

Создано: 05.10.2021 в 11:51

Обновлено: 27.12.2025 в 14:03

<https://move.ru/objects/9287705071>

Павел Уваров, Павел Уваров

79852258616

Москва, улица 50 лет Октября, 11

23 000 000 ₽

Москва, улица 50 лет Октября, 11

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

127.9 м²

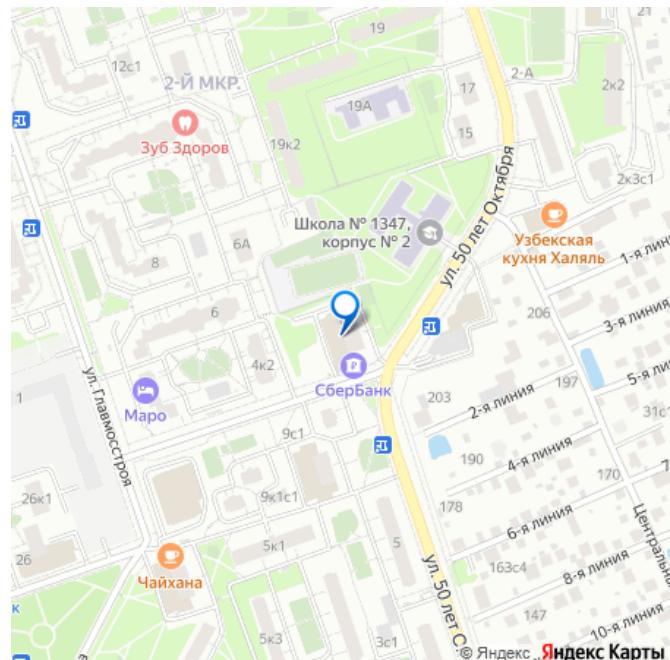
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Готовый бизнес-объект в центре Солнцево

Идеально под офис, салон, медцентр или услуги Продаётся нежилое помещение свободного назначения — полностью готовое для ведения бизнеса. Солнцево — один из самых динамично развивающихся районов Москвы. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, рядом — метро, крупные узлы, госучреждения. ЛОКАЦИЯ, КОТОРАЯ РАБОТАЕТ НА ВАС Рядом станции метро Говорово и Солнцево Быстрый выезд на МКАД и Киевское шоссе Поблизости — районный суд, прокуратура, налоговая В

самом здании — Пятёрочка и Сбербанк с
отдельными входами В районе — плотная
застройка, стабильный трафик, постоянный
спрос ХАРАКТЕРИСТИКИ — Отдельный вход
для клиентов + служебный выход —
Помещение в собственности юрлица — В
помещении сейчас работает салон красоты —
Отличная парковка — Без обременений —
Возможен торг КОМУ ПОДОЙДЁТ
Медицинским и косметологическим клиникам
Салону, барбершопу, студии маникюра
Юристам, агентствам, бюро переводов
Инвестору под сдачу — локация идеально
сдается Вы не покупаете просто квадратные
метры. Вы берёте готовую площадку для
бизнеса в районе, где всё уже работает — и
на вас будет спрос с первого дня. Звоните —
покажем, обсудим, подскажем. Объект
ликвидный — с подобной локацией долго не
висит.



