

Создано: 05.10.2021 в 12:26

Обновлено: 15.02.2026 в 14:08

Павел Уваров, Павел Уваров

79856998372

Москва, улица 50 лет Октября, 11

32 500 000 ₺

Москва, улица 50 лет Октября, 11

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

127.9 м²

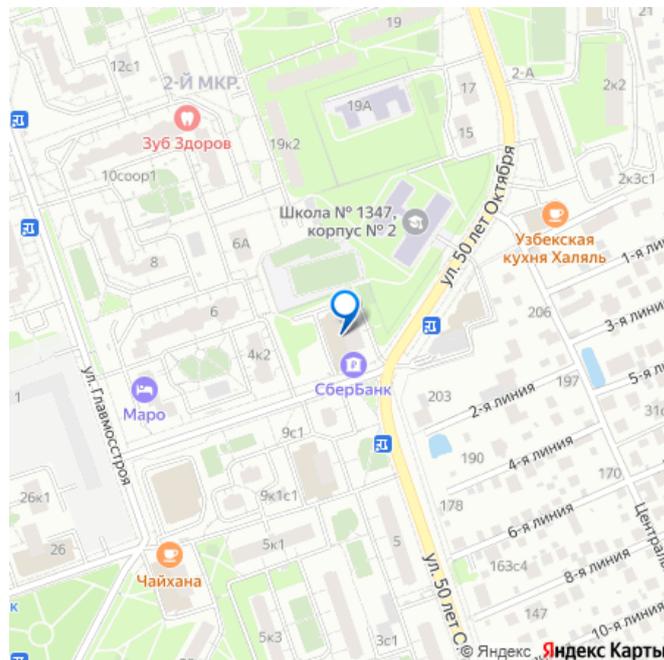
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Готовый бизнес-объект в центре Солнцево
Идеально под офис, салон, медцентр или услуги
Продаётся нежилое помещение свободного назначения — полностью готовое для ведения бизнеса. Солнцево — один из самых динамично развивающихся районов Москвы. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, рядом — метро, крупные узлы, госучреждения. ЛОКАЦИЯ, КОТОРАЯ РАБОТАЕТ НА ВАС Рядом станции метро Говорово и Солнцево Быстрый выезд на МКАД и Киевское шоссе Пoblзости — районный суд, прокуратура, налоговая В

самом здании — Пятёрочка и Сбербанк с отдельными входами В районе — плотная застройка, стабильный трафик, постоянный спрос ХАРАКТЕРИСТИКИ — Отдельный вход для клиентов + служебный выход — Помещение в собственности юрлица — В помещении сейчас работает салон красоты — Отличная парковка — Без обременений — Возможен торг КОМУ ПОДОЙДЁТ Медицинским и косметологическим клиникам Салону, барбершопу, студии маникюра Юристам, агентствам, бюро переводов Инвестору под сдачу — локация идеально сдаётся Вы не покупаете просто квадратные метры. Вы берёте готовую площадку для бизнеса в районе, где всё уже работает — и на вас будет спрос с первого дня. Звоните — покажем, обсудим, подскажем. Объект ликвидный — с подобной локацией долго не висит. Возможен торг.

