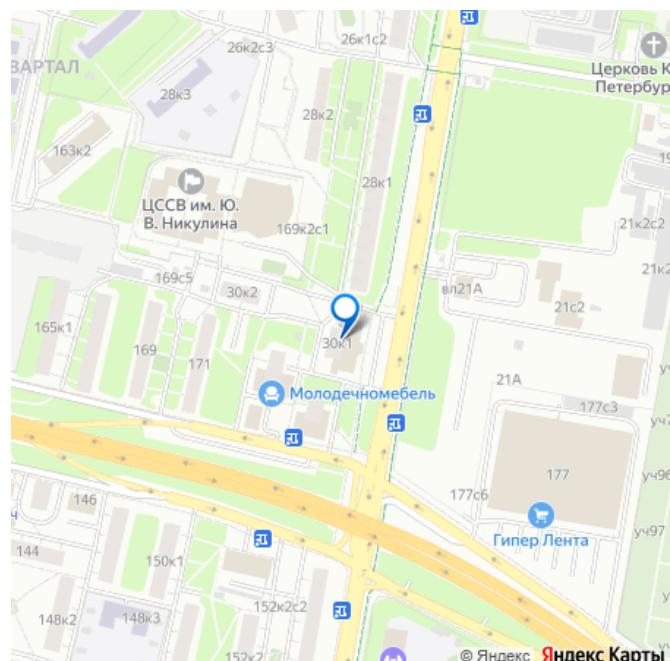
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Спальный район, в нем много зеленых зон - от деревьев во дворах до аллей и лесопарковых зон. В шаговой доступности от дома Жулебинский лесопарк, со смешанным лесом с соснами, березами и другими лиственными. Спортивный комплекс с бассейном для детей и взрослых «Парус». Детская школа искусств им. Балакирева. Школа танцев «Контрасты. Театр-студия современной хореографии. Фехтовальный клуб. Московская шахматная школа. Диагностический центр № 3. Большие витражные окна, высокие потолки. Подвал, 1

этаж. Вокруг плотный жилой массив, за счет чего обеспечивается интенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Подойдет под любой вид коммерческой деятельности. Гарантирована юридическая чистота объекта. Документы в порядке. Нет обременений и залогов. Возможна продажа под ипотеку.



