

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:25

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:25

**Москва, Русаковская ул, 25с1**

**23 131 000 ₺**

Москва, Русаковская ул, 25с1

Улица

[набережная Русаковская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

13.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

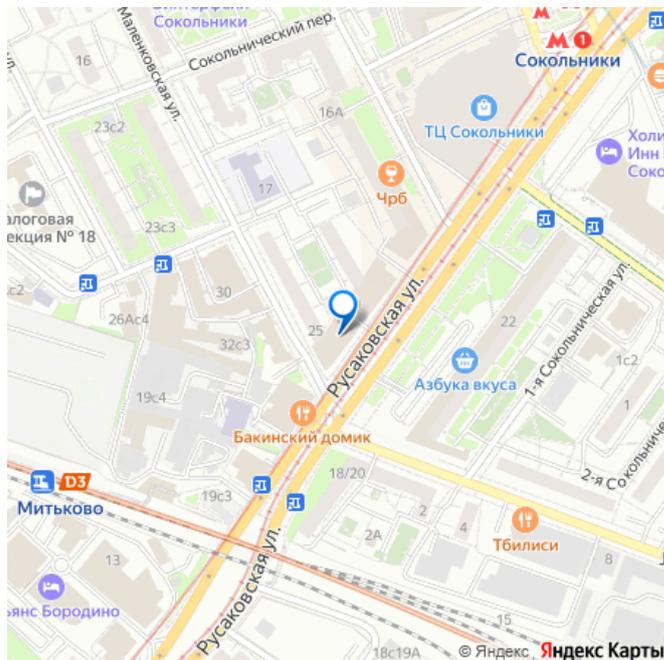
==ЛОТ 222232 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Арендный бизнес, показатели: МАП (месячный арендный поток) 175232руб. ГАП 2102784 руб. Предлагается к продаже коммерческая недвижимость, расположенная по адресу: улица Русаковская, Восточный административный округ, город Москва. Объект находится в непосредственной близости от станции метро «Сокольники», что обеспечивает высокую транспортную доступность. Расстояние от входа в помещение до станции метро составляет около трех минут пешком. Пешеходная доступность объекта также находится на высоком уровне, что делает его

<https://move.ru/objects/9290786443>

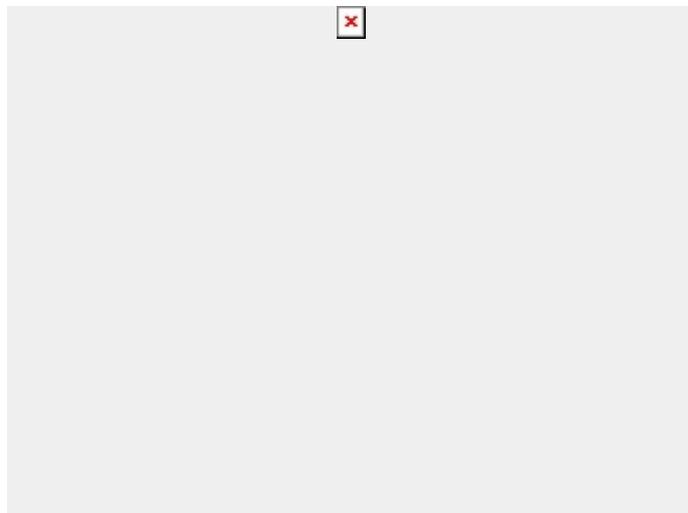
**Замоскворечье, Замоскворечье**

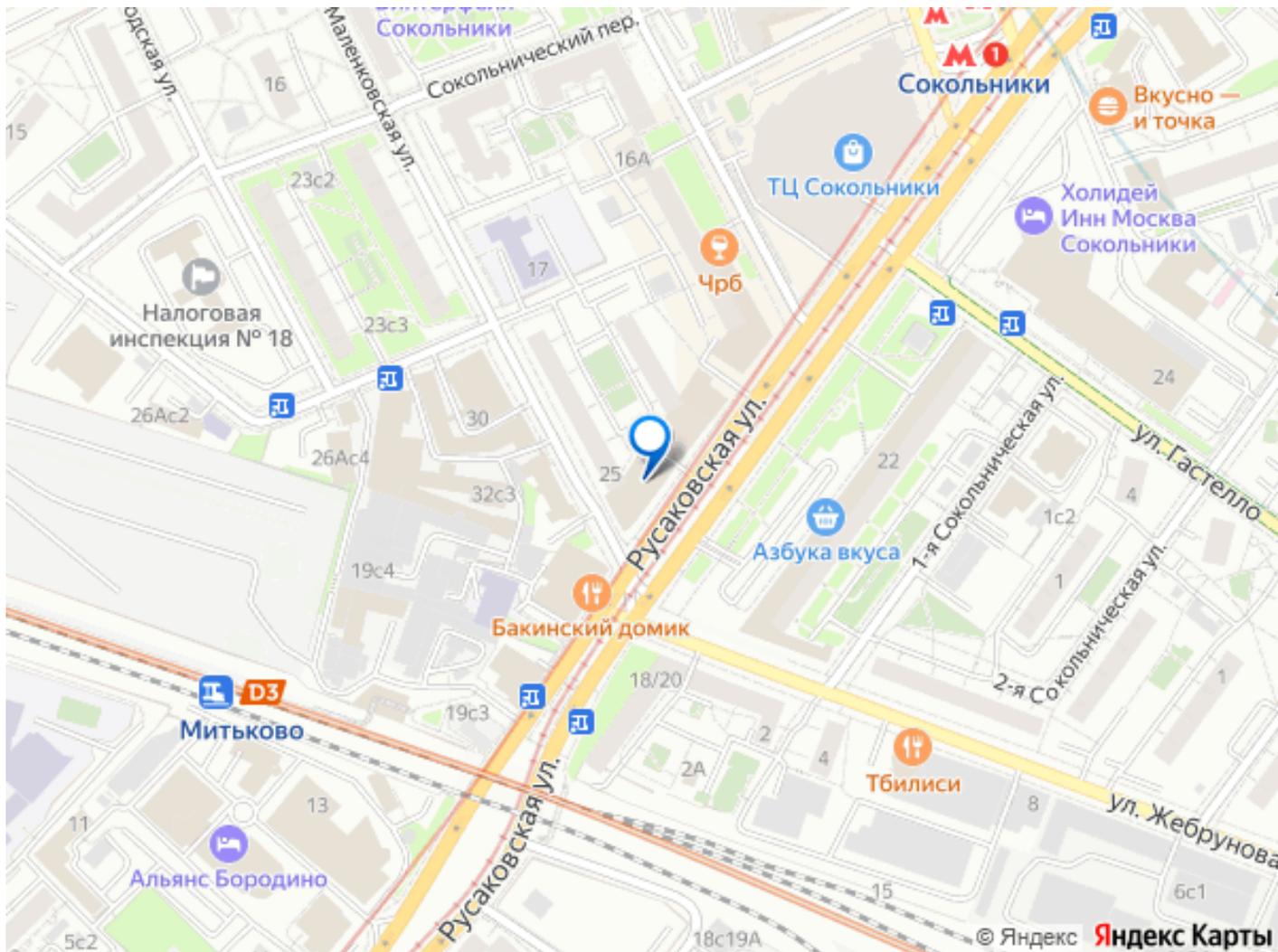
**89251234567**

для заметок



привлекательным для широкого круга  
потенциальных арендаторов и  
покупателей.Арендатор-ПРАВДА  
КОФЕ.МАП-175232 . Помещение сдается  
под:Банк, Магазин, Аптека, Кафе/ресторан,  
Кофейня,





Move.ru - вся недвижимость России