

Создано: 03.03.2026 в 16:40

Обновлено: 03.03.2026 в 16:40

Москва, Авиамоторная ул, 48

140 000 000 ₺

Москва, Авиамоторная ул, 48

Улица

[улица Авиамоторная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

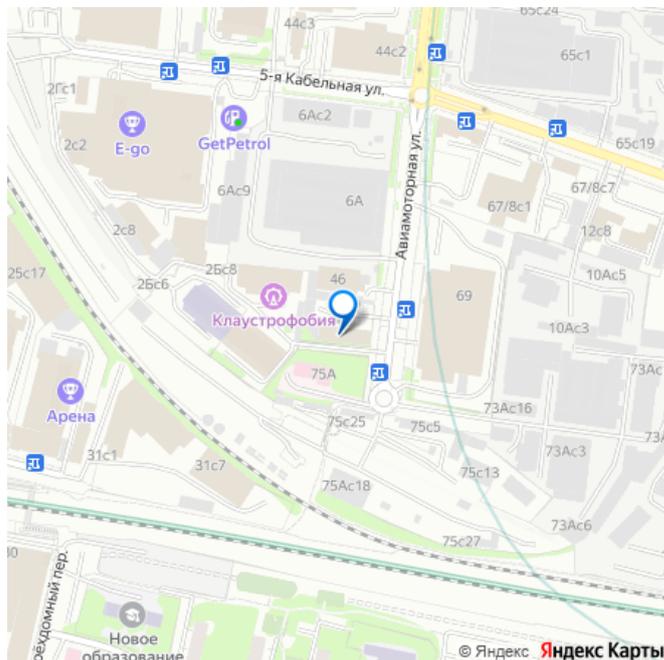
==ЛОТ 224379 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Арендный бизнес, показатели: МАП (месячный арендный поток) 1450000руб. ГАП 17400000 руб. Предлагается к продаже складской комплекс, расположенный по адресу: улица Авиамоторная, первая линия. Комплекс занимает огороженную территорию земельного участка площадью 27 соток, находящегося в долгосрочной аренде на срок 49 лет. На территории подведены системы канализации и водоснабжения. Электрическая мощность комплекса составляет 230 кВт. Общая площадь строений составляет 1300 квадратных метров, из которых капитальные здания занимают 522

<https://move.ru/objects/9290759409>

Замоскворечье, Замоскворечье

89251234567

для заметок



квдратных метра, а легковозводимые ангары — 505 квадратных метров. Дополнительно, 200 квадратных метров капитальных строений находятся в процессе оформления. Высота потолков варьируется от 3,5 до 4 метров. Все помещения комплекса сданы в аренду, включая автосервисы, склады и офисные пространства. МАП-1450000 . Помещение сдается под: Производство, Склад,



