

Создано: 15.08.2025 в 13:23

Обновлено: 04.02.2026 в 00:39

<https://move.ru/objects/9287567910>**Агент****79854040920****Москва, Измайловский бульвар, 54****24 000 000 ₽**

Москва, Измайловский бульвар, 54

Округ

[БАО, район Восточное Измайлово](#)

Улица

[проезд Измайловский](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

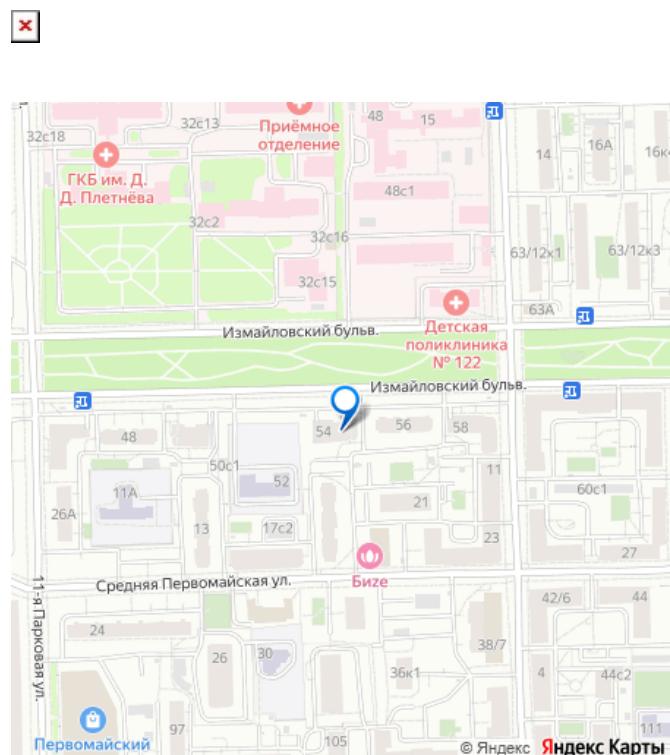
Общая площадь

129 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

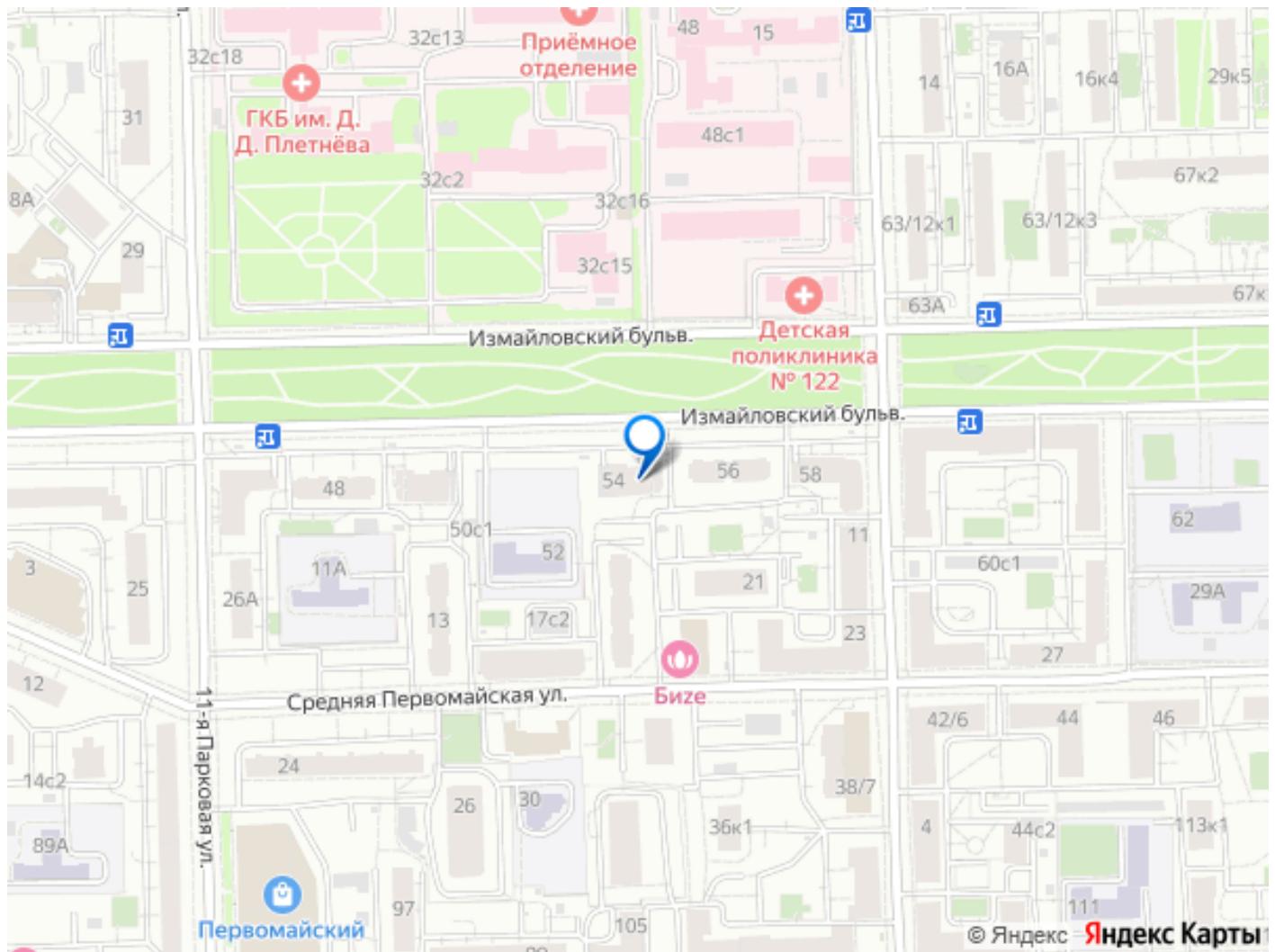
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПСН на первом этаже на первой линии. МАП 300т. Окупаемость 11 лет без учета рассрочки и индексации. Оплата: 24млн сразу + 15млн рассрочкой в ДГИ на 7 лет под 6% годовых. (Возможно сможем согласовать 19млн сразу + 20млн рассрочкой на 7 лет под 6% годовых). Жилой дом бизнес класса. Два отдельных входа (улица/двор). Парковочные места. Качественный ремонт, высокие потолки, две мокрые точки. Звоните. Готов к встречным предложениям. Отвечу на любые вопросы. Собственник.





Move.ru - вся недвижимость России