move.ru
10 лет вместе

Создано: 11.03.2026 в 17:51

Обновлено: 11.03.2026 в 18:10

https://move.ru/objects/9291469368

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок

Москва, пр-т Мира, 97

41 400 000 ₽

Москва, пр-т Мира, 97

Улица

улица Мира

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

12.8 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Лот 157311. Предлагается в продажу помещение свободного назначения с арендатором, в пристроенной части к жилому дому по адресу: проспект Мира д.97. Первая линия домов, одна из знаковых улиц Москвы. В 2 минутах от м. Алексеевская, непосредственно у выхода из подземного перехода. Окружение: плотная жилая застройка. Технические характеристики: Общая площадь - 12.8 кв.м. Зальная планировка. Отдельный вход. Витринные окна, возможность размещения рекламной вывески. Высота потолка: 3,7 м. Наличие мокрых точек. Мощность по запросу. Коммерческие условия: Стоимость - 41 400

000 рублей Стоимость за кв.м - 3 421 487 рублей Арендатор: сеть магазинов «Табак» МАП: 300 000 рублей ГАП: 3 600 000 рублей

ул. Бочкова
Зубарев пер.
Misty Wood
Братья
араваевы
Стоматология
№ 15
Эксперт
Школа № 1531,
корпус № 4
ул. Годовикова
Севера
просп. Мира
Алексеевский
Алексеевская
Eurospar
© Яндекс
Яндекс Карты