

Создано: 02.02.2026 в 18:05

Обновлено: 04.02.2026 в 18:05

Москва, Люсиновская улица, 64К1

11 500 000 ₽

Москва, Люсиновская улица, 64К1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Люсиновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 780003 Предложение от Собственника!
Продаются права аренды (ППА) на
помещение 130 кв.м, расположенное в
цокольном этаже жилого дома с окнами в
приямках, с отдельным входом со двора.
Проходное и проездное место. Отличная
локация , развитая инфраструктура, пешая и
транспортная доступность до метро
Тульская. В пешей доступности Даниловский
рынок. Договор аренды с ДИГМ с 24.06.2020
до 24.06.2030 г. Поданы документы на выкуп.
Оценка города-14 000 000 руб. Готовятся
документы в суд по снижению цены выкупа

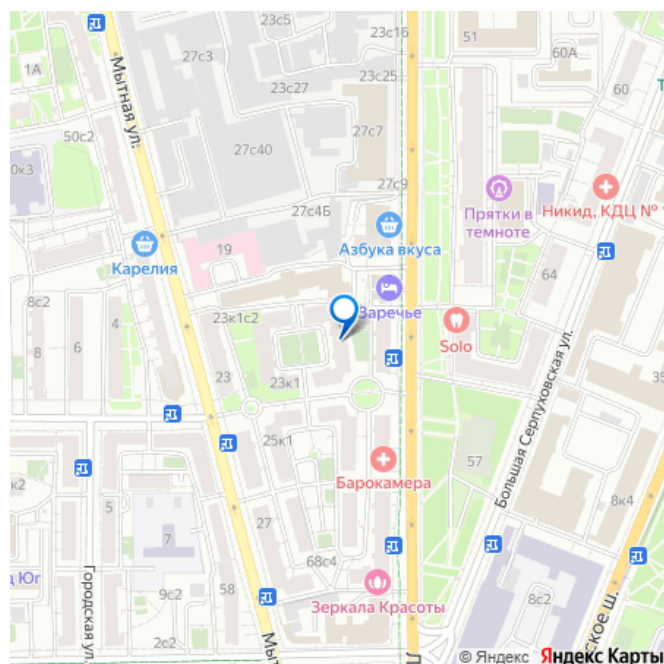
<https://move.ru/objects/9288752597>

Татьяна Шураева, Алекс-

Недвижимость

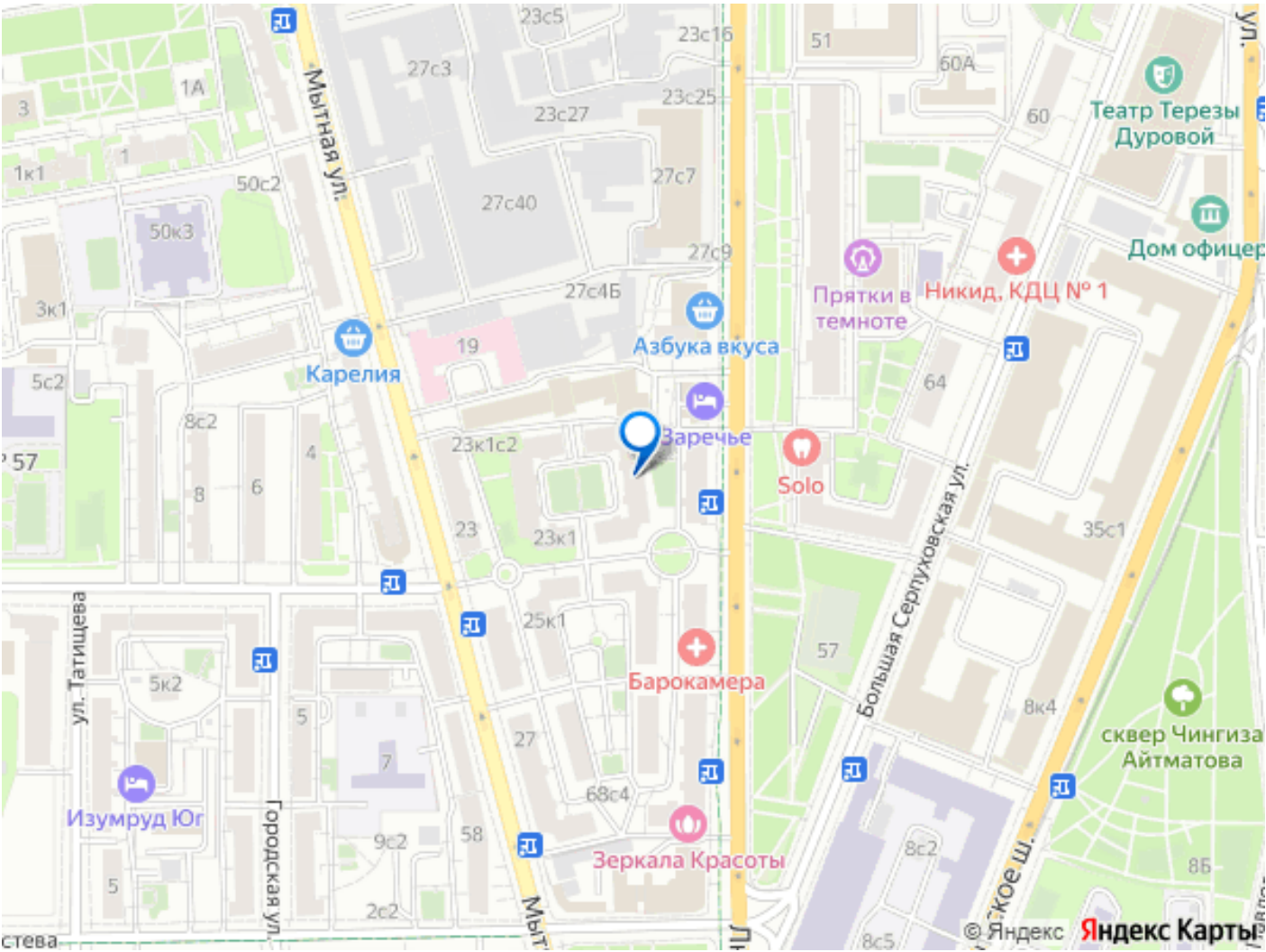
79862742715

для заметок



на 25-30 %. Аренда городу составляет 28 000 руб. в месяц. Высота потолков 3 м. Продается 100 % долей ООО. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Татьяна Николаевна, доб. 255, ЛОТ 780003





Move.ru - вся недвижимость России