

Создано: 09.06.2025 в 15:45

Обновлено: 19.01.2026 в 11:39

Москва, Сосновая аллея, 2

**30 000 000 ₽**

Москва, Сосновая аллея, 2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

133.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

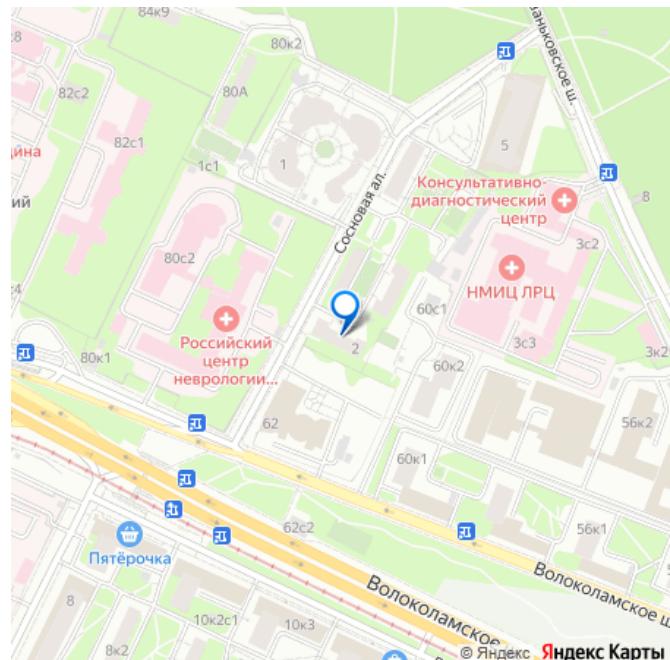
Продам помещение свободного назначения в СЗАО (Покровское-Стрешнево) - Площадь 133.4 м<sup>2</sup> - Цокольный этаж с большими окнами по периметру - Высота потолков 3.2 м - Отдельный вход с первой линии - Выделенная мощность 42 кВт!!! - Ремонт за выездом арендатора ВкусВилл - При сдаче в аренду ставка не менее 2200 руб за м<sup>2</sup> - Отличная локация в окружении элитных ЖК и большого количества медицинских учреждений, дефицит коммерческих помещений вокруг - Соседство с ПВЗ Озон и Вайлдберрис гарантирует трафик местных жителей к помещению В собственности физ.лица, продажа по ДКП, условия сделки

