

Создано: 04.03.2026 в 03:30

Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

Москва, Планерная ул, 12к1

35 880 000 ₺

Москва, Планерная ул, 12к1

Улица

[улица Планерная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

13.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

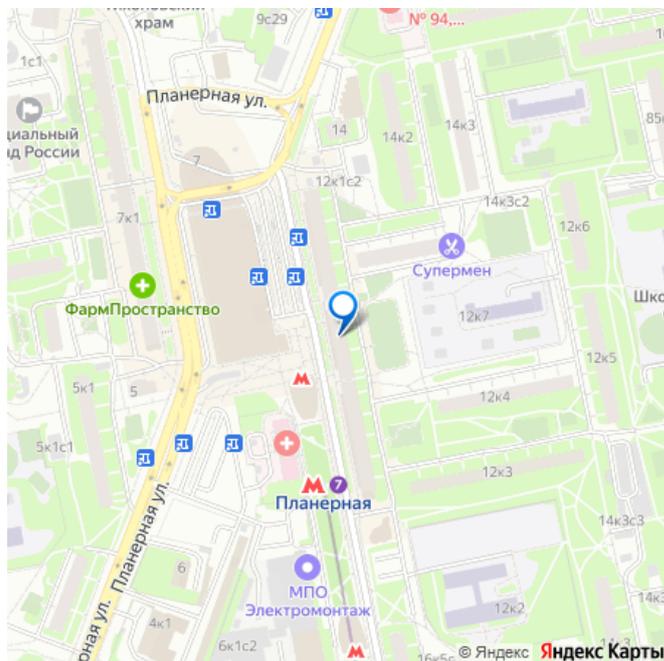
ГАБ Арендатор - сеть кофеен «ONE PRICE COFFEE» Площадь 13,2 м2 Стоимость 35 880 000 ? Ставка аренды: 260 000 ?/мес Годовой арендный поток 3 120 000 ? Продаются Street Retail помещения торгового назначения площадью 13,2 кв.м на 1 таже жилого здания. Свободная планировка, ж/б перекрытия, высота потолков — 3,7 м. На продажу предлагаются помещения на ул. Планерная, СЗАО, г. Москва. Шаговая доступность от ст. метро «Планерная» — менее 1 минуты. Отличная пешеходная и транспортная доступность, высокий рекламный потенциал, возможность размещения вывесок на фасаде.

<https://move.ru/objects/9290810870>

**Регина, Агентство недвижимости RDM
Realty Moscow**

89251234567

для заметок



#готовыйарендныйбизнес #арендныйбизнес

#стритретеил #продажанедвижимости

#недвижимостьдлябизнеса

#недвижимостьсторона

#инвестициивнедвижимость

#бизнесвнедвижимости

#ритейлнедвижимость #готовыйбизнес

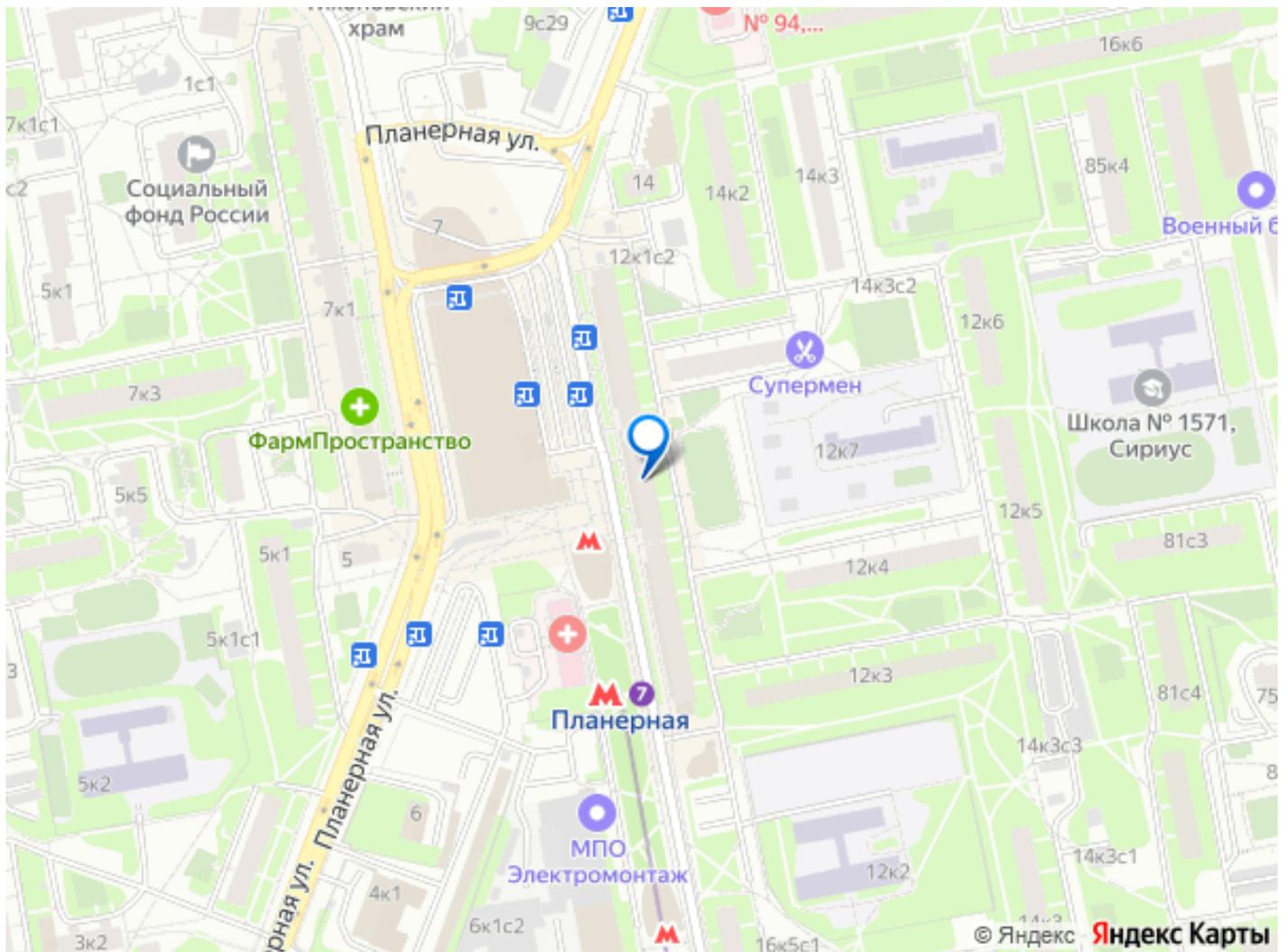
#успешныйбизнес #арендастритретеил

#коммерческаянедвижимость

#стритретеилпродажа

#инвестициивстритретеил X-10.11 Эст





Move.ru - вся недвижимость России