

Создано: 16.09.2025 в 13:04

Обновлено: 20.11.2025 в 17:10

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Озерная, 2**

27 654 900 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Озерная, 2

Улица

[улица Озерная](#)



Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

131.69 м²

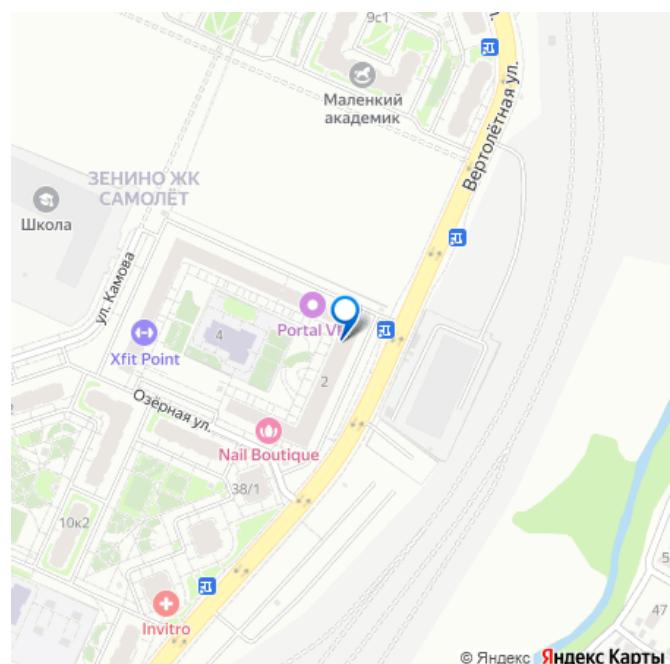
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается коммерческое помещение
свободного назначения в ЖК Люберцы, на 1-м
этаже многоуровневого паркинга. - Площадь
помещения: 131,69м? - Выделенная
мощность: 28 кВт - 4 функциональные зоны:
основная комната, санузел и 2
дополнительные комнаты - Два входа с
улицы: с лицевой стороны паркинга и с
торцевой части здания - Транспортная
доступность: 10 минут до станции метро
Некрасовка, 8 минут до СВХ и 15 минут до

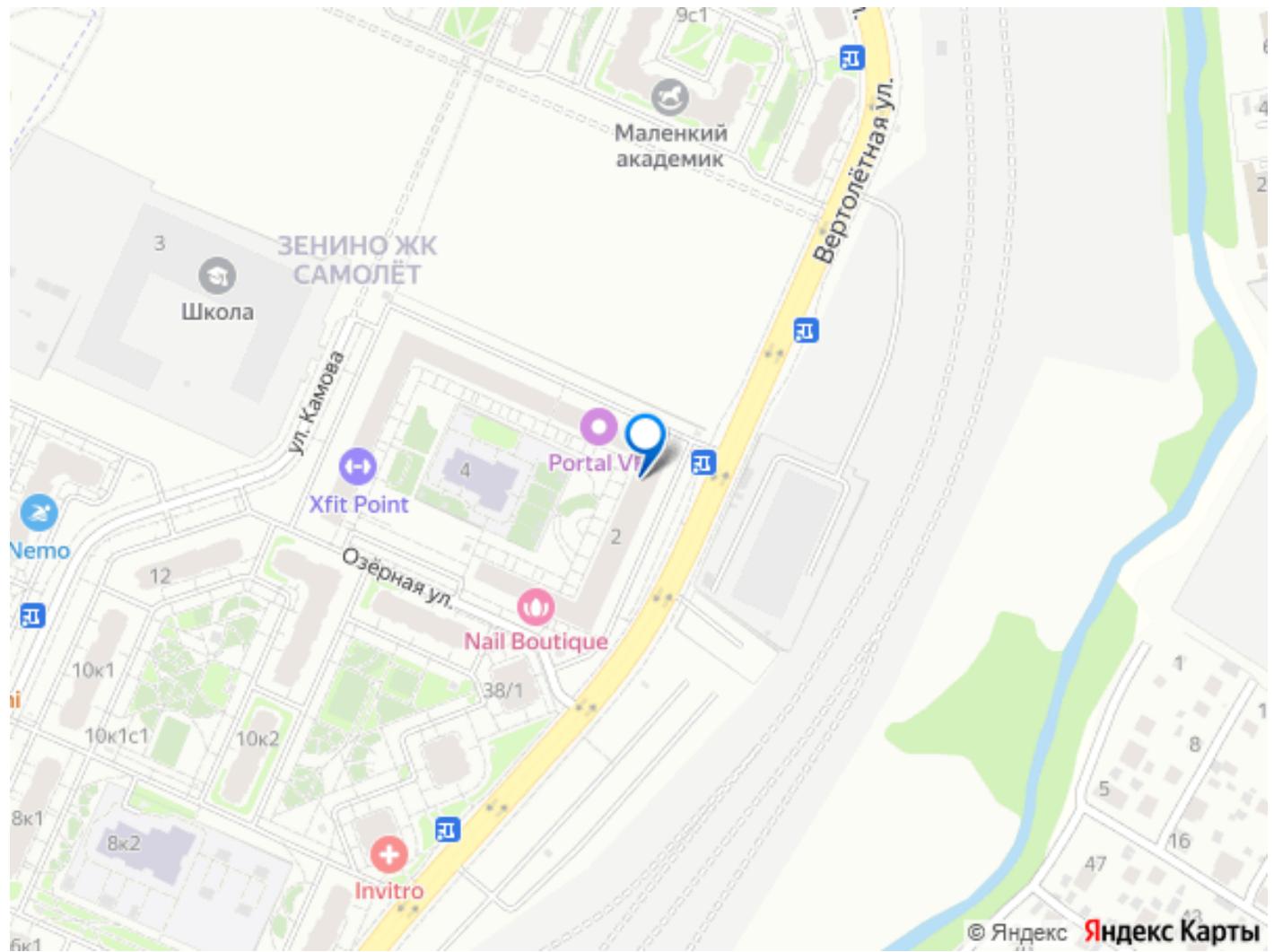
<https://move.ru/objects/9284972926>

**Абсолют Недвижимость, Абсолют
Недвижимость**
79339381548

МКАД - Сдача паркинга: 1 квартал 2026 г.

Среди преимуществ объекта: витражное остекление, круглосуточная охрана, система пожаротушения. В ЖК Люберцы уже проживают более 64 000 тыс. жителей, сформирован постоянный пешеходный трафик, понятный уровень конкуренции действующей инфраструктуры.





Move.ru - вся недвижимость России