

Создано: 04.09.2025 в 17:10

Обновлено: 20.01.2026 в 11:50

42 973 254 ₽<https://move.ru/objects/9284704914>**Нелли Батыршина, Алекс-****Недвижимость****79862742715****ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

133.3 м²

для заметок

Детали объекта

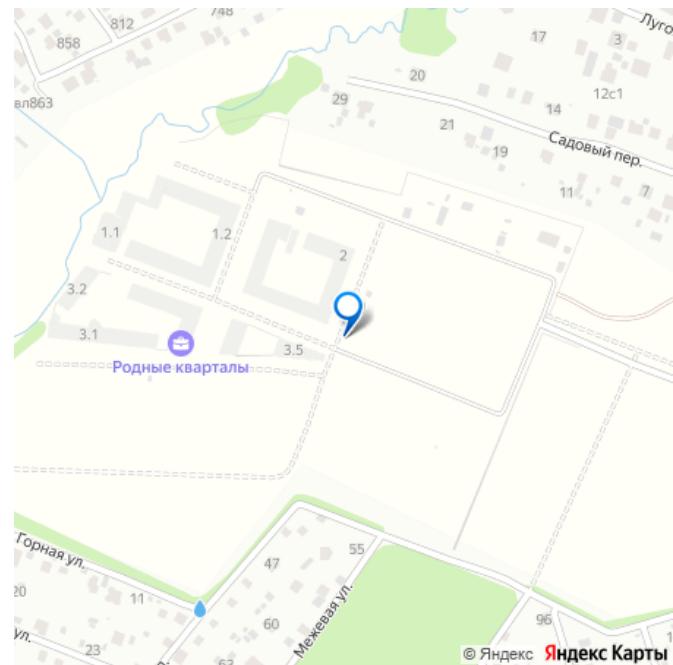
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

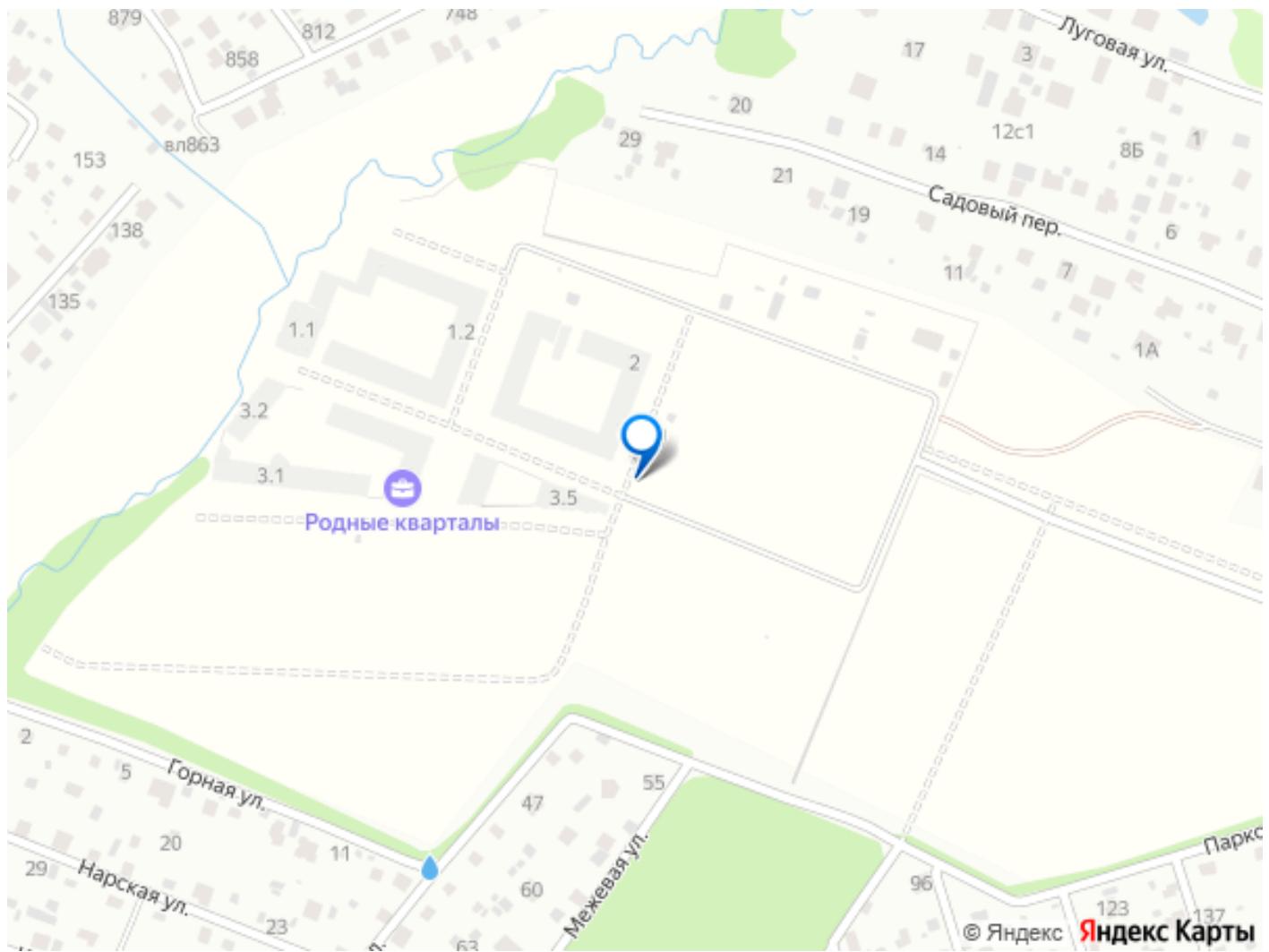
Лот 925949 Предложение от Собственника!
Делимся комиссией с коллегами! Продажа
торгового помещения, свободного
назначения, общей площадью 133.3 м² в
новом, современном ЖК «Родные кварталы».
Выдача ключей III квартал 2026 г. Первый
этаж Потолки 4.81 м. Два индивидуальных
входа. Тех. параметры вентиляции 250x200;
600x250; 125 Есть возможность организации
доп. уровня. Для развития инфраструктуры
района необходимы: магазины, услуги, шоу-
румы, кафе, рестораны, зоомагазины,
разнообразные досуговые учреждения. На
помещение получено одобрение под
франшизу, а также есть стабильные,
платежеспособные арендаторы.
Прогнозируемый ГАП 3 821 307 ? Это
отличное место для Вашего собственного
либо арендного бизнеса! Жилой комплекс
рассчитан на 21 500 жителей. Разнообразная



и продуманная коммерческая инфраструктура будет привлекать большое количество потенциальных клиентов также из окружающих дачных и коттеджных поселков. Возводится на юго-западе столицы (НАО) по соседству с живописным Ульяновским лесопарком. Район обеспечен выездами на три современные автотрассы. 800 м от Боровского шоссе. Рядом с проектом — станция МЦД «Толстопальцево», станция метро и аэропорт «Внуково». Будем рады ответить на Ваши вопросы. Звоните для записи на показ! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Нелли Маратовна, доб. 207, ЛОТ 925949







Move.ru - вся недвижимость России