<https://move.ru/objects/9281016679>

**Консалт Недвижимость, Консалт Недвижимость**

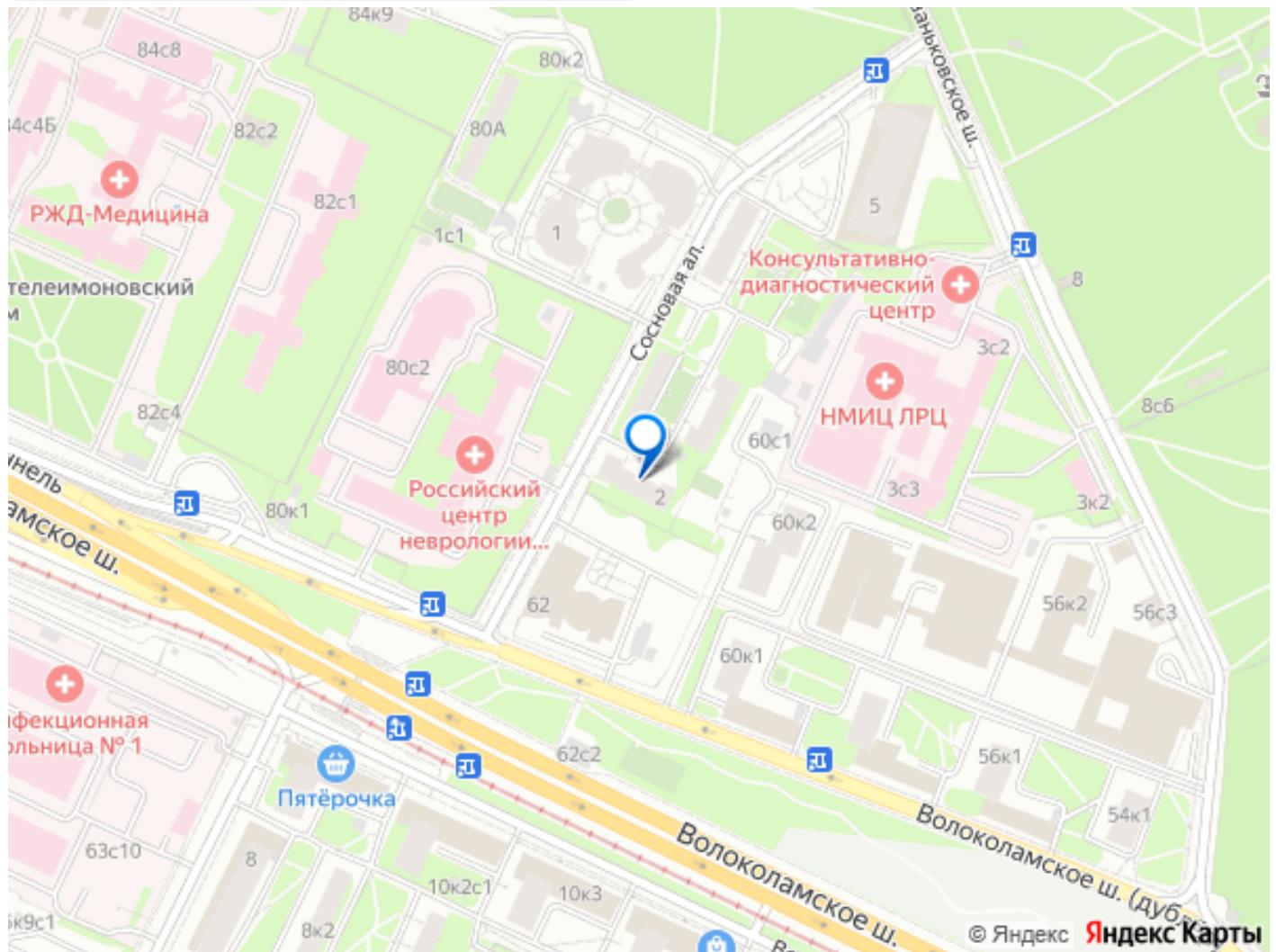
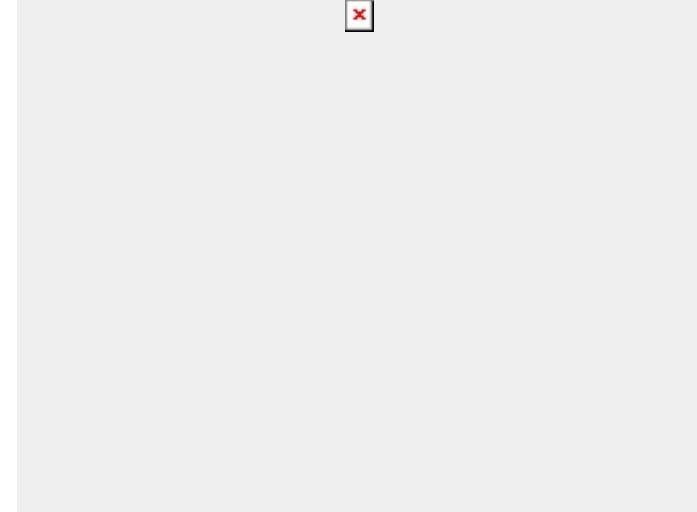
**79843308637, 7986254  
0798**

для заметок



готовы обсуждать Лот 100-101824





Move.ru - вся недвижимость России