

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:00

**Москва, Нижняя Красносельская ул, 35с9**

**10 500 000 ₺**

Москва, Нижняя Красносельская ул, 35с9

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

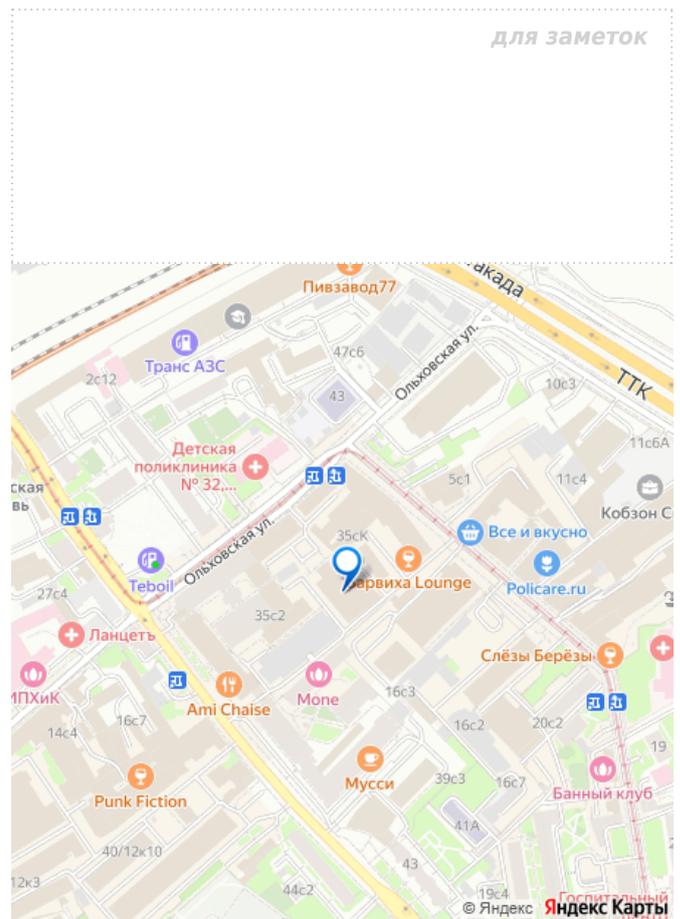
Продам

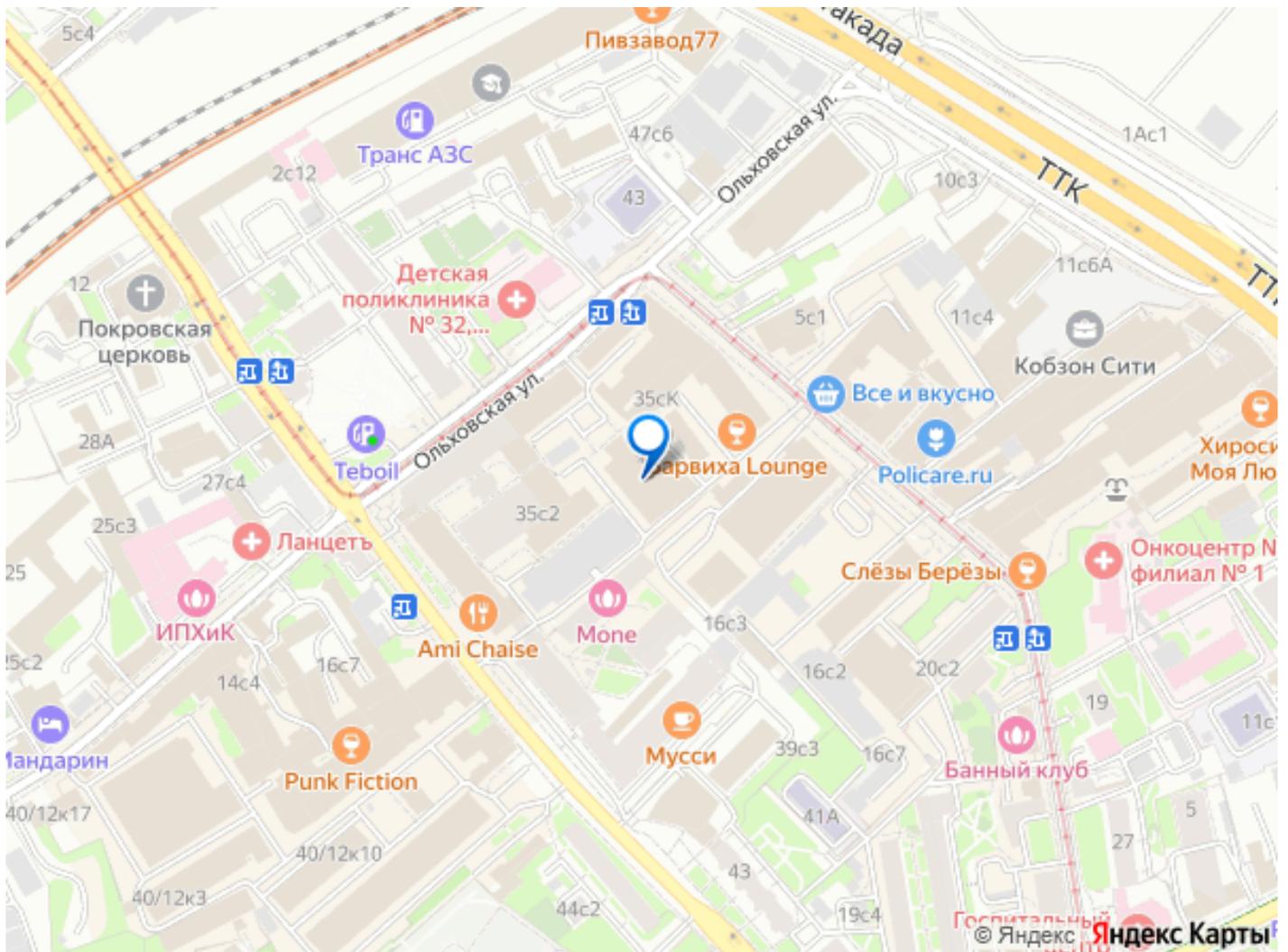
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаю нежилое помещение 12,7м2 в БЦ «Манхэттен» В настоящий момент сдано под офис крупной компании Стабильный арендатор Сидят больше года, произошла индексация на 7% Договор на 11 месяцев с приоритетным правом пролонгации Окупаемость около 10 лет БЦ «Манхэттен», общей площадью 13 448,2м2 Окружение: Апартаменты TriBeCa, Loftec и Klein House; Бизнес-центры Central yard, Новь и Виктория Плаза Первый этаж Помещение расположено в лобби №1 до турникетов Планировка прямоугольной формы Свободного назначения Звоните, дополнительная информация по телефону Готовы к разумному торгу Лот 110-101416





Move.ru - вся недвижимость России