

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:00

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:00

Москва, Новокузнецкая ул, 42с5

38 347 000 ₺

Москва, Новокузнецкая ул, 42с5

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

133.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

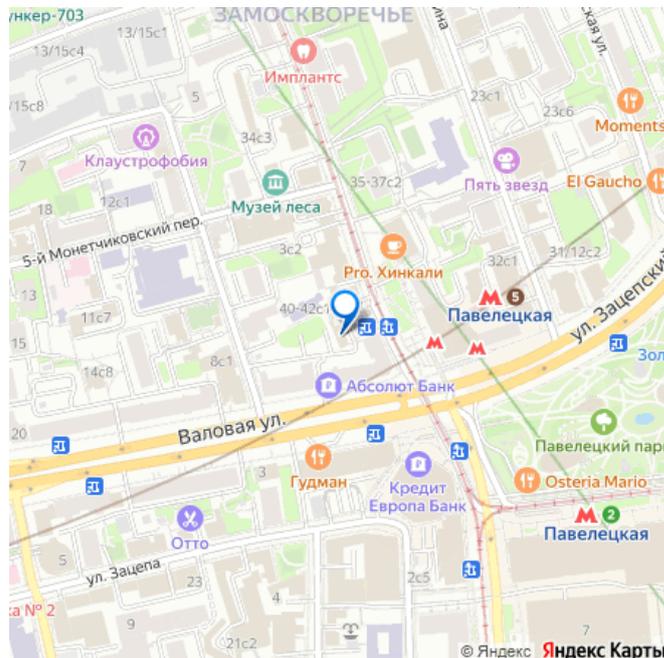
Редкое предложение в ЦАО! Продается нежилое помещение площадью 133,4 м² в историческом районе Замоскворечье. Объект реализуется через процедуру государственных торгов, что гарантирует вам юридическую чистоту и уникальную возможность приобрести недвижимость в центре Москвы по цене ниже рыночной. Помогаем выкупить этот объект «под ключ»: — Полный цикл услуг: Мы берем на себя всё — от анализа документации и выпуска ЭЦП до подачи заявки и регистрации права собственности на ваше имя. — Профессиональная стратегия: Разрабатываем план участия, чтобы вы могли забрать объект

<https://move.ru/objects/9290750271>

Ксения, ТоргиРФ

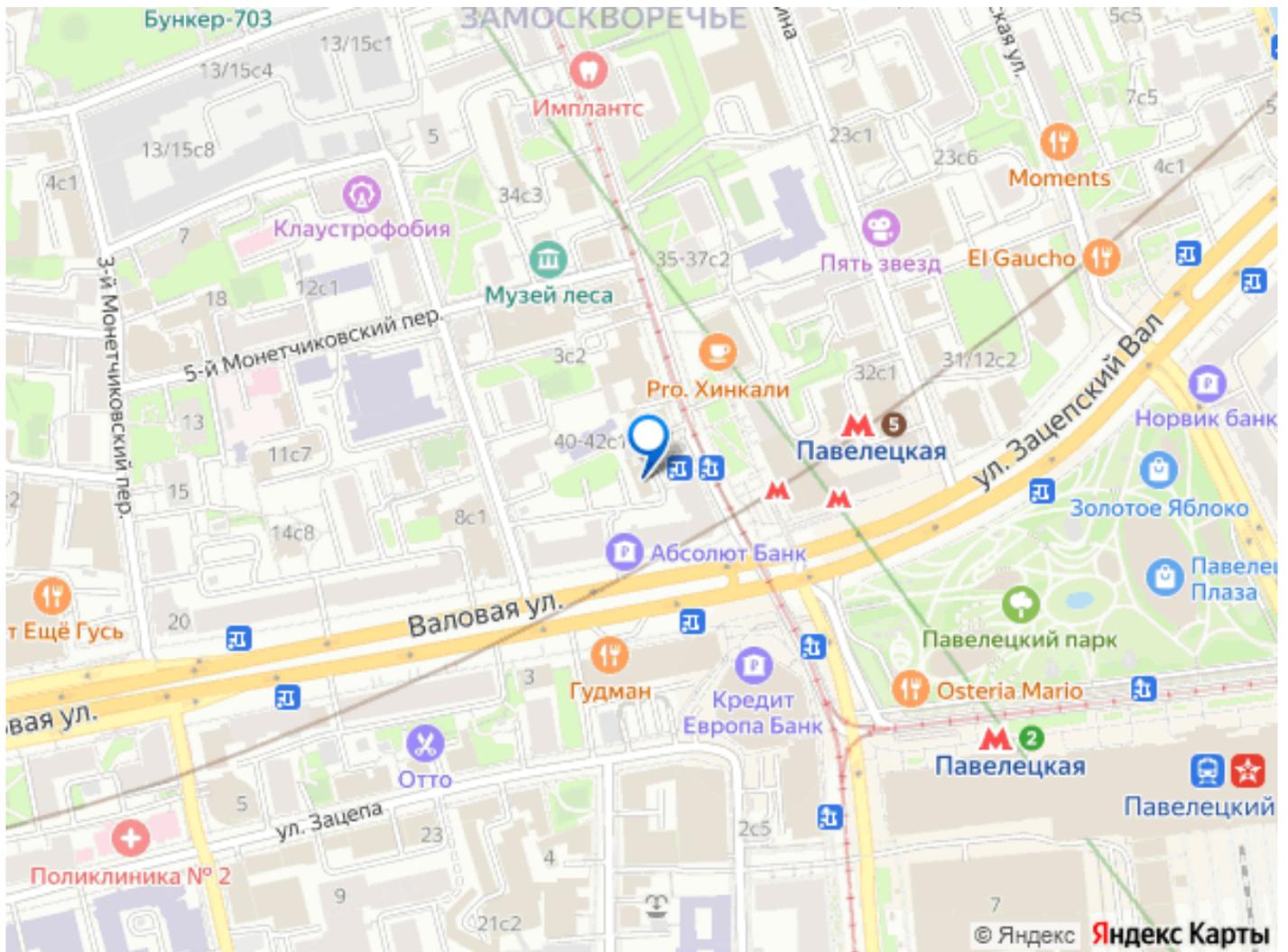
89251234567

для заметок



на максимально выгодных условиях. —
Оплата за результат: Вы оплачиваете наши услуги только в случае победы на торгах.
Характеристики объекта: — Адