

Создано: 04.03.2026 в 04:50

Обновлено: 04.03.2026 в 04:50

Москва, Планерная ул, 12к1

36 900 000 ₺

Москва, Планерная ул, 12к1

Улица

[улица Планерная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

13.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

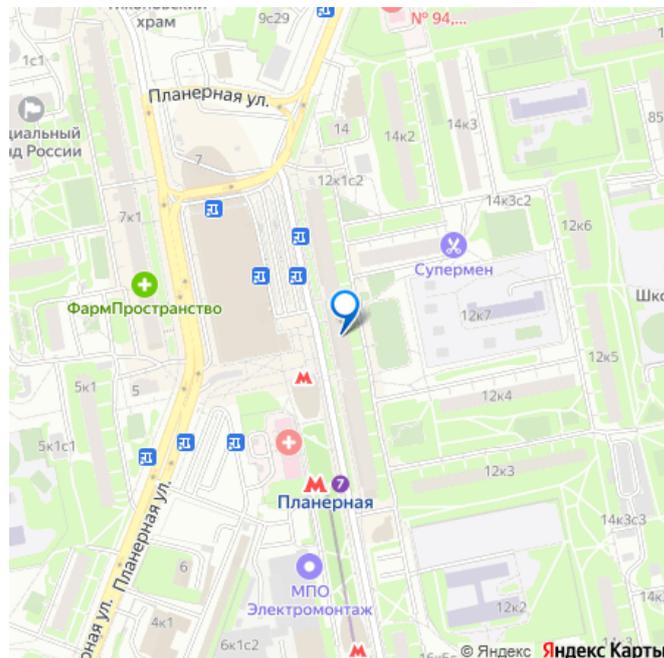
Лот 146604. Предлагается помещение свободного назначения, с действующим арендным бизнесом, расположенном по адресу: г. Москва, СЗАО, Планерная улица 12к1. Помещение расположено в 70-ти метрах от станции метро Планерная. Прямая видимость от метро. Сверх-интенсивный пешеходный трафик на выходе из метро - вдоль фасада здания. Район с высокой плотностью застройки. Арендатор: Сеть кофеен «One Price Coffee» Технические характеристики: Общая площадь 13,2 кв.м. 1-й этаж жилого дома. 1-я линия. Блок 6
Возможность работы 24/7. Витринное остекление с фасада. Место для

<https://move.ru/objects/9290835229>

S5Development, S5Development

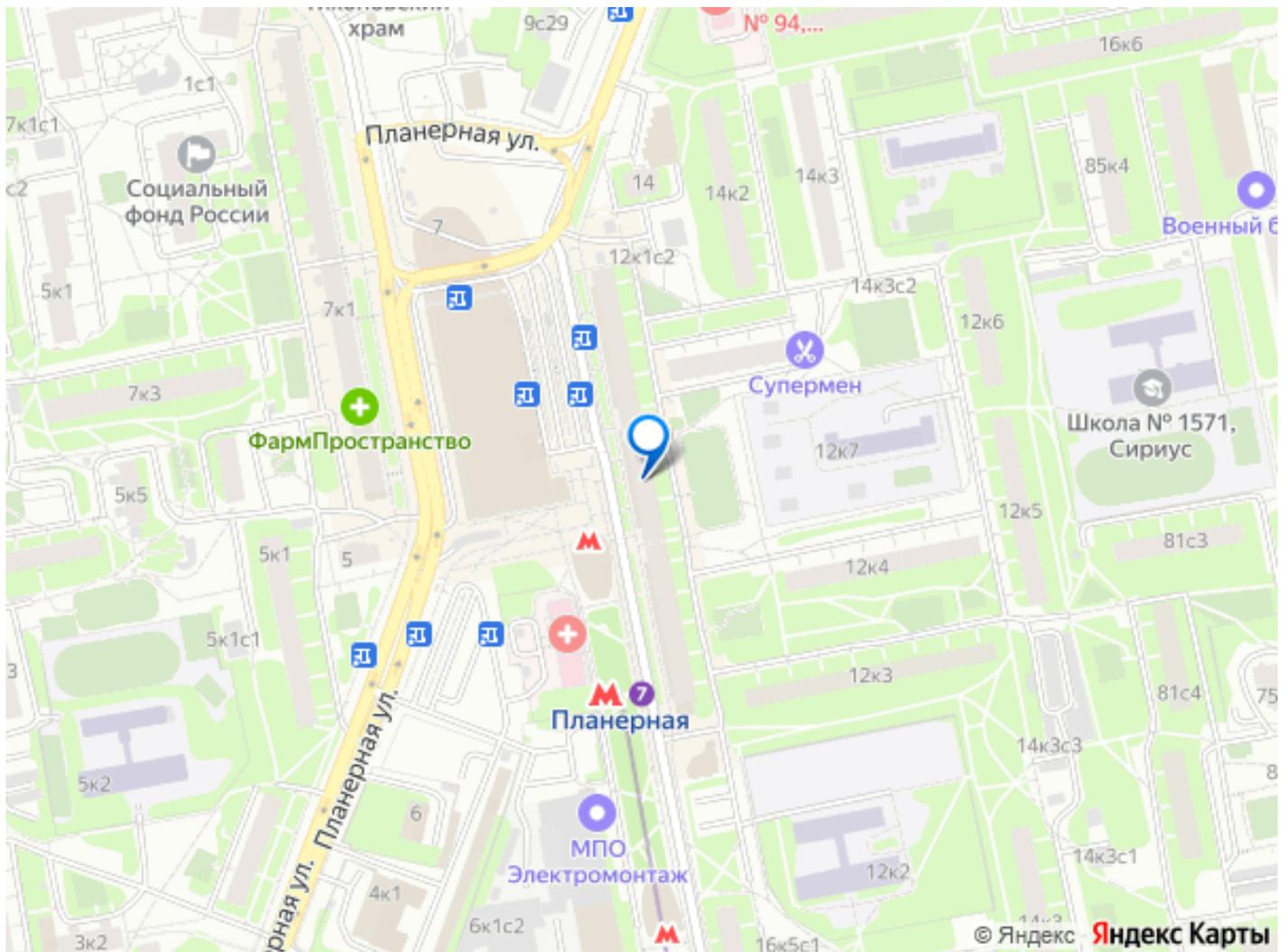
89251234567

для заметок



рекламы/вывески. Все центральные коммуникации. Коммерческие условия:
Стоимость - 36 900 000 рублей Стоимость за м? - 2 795 454,5 рублей МАП: 284 752 рублей
ГАП: 3 417 024 рублей ДКПН ООО на УСН





Move.ru - вся недвижимость России