

🕒 Создано: 23.05.2024 в 19:24

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 21:35

МЕТА, МЕТА

79813665367

Москва, Русаковская улица, 25С1

23 131 000 ₺

Москва, Русаковская улица, 25С1

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

13.2 м²

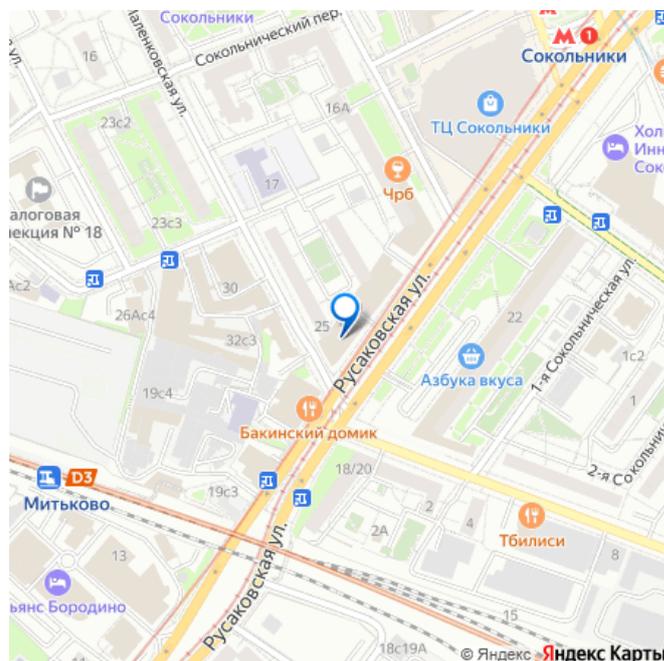
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Последнее помещение ! на первой линии с витринами на продажу , с отдельным входом. И с арендатором ! Помещения с арендаторами - готовый арендный бизнес помещение 13,2 - сетевой арендатор - кофейня «Правда кофе» Договор на 3 года - арендная ставка на 1 год - 175 232 руб в мес. Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН). Помещения расположены в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся жилые комплексы «В

Сокольниках», «Ренессанс», торговый центр
«Сокольники», гостиница «Holiday Inn», ВУЗ
«МГЛУ», парк культуры и отдыха
«Сокольники» Договор купли-продажи



