

Создано: 02.02.2026 в 18:05

Обновлено: 26.03.2026 в 18:30

**Москва, Люсиновская улица, 64К1**

**11 500 000 ₺**

Москва, Люсиновская улица, 64К1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Люсиновская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 780003 Предложение от Собственника!  
Продаются права аренды (ППА) на помещение 130 кв.м, расположенное в цокольном этаже жилого дома с окнами в прямых, с отдельным входом со двора. Проходное и проездное место. Отличная локация, развитая инфраструктура, пешая и транспортная доступность до метро Тульская. В пешей доступности Даниловский рынок. Договор аренды с ДИГМ с 24.06.2020 до 24.06.2030 г. Поданы документы на выкуп. Оценка города-14 000 000 руб. Документы в суде по снижению цены выкупа на 25-30 %.

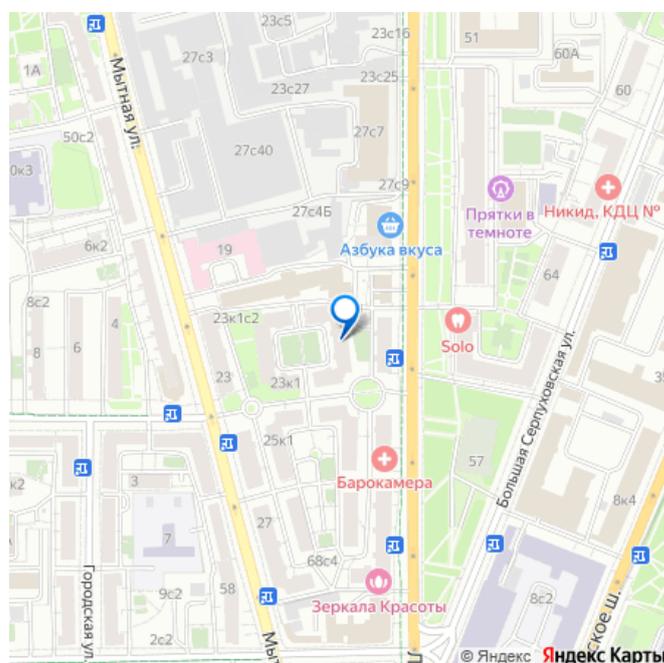
<https://move.ru/objects/9288752597>

**Татьяна Шураева, Алекс-**

**Недвижимость**

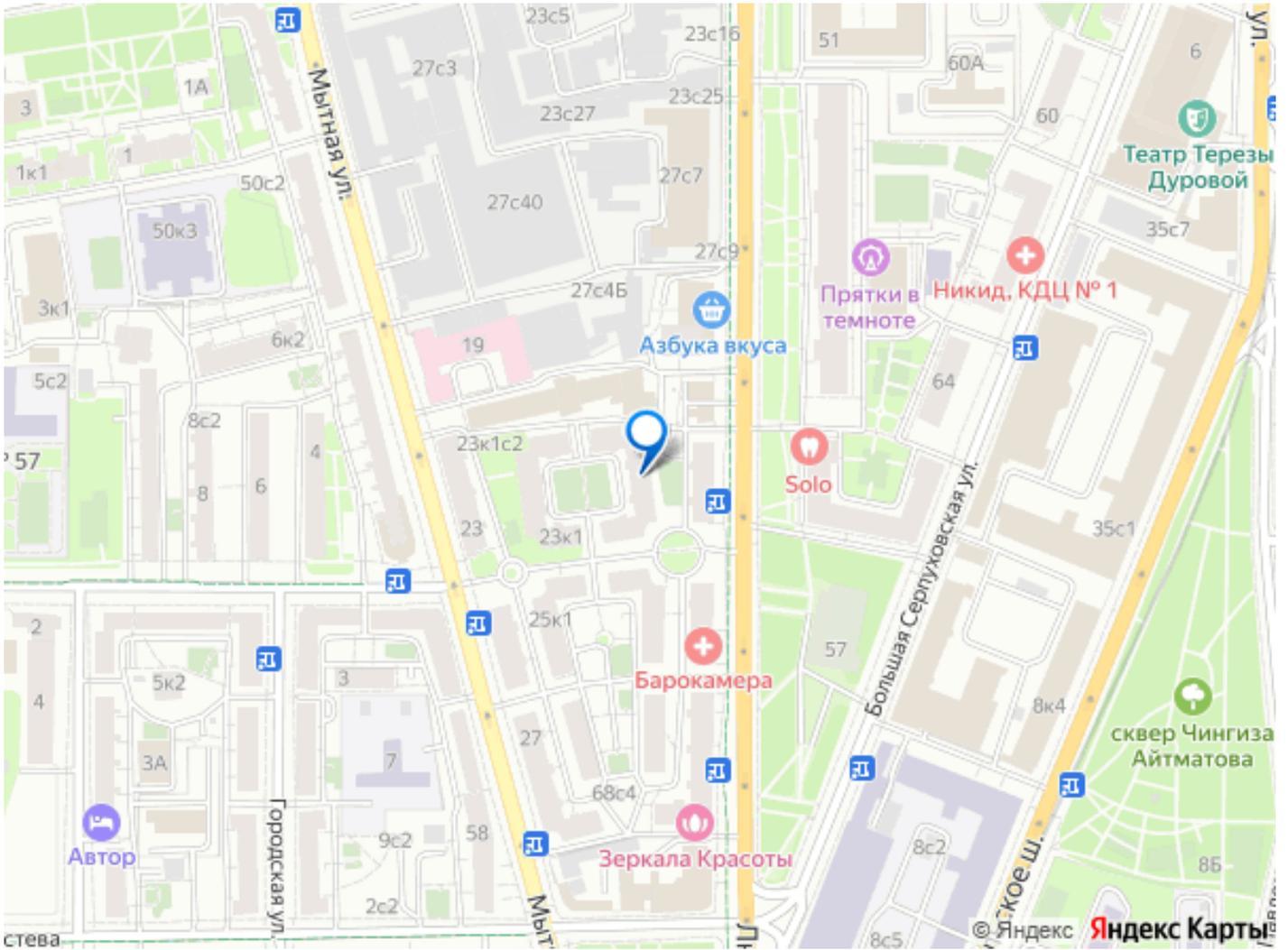
**79862742715**

для заметок



Аренда городу составляет 28 000 руб. в месяц. Высота потолков 3 м. Продается 100 % долей ООО. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Татьяна Николаевна, доб. 255, ЛОТ 780003





Move.ru - вся недвижимость России