

Создано: 03.10.2025 в 03:09

Обновлено: 19.01.2026 в 02:25

<https://move.ru/objects/9285427049>

Layton, Layton

**79337879764**

**Москва, улица Богданова, 2к1**

**48 000 000 ₽**

Москва, улица Богданова, 2к1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Богданова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

128 м<sup>2</sup>

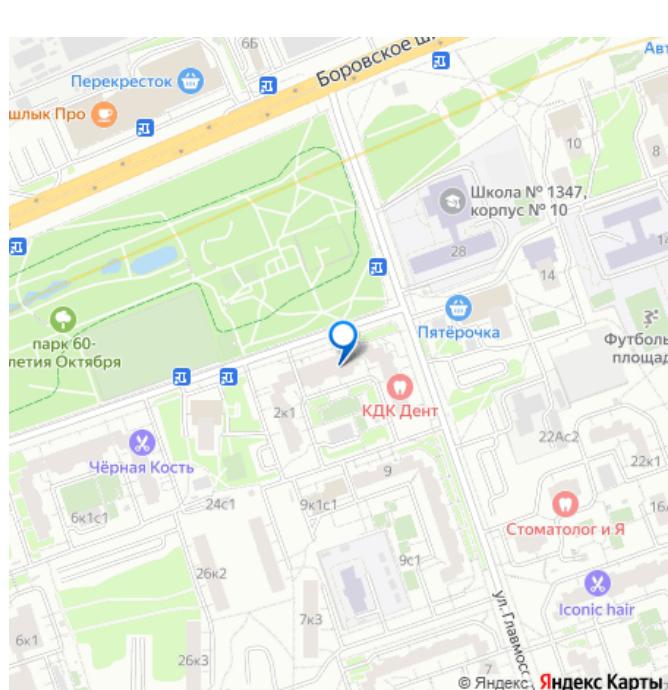
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

**ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС.** Москва, ул

Арендаторы: • Аптека, цветы • Площадь: 128

м<sup>2</sup> Окупаемость: 10 лет Стоимость продажи:

41 499 904 руб. МАП: 320 000 р. Объект

располагается в жилом доме и находится в

10 минутах от метро Говорово. Это готовый

бизнес с пассивным доходом от надежного

арендатора с безупречной репутацией.

Объект не требует операционного участия

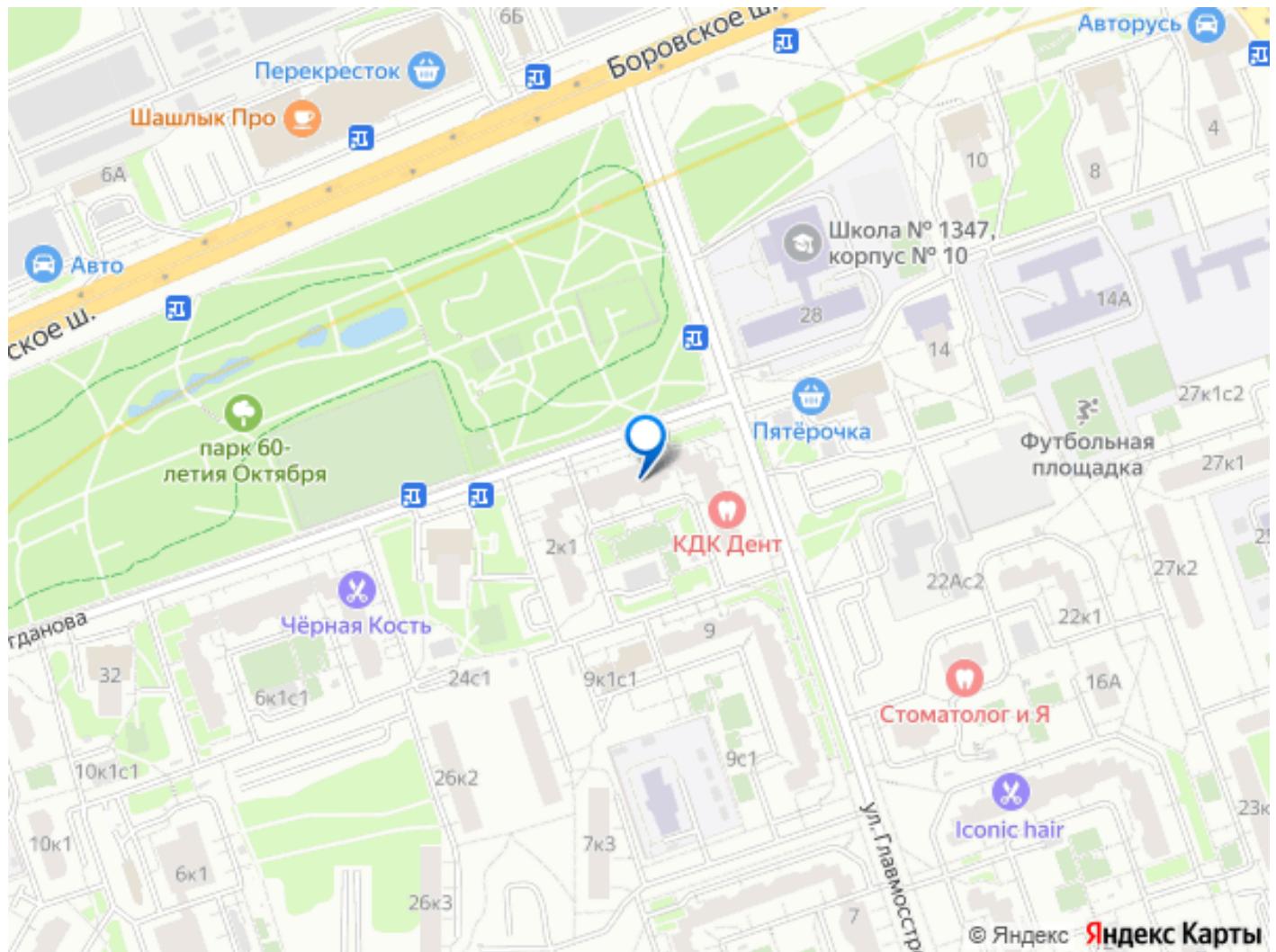
собственника и капитальных вложений.

Остались вопросы по объекту? Звоните прямо

сейчас! 9404 - назовите этот номер

специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России