

🕒 Создано: 15.11.2024 в 18:32

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 05:34

Москва, Русаковская улица, 25С1

23 131 000 ₺

Москва, Русаковская улица, 25С1

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

13.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

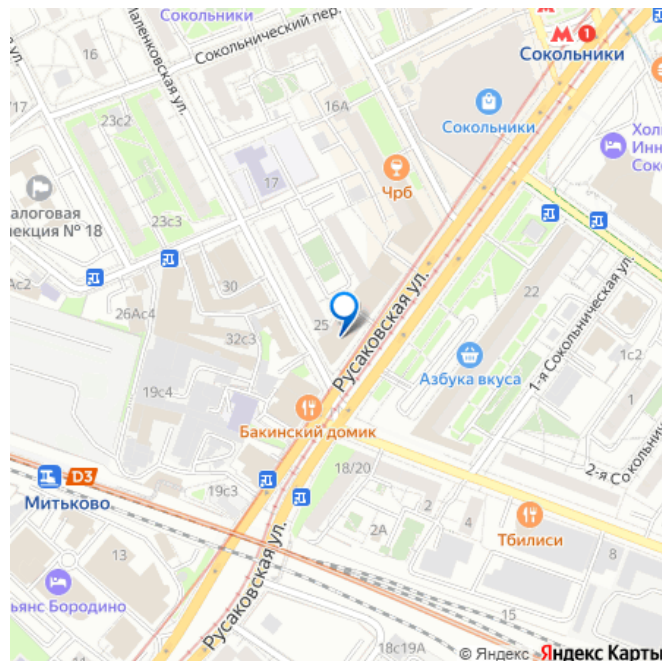
Лот 756492 Предложение от Собственника!
Продаётся готовый арендный бизнес,
помещение свободного назначения
площадью 13.2 м2 всего в 5 мин. пешком от
станции метро «Сокольники» на 1-ом этаже
1-этажного административного здания.
Арендатор - сетевая кофейня «Правда кофе»,
МАП - 175 232 руб., ДДА на 3 года.
Сверхинтенсивный пешеходный трафик,
первая линия, в 20 метрах находится
якорный арендатор - супермаркет
«Пятёрочка», сложившееся торговое
окружение и плотный жилой массив (более

<https://move.ru/objects/9290722442>

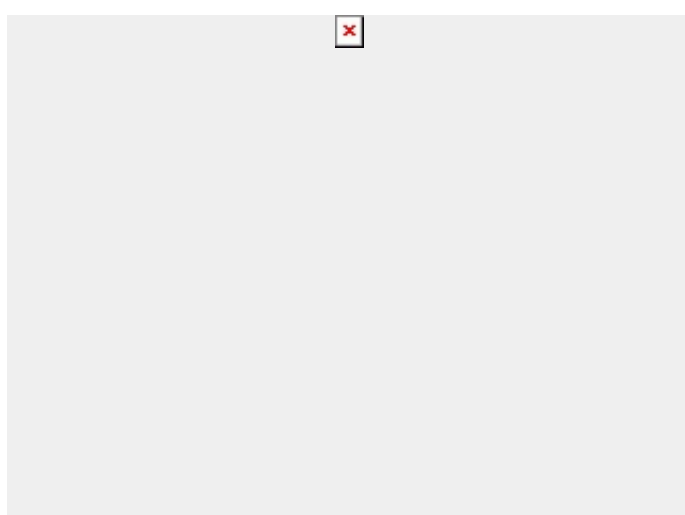
Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

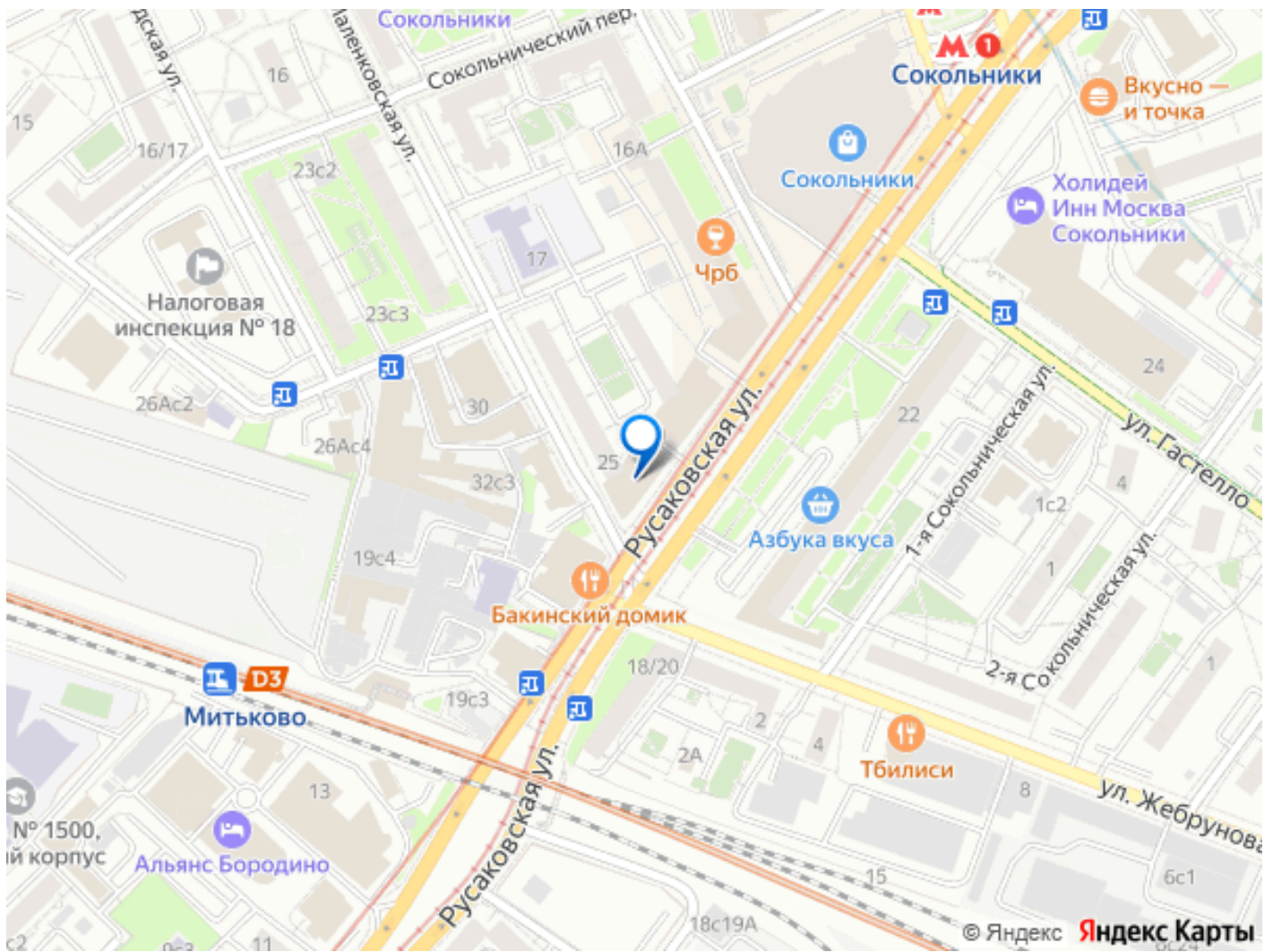
79862742715

для заметок



14 000 жителей в радиусе 500 метров). В помещении отдельный вход с улицы, витринное остекление, открытая планировка, высота потолков 3 м. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ 756492





Move.ru - вся недвижимость России