

Нелли Батыршина, Апекс-

Недвижимость

79862742715

42 973 254 ₽

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

133.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

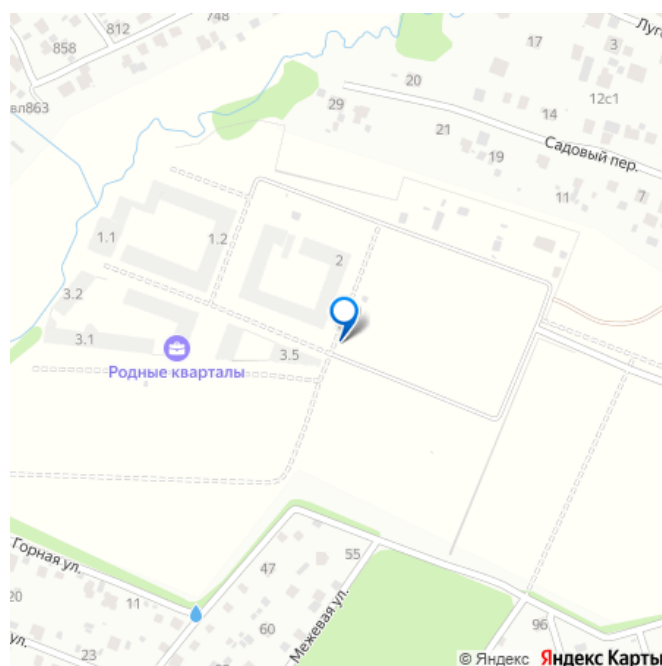
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 925949 Предложение от Собственника! Делимся комиссией с коллегами! Продажа торгового помещения, свободного назначения, общей площадью 133.3 м² в новом, современном ЖК «Родные кварталы». Выдача ключей III квартал 2026 г. Первый этаж Потолки 4.81 м. Два индивидуальных входа. Тех. параметры вентиляции 250x200; 600x250; 125 Есть возможность организации доп. уровня. Для развития инфраструктуры района необходимы: магазины, услуги, шоу-румы, кафе, рестораны, зоомагазины, разнообразные досуговые учреждения. На помещение получено одобрение под франшизу, а также есть стабильные, платежеспособные арендаторы. Прогнозируемый ГАП 3 821 307 ? Это отличное место для Вашего собственного либо арендного бизнеса! Жилой комплекс рассчитан на 21 500 жителей. Разнообразная

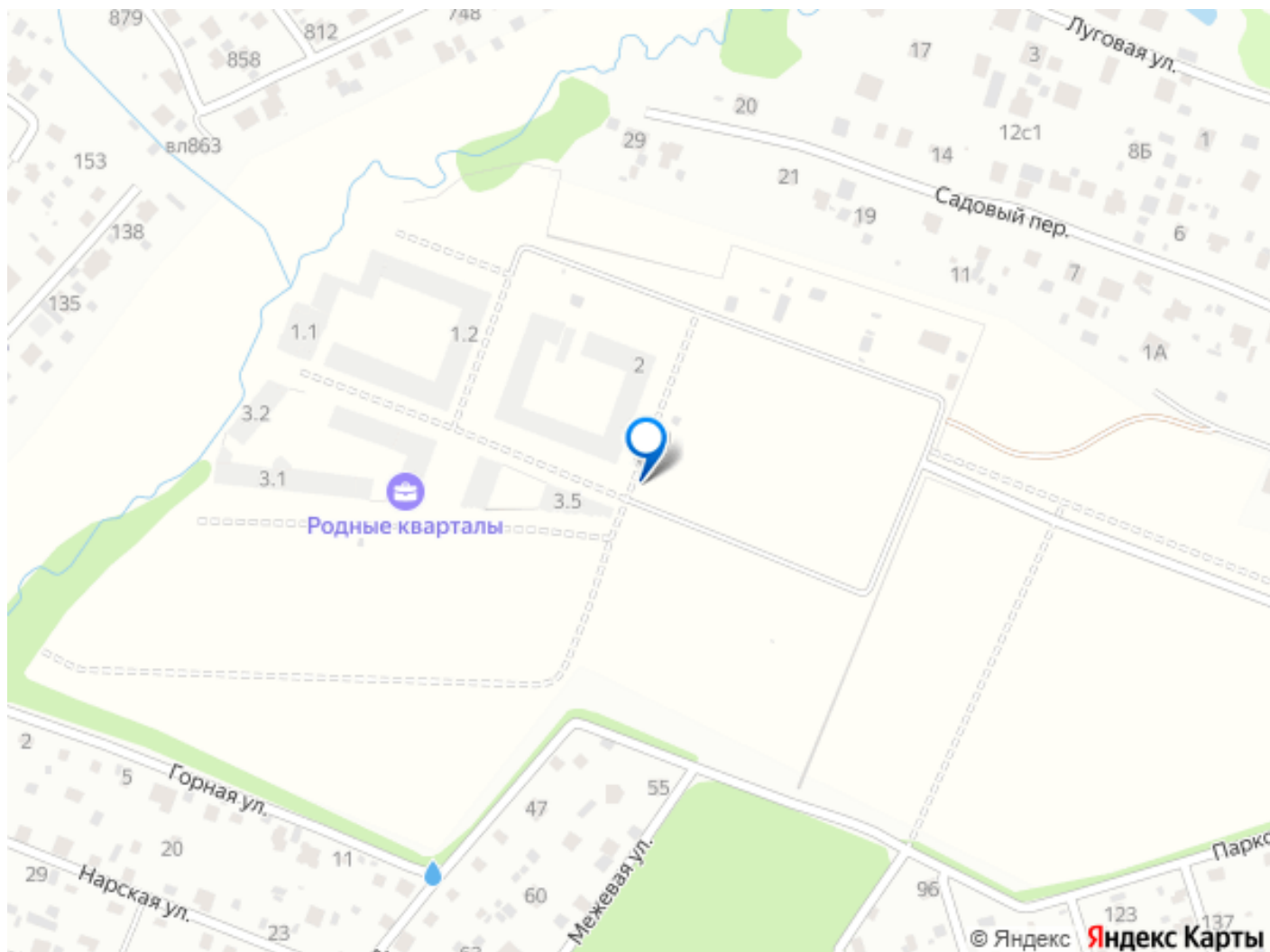
для заметок



и продуманная коммерческая инфраструктура будет привлекать большое количество потенциальных клиентов также из окружающих дачных и коттеджных поселков. Возводится на юго-западе столицы (НАО) по соседству с живописным Ульяновским лесопарком. Район обеспечен выездами на три современные автотрассы. 800 м от Боровского шоссе. Рядом с проектом — станция МЦД «Толстопальцево», станция метро и аэропорт «Внуково». Будем рады ответить на Ваши вопросы. Звоните для записи на показ! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Нелли Маратовна, доб. 207, ЛОТ 925949







Move.ru - вся недвижимость России