

**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital**  
**89251234567**

**Москва, ул. Матросская Тишина, 1с72**

**100 868 600 ₽**

Москва, ул. Матросская Тишина, 1с72

Улица

[улица Матросская Тишина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

132.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

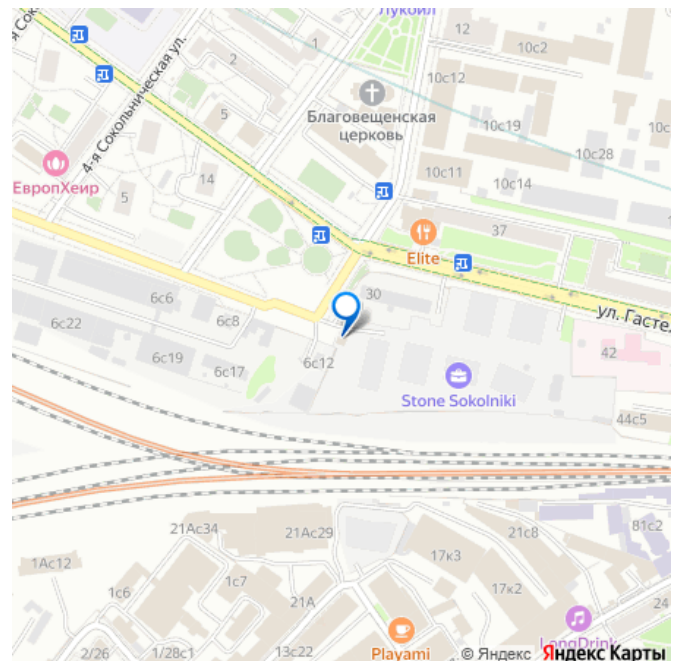
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Номер лота A118888. Предлагаем к приобретению помещение свободного назначения формата Street Retail, площадью 132,2 кв. м., расположенное на первом этаже торгово-инфраструктурного блока 2 в ЖК STONE SOKOLNIKI. Без комиссии для покупателя. Преимущества объекта: - комплекс состоит из трёх башен переменной этажности (от 24 до 33 этажей), рассчитанных на 764 квартиры, находится между парком Сокольники и набережной реки Яуза; -13 минут пешком от станции метро Сокольники и 15 минут пешком от станции метро Электрозаводская; -удобный выезд на ТТК в 2 км, на Садовое кольцо в 6

для заметок



км; -плотный жилой массив; -интенсивный пешеходный и автомобильный трафик; -отлично просматривается, находится в легком доступе для потенциальных клиентов; -гибкая планировка, позволяющая адаптировать пространство под различные нужды; -место для вывески; -подземный двухуровневый паркинг. Технические параметры объекта: -отдельный вход; -высота потолков: 4.85 м. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации!



