

Создано: 28.10.2025 в 19:41

Обновлено: 27.12.2025 в 19:17

<https://move.ru/objects/9286147795>

Елена Гуляева, ИП Шишкина М. Е.

79859258106

**Московская область, Жуковский, улица
Мясищева, 14Б**

14 200 000 ₽

Московская область, Жуковский, улица Мясищева, 14Б

Улица

[улица Мясищева](#)



Шоссе

[Быковское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

132 м²

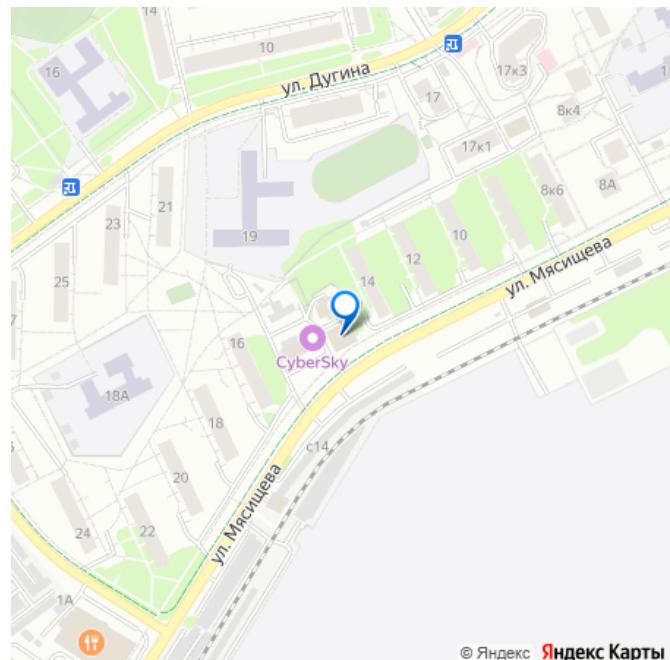
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



© Яндекс Яндекс Карты

Описание

Готовое коммерческое помещение с доходностью 100 000 ? в месяц — ваш ключ к стабильному бизнесу! Ищете прибыльный актив с гарантированным доходом?

Представляем вашему вниманию идеальное коммерческое помещение в самом сердце города Жуковский — на одной из самых оживлённых улиц! Что вы получаете:

Стабильный доход: арендаторы уже приносят 100 000 ? чистого дохода ежемесячно — деньги работают на вас с первого дня!

Просторное помещение: общая площадь —

132 м², разделённое на два функциональных блока: 100 м² и 23 м² + удобный коридор.

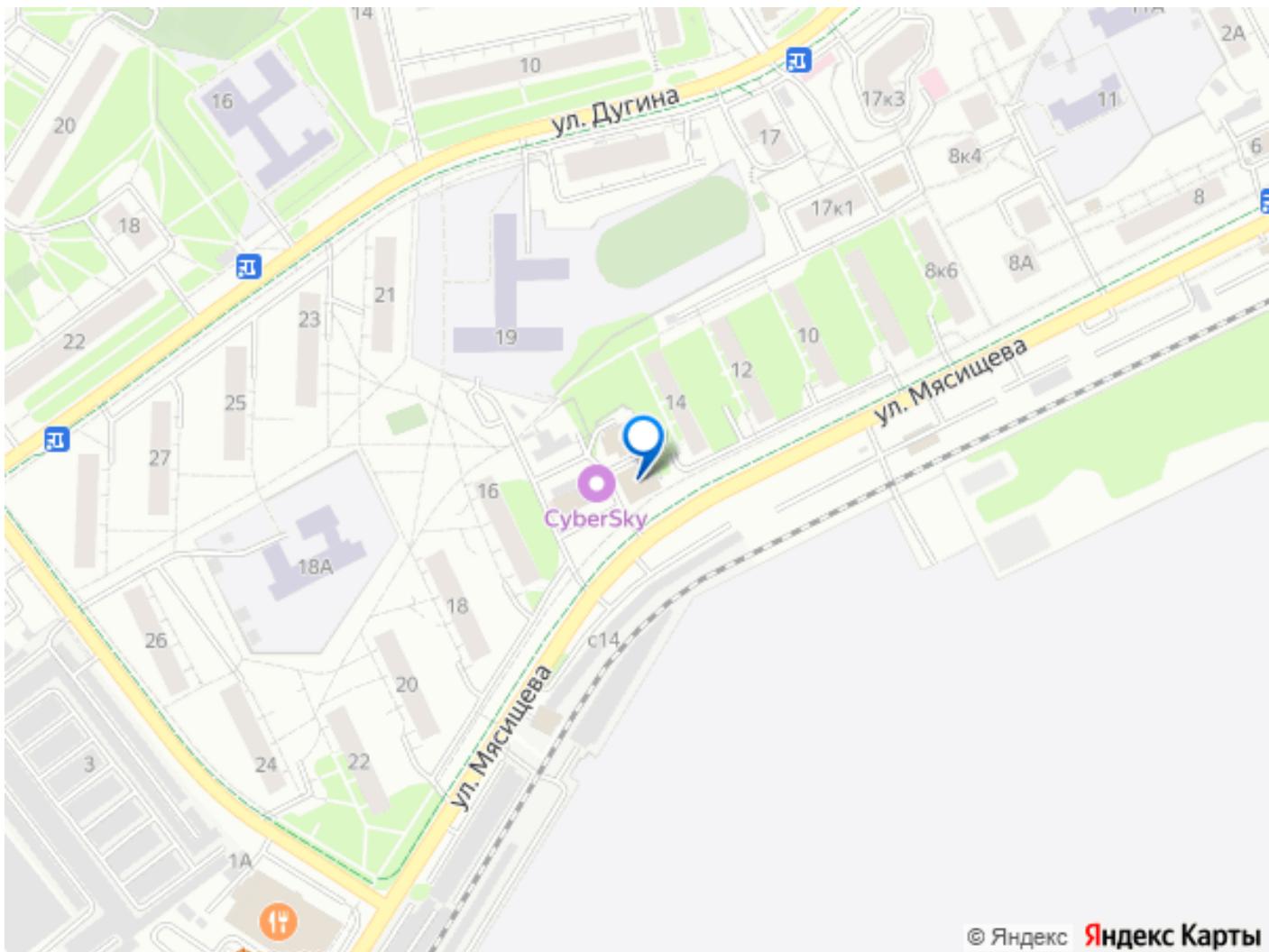
Выгодное расположение: 3-й этаж 3-этажного торгового центра с высокой проходимостью. Рядом — магазин Магнит, фитнес-центр и другие торговые точки.

Комфортные условия: в помещении всегда тепло и сухо, централизованная канализация и отдельный вход. Гибкость использования: доступ 24/7 — идеально для бизнеса с нестандартным графиком. Удобная логистика: общий вход с улицы и большая свободная парковка для клиентов и сотрудников. Почему это выгодно: Локация с высоким трафиком — гарантированный поток клиентов. Готовые арендаторы — не нужно тратить время и средства на поиск.

Универсальное пространство — подходит для множества бизнес-направлений: от розничной торговли до услуг. Не упустите шанс инвестировать в надёжный актив с быстрой окупаемостью! Это не просто помещение — это готовый бизнес с подтверждённым доходом. Звоните прямо сейчас! Ответим на все вопросы и организуем показ в удобное для вас время. Ваш успешный бизнес начинается здесь!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России