

**Валерия Котельникова, GENESIS Invest**  
**79161124945**

**Москва**

**76 109 911 ₽**

Москва

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

128.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

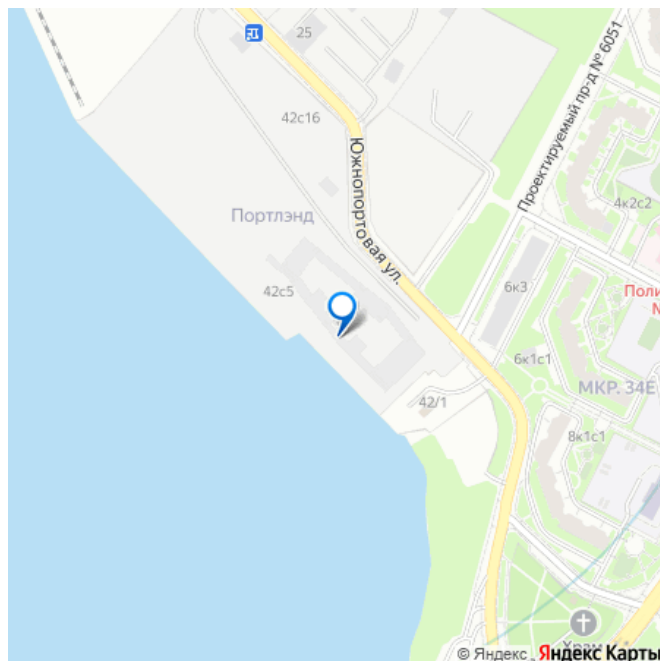
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

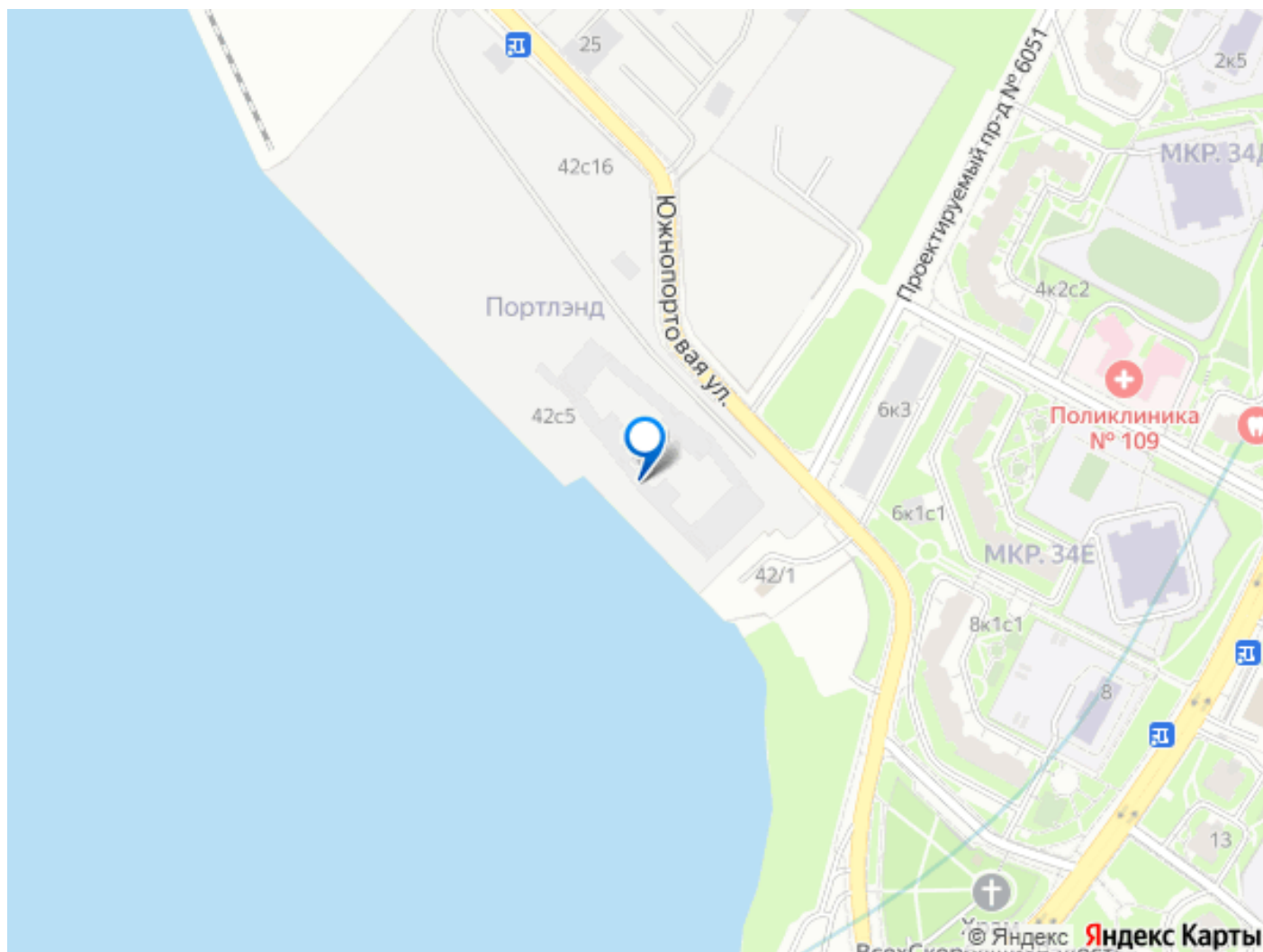
Предлагается коммерческое помещение в новом бизнес-классе PORTLAND, расположенное на первой береговой линии Москвы-реки, всего в 10 минутах ходьбы от станции метро Печатники. Общая площадь — 128,9 м<sup>2</sup>, включает помещение свободного назначения с панорамным остеклением и отдельным входом со стороны пешеходной набережной Москвы-реки. Объект обладает прямым открытым доступом к воде, мариной для яхт и просторным понтонным бассейном. На фасаде предусмотрено место для вывески. Характеристики помещения: - Площадь - 128,9 м<sup>2</sup> - Помещение свободного назначения - Один отдельный вход со

для заметок



стороны пешеходной набережной Москвы-  
реки - Панорамное остекление - Место для  
вывески на фасаде Готовность - 1 квартал  
2028 года. Условия покупки: - 100% оплата -  
рассрочка - ипотека Номер объекта:  
#1/537828/24598





Move.ru - вся недвижимость России