

Алывайкин Сергей, ПРАЙМ ХОЛДИНГС
89251234567

Москва, Базовская ул, 26

49 000 000 ₽

Москва, Базовская ул, 26

Улица

[улица Базовская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

127.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

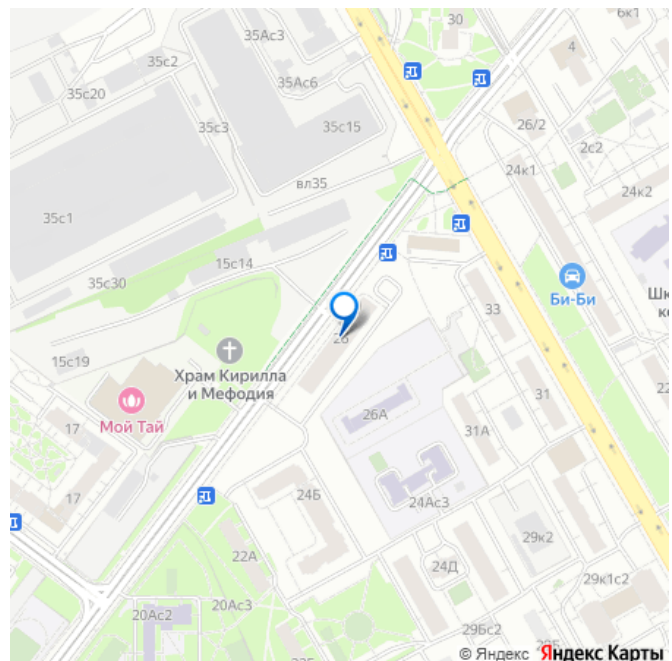
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

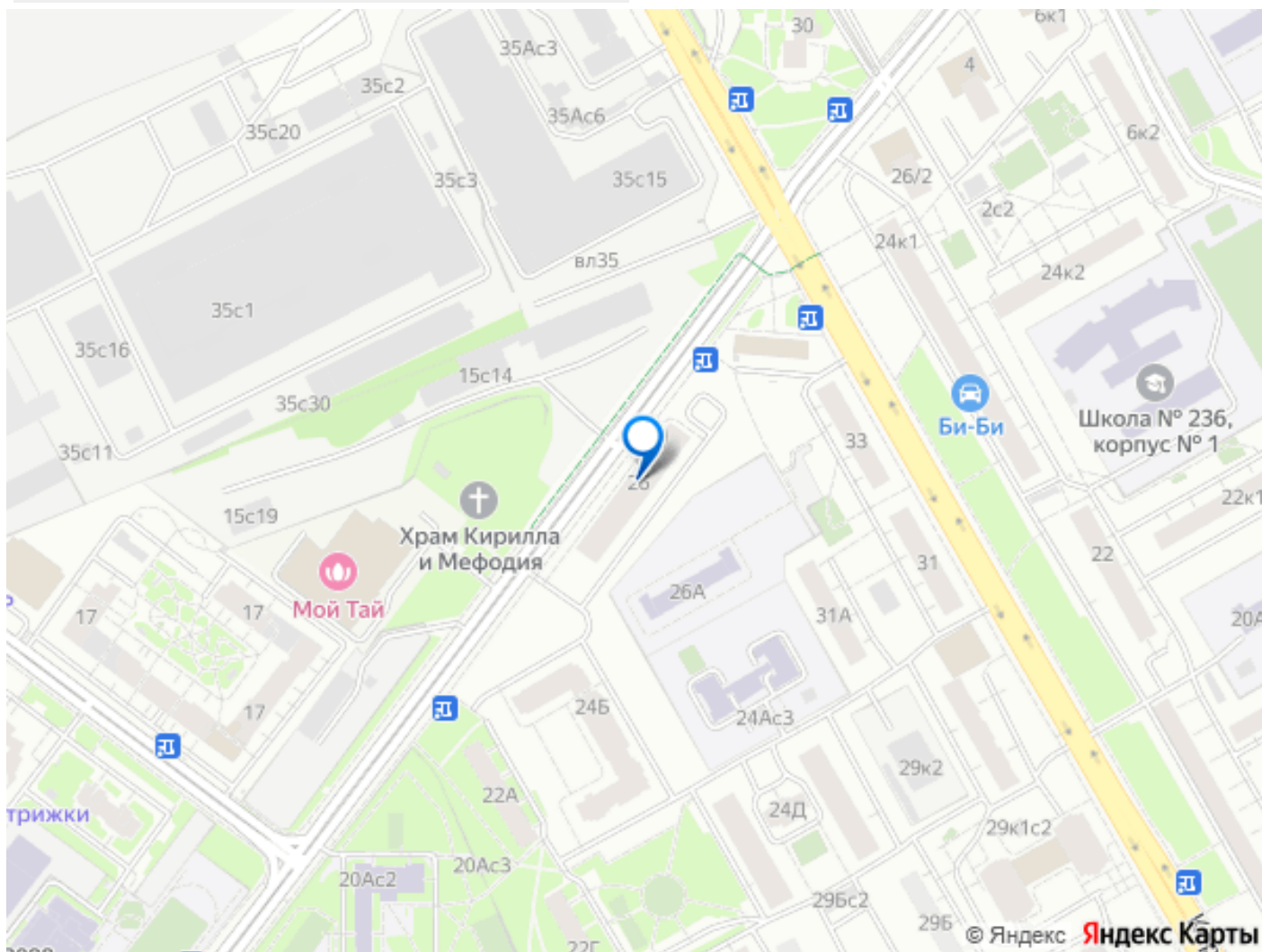
Код объекта: 2001078. ГАБ с НДС с якорным арендатором ВИНЛАБ. МАП - 402.600 в т.ч. НДС (330 000 без НДС) ГАП - 4.831.200 в т.ч. НДС (3 960 000 без НДС) Безусловная индексация 5% Договор аренды 2025 - 2032 г. Характеристики помещения: + Два отдельных входа; + 30 КВт мощность электричества; + Витринные окна; + Парковка; Адрес объекта: Москва, Базовская улица, 26 Безопасность: Юридическое сопровождение и оформление сделки; Страховка сделки и гарантийный сертификат; Проверка и предоставление всех документов. Звоните, смотрите, покупайте и обеспечите себе стабильный пассивный

для заметок



денежный поток!





Move.ru - вся недвижимость России