

Создано: 13.04.2024 в 14:27

Обновлено: 20.01.2026 в 08:44

36 330 711 ₽<https://move.ru/objects/9268503739>**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость****79862742715****ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

128.3 м²

для заметок

Детали объекта

Тип сделки

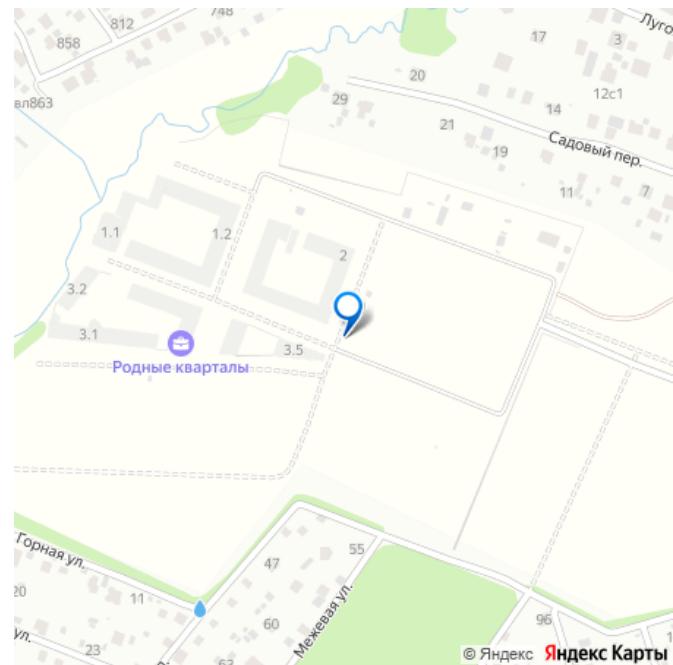
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 641202 Предложение от Собственника!
Делимся комиссией с коллегами! Продается коммерческое помещение площадью 128,3 кв. м, расположенное на первом этаже жилого дома в ЖК «Родные кварталы».

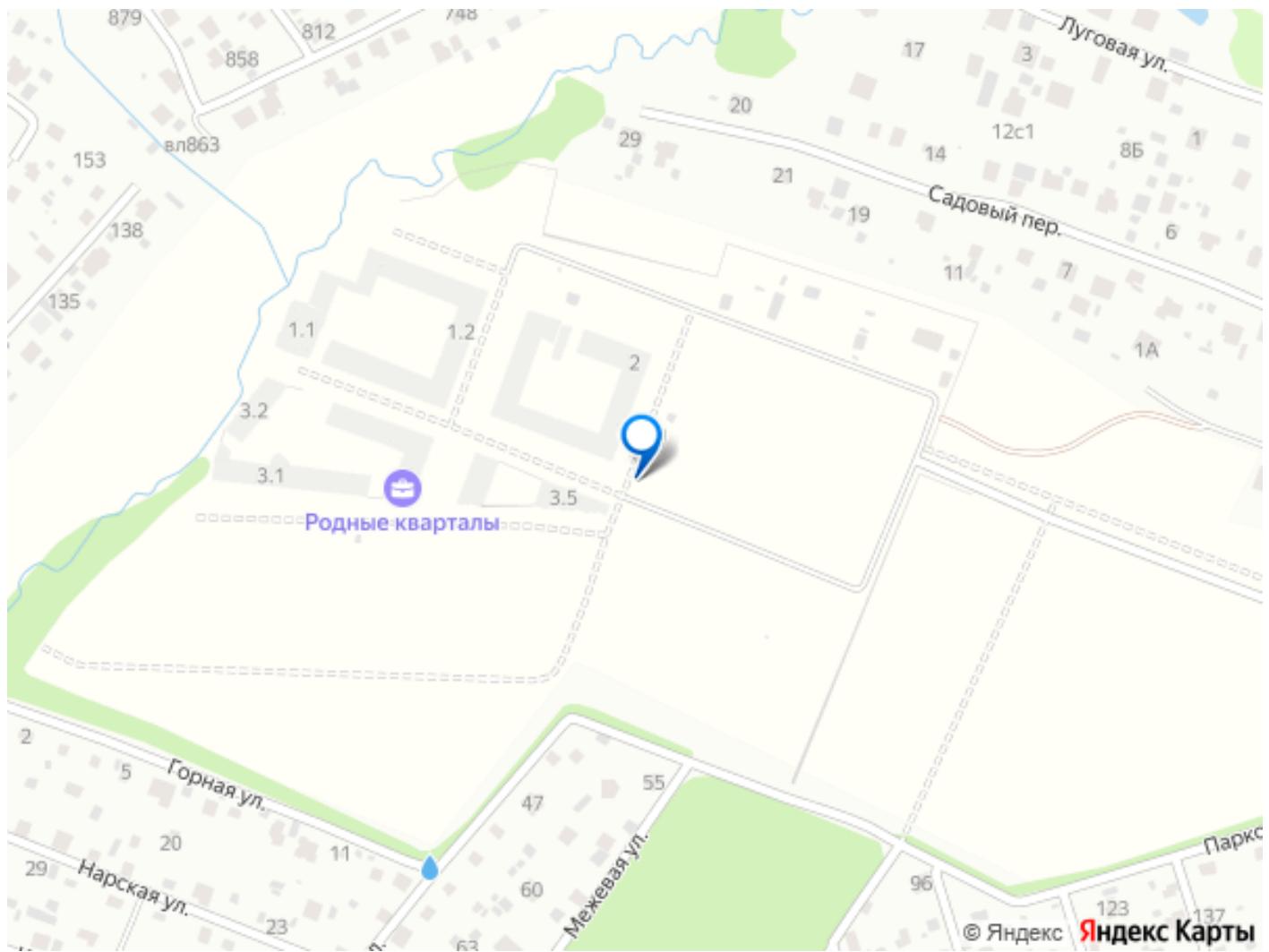
Объект обладает свободной планировкой, выделенной мощностью 38,5 кВт, подключенной канализацией и не требует ремонта. Помещение подходит для различных видов деятельности, включая медицинские центры, салоны красоты, офисы, рестораны, банки, магазины и другие коммерческие предприятия. Основные характеристики помещения: площадь 128,3 кв. м, высота потолков 5,22 м, разрешенная мощность 38,49 кВт. Вентиляционная система представлена каналами размером 250x200, 500x350 и 125. Помещение имеет два входа, расположено на одном этаже и не оборудовано витринным остеклением.



Прогнозируемая проходимость составляет от 59 до 138 человек в час. Срок сдачи объекта запланирован на IV квартал 2026 года.

Приобретая данное помещение, покупатели могут воспользоваться интерактивным подбором или рассмотреть варианты с акцептом франшизы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ, доб. 211, ЛОТ 641202





Move.ru - вся недвижимость России