

Создано: 21.11.2025 в 15:45

Обновлено: 05.12.2025 в 14:36

<https://move.ru/objects/9286802365>

Виталий Алексеевич Ломакин, Этажи
Москва

79856930835

Москва, улица Адмирала Макарова, 37К2

3 800 000 ₽

Москва, улица Адмирала Макарова, 37К2

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Адмирала Макарова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

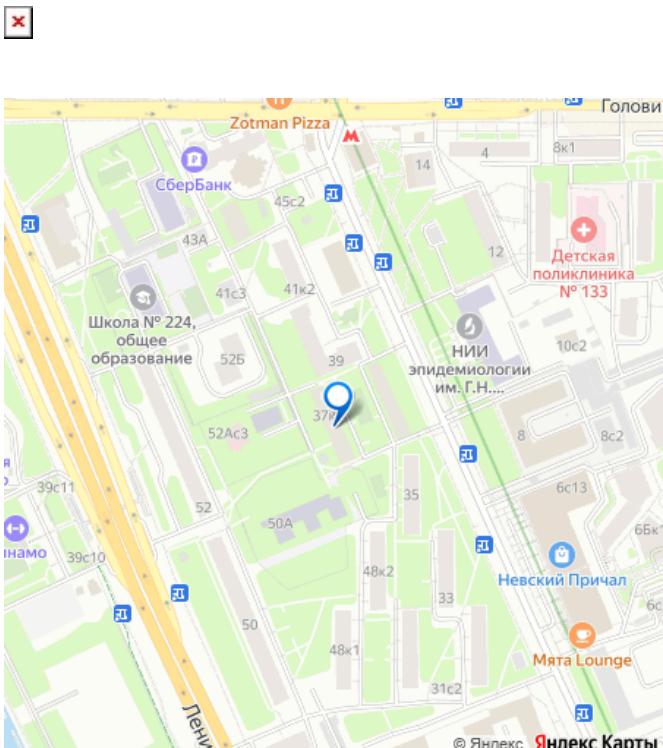
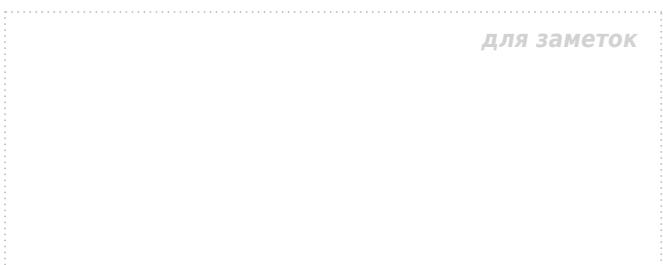
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

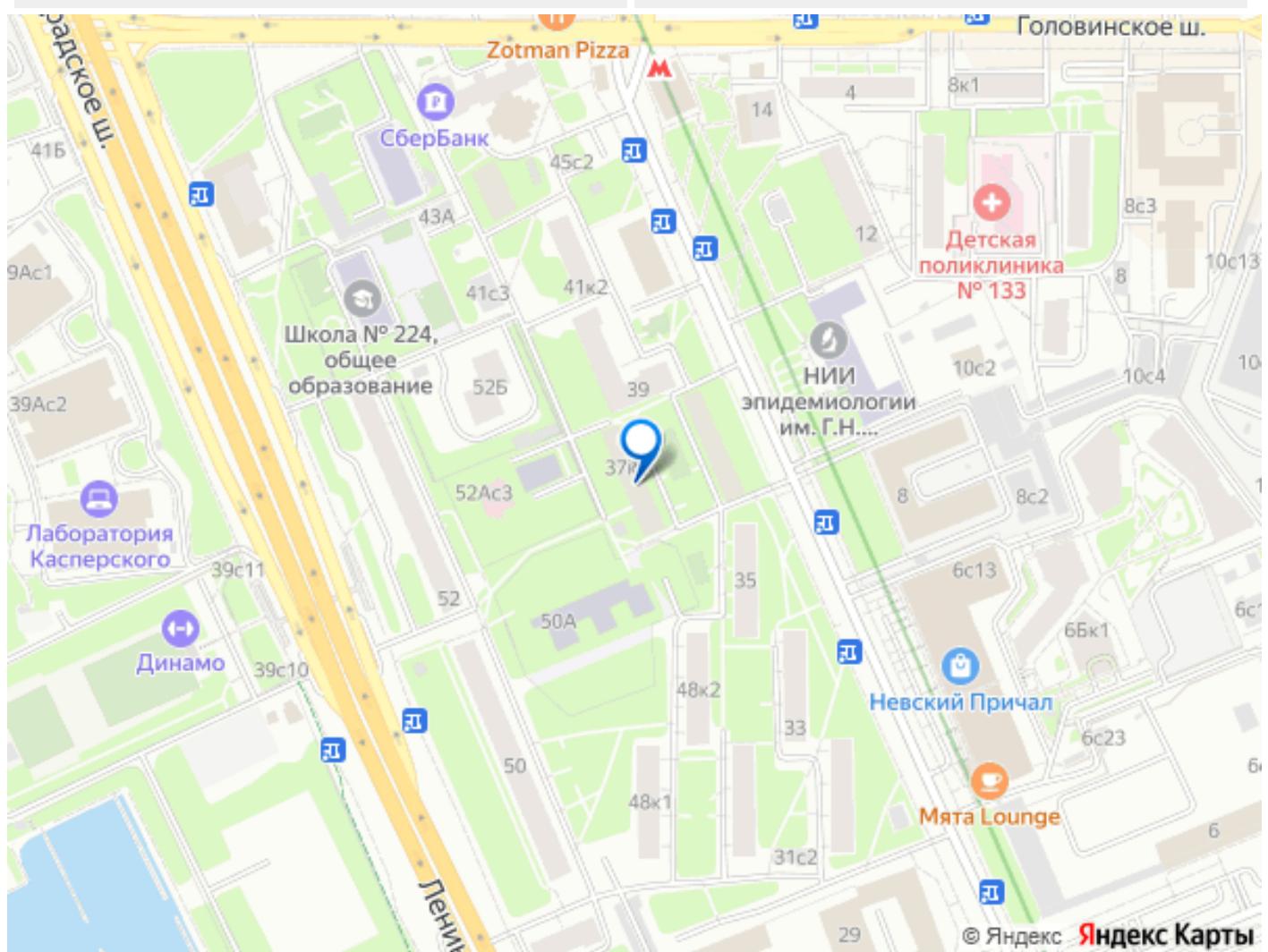
Описание

Номер в базе: 10439052. Помещение свободного назначения в трёх минутах от метро, с продуманной инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Объект только что прошел капитальный ремонт: полностью заменены сантехника, электрика, система вентиляции и отопления. Никто не использовал после обновления, поэтому помещение находится в идеальном состоянии. Большое окно обеспечивает достаточное естественное освещение, несмотря на полуцокольное расположение. Удобное расположение позволяет дойти



пешком до станций метро «Водный стадион» всего за 3-5 минут. Помещение подойдет для различного использования и для инвестиций — спрос на недвижимость в этом районе стабильно высокий. Возможна помочь в оформлении ипотеки по сниженной ставке, а также профессиональное юридическое сопровождение сделки. Если вы ищете надежный объект в Москве с готовым ремонтом и удобной логистикой, этот вариант заслуживает внимания. Код пользователя: 152140





Move.ru - вся недвижимость России