

Создано: 15.11.2024 в 17:48

Обновлено: 21.01.2026 в 03:47

Москва, Русаковская улица, 25С1

23 131 000 ₽

Москва, Русаковская улица, 25С1

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

13.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 756492 Предложение от Собственника!

Продаётся готовый арендный бизнес,

помещение свободного назначения

площадью 13.2 м² всего в 5 мин. пешком от станции метро «Сокольники» на 1-ом этаже

1-этажного административного здания.

Арендатор - сетевая кофейня «Правда кофе»,

МАП - 175 232 руб., ДДА на 3 года.

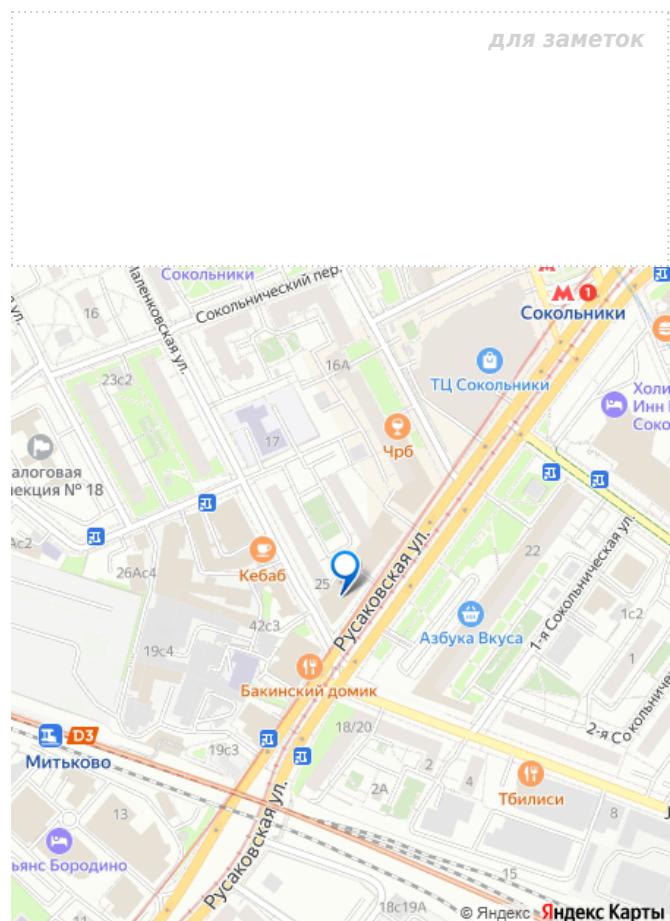
Сверхинтенсивный пешеходный трафик,

первая линия, в 20 метрах находится

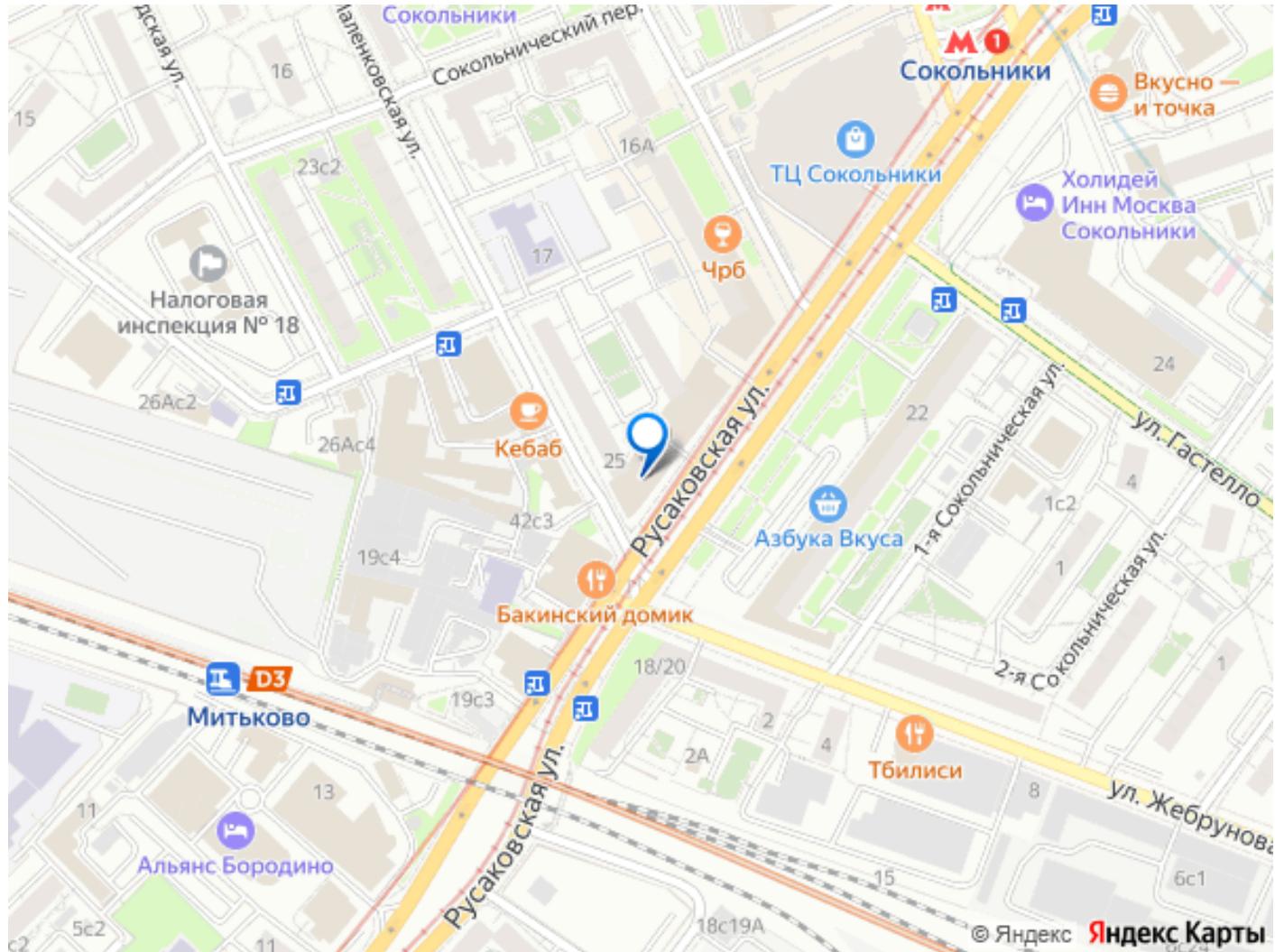
якорный арендатор - супермаркет

«Пятёрочка», сложившееся торговое

окружение и плотный жилой массив (более



14 000 жителей в радиусе 500 метров). В помещение отдельный вход с улицы, витринное остекление, открытая планировка, высота потолков 3 м. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ 756492



Move.ru - вся недвижимость России