

Создано: 16.09.2025 в 13:04

Обновлено: 20.11.2025 в 17:10

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, улица Озерная, 2**

**27 654 900 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица  
Озерная, 2

Улица

[улица Озерная](#)



Шоссе

[Косинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

131.69 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

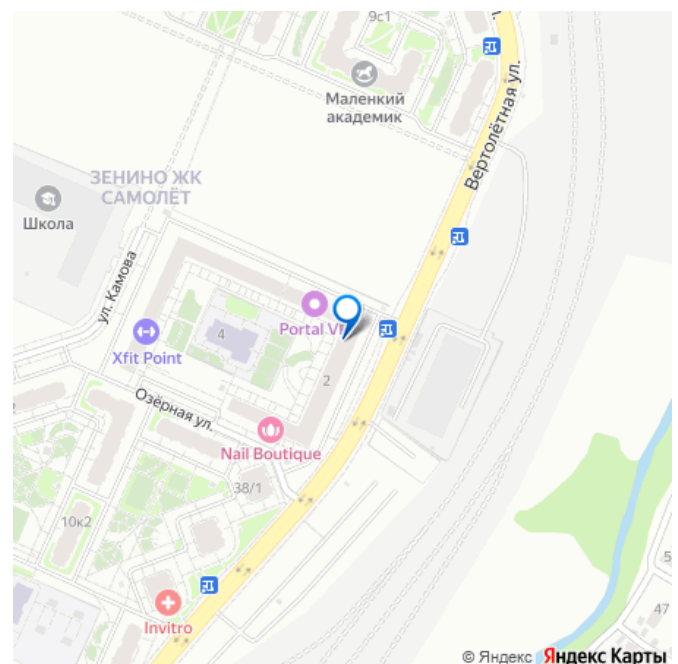
Продается коммерческое помещение  
свободного назначения в ЖК Люберцы, на 1-м  
этаже многоуровневого паркинга. - Площадь  
помещения: 131,69м<sup>2</sup> - Выделенная  
мощность: 28 кВт - 4 функциональные зоны:  
основная комната, санузел и 2  
дополнительные комнаты - Два входа с  
улицы: с лицевой стороны паркинга и с  
торцевой части здания - Транспортная  
доступность: 10 минут до станции метро  
Некрасовка, 8 минут до СВХ и 15 минут до

<https://move.ru/objects/9284972926>

**Абсолют Недвижимость, Абсолют  
Недвижимость**

**79339381548**

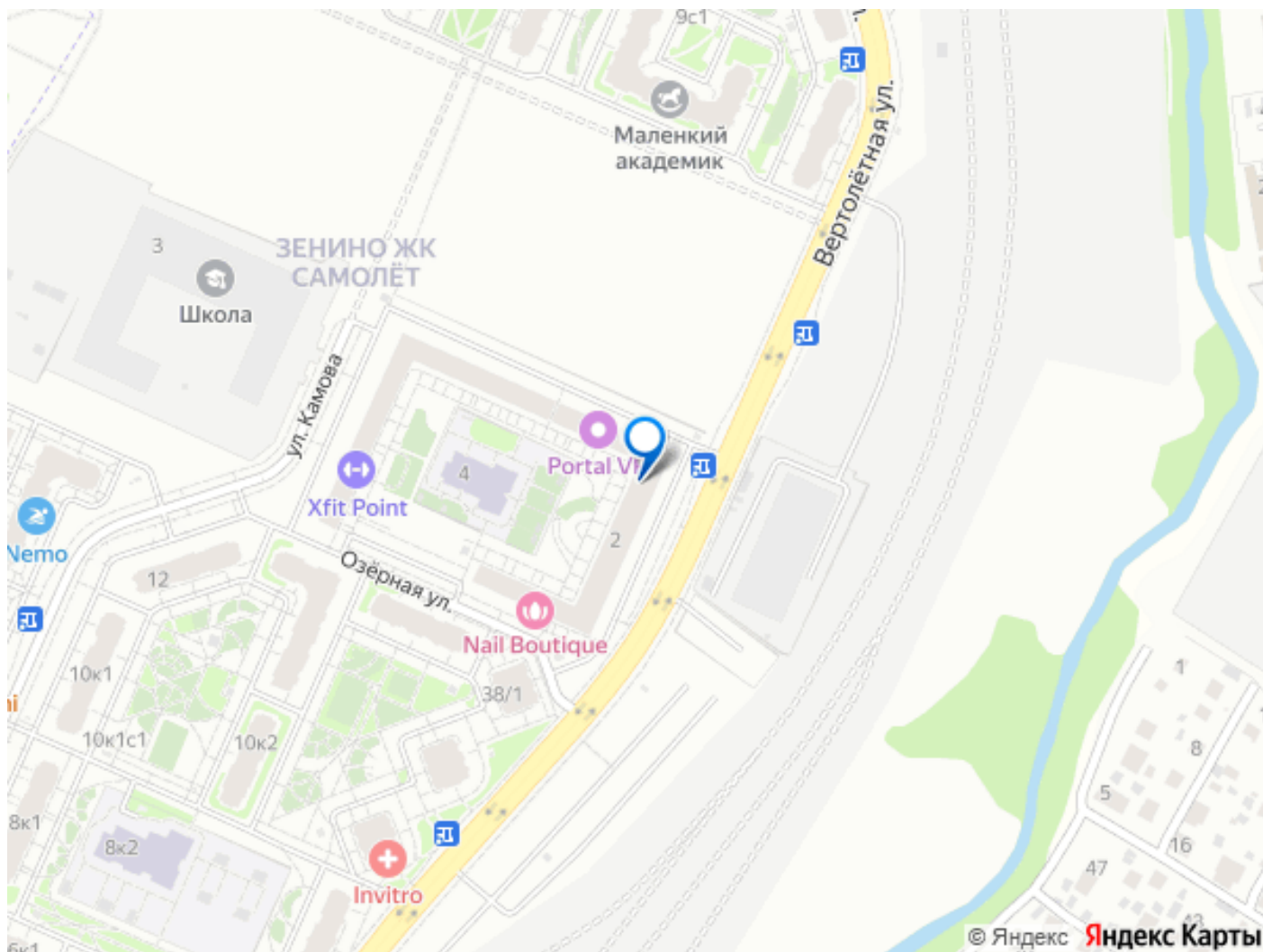
для заметок



МКАД - Сдача паркинга: 1 квартал 2026 г.

Среди преимуществ объекта: витражное остекление, круглосуточная охрана, система пожаротушения. В ЖК Люберцы уже проживают более 64 000 тыс. жителей, сформирован постоянный пешеходный трафик, понятный уровень конкуренции действующей инфраструктуры.





Move.ru - вся недвижимость России