

Создано: 21.01.2026 в 13:23

Обновлено: 24.01.2026 в 17:41

S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, улица Красного Маяка, 26А**

**55 348 291 ₽**

Москва, улица Красного Маяка, 26А

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

128.5 м<sup>2</sup>

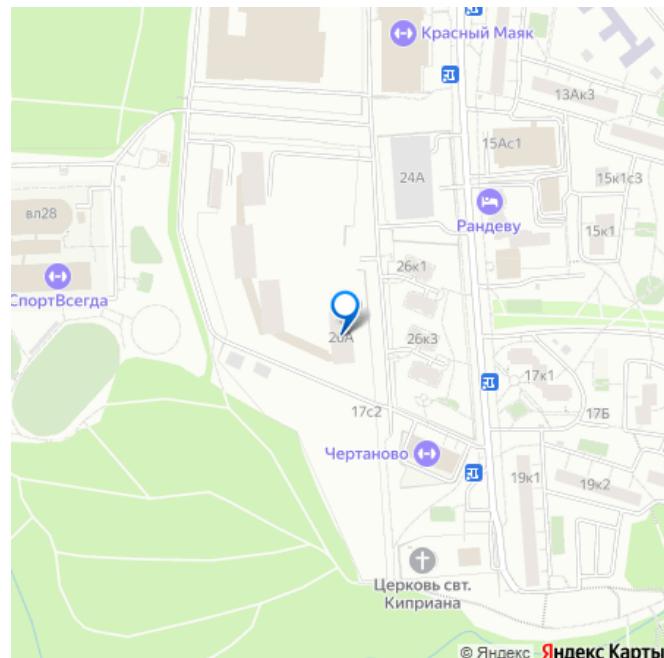
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

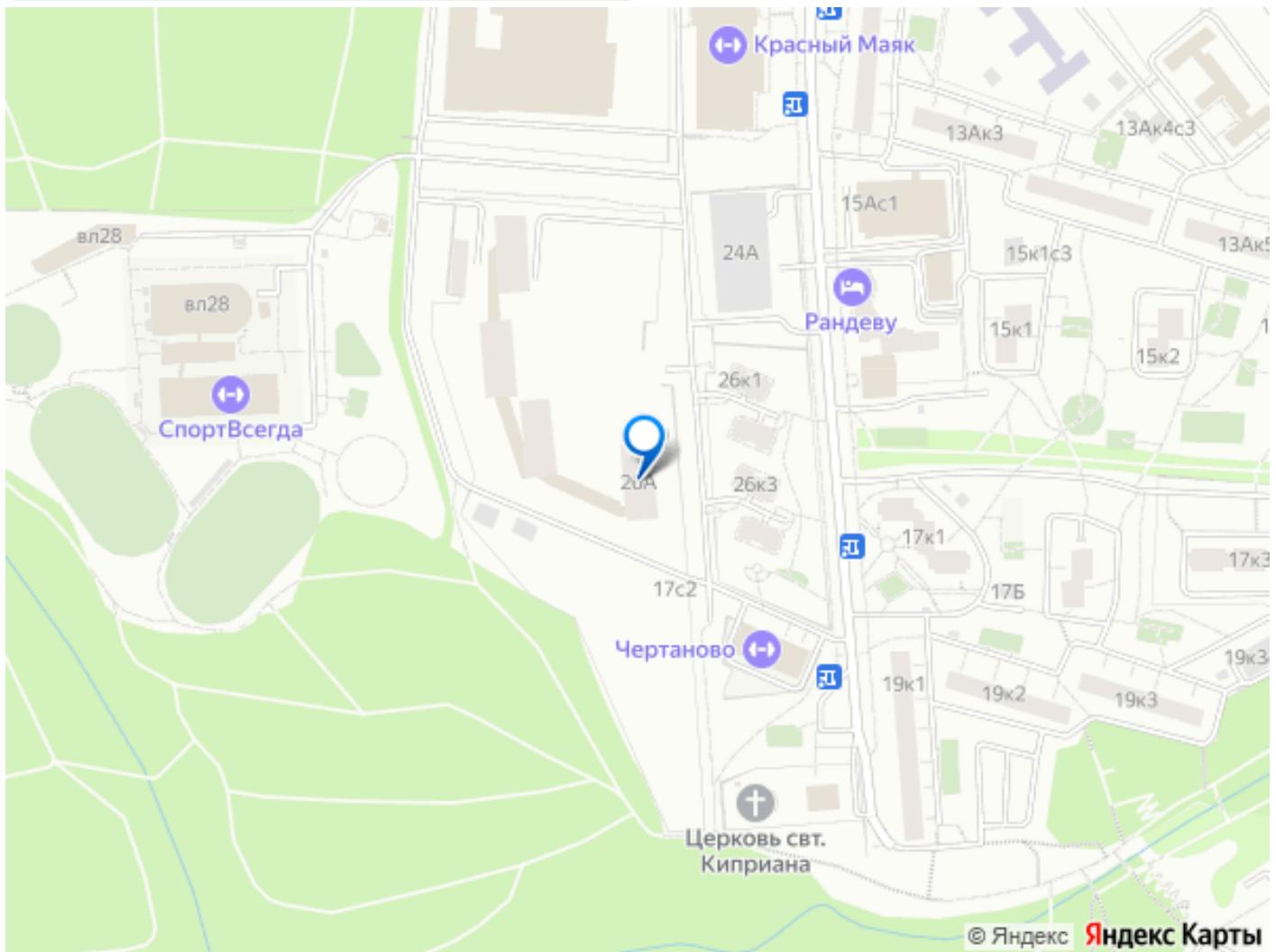
Лот 151421. Продается нежилое помещение свободного назначения в ЖК Парксайд по адресу: Москва, ЮАО, ул. Красного Маяка, вл. 26, площадью 128,5 м<sup>2</sup>. Первая линия.

Объект расположен в окружении жилого массива. Станция метро «Пражская» 7 мин на авто. Дом введен в эксплуатацию.

Технические параметры: 1 этаж 23-ти этажного жилого дома, общей площадью 128,5 м<sup>2</sup>, два входа. Угловое помещение. Один вход со стороны пешеходного бульвара. Зальная планировка. Выделенная электрическая мощность 25,6 кВт. Городские

коммуникации. Ремонт черновой. Подземная парковка. Высота потолка 5,6 метров. Витринные окна по фасаду. Коммерческие условия: Стоимость объекта: 55 348 291 рублей. Стоимость объекта за м<sup>2</sup>: 430 726 рублей. ДКП





Move.ru - вся недвижимость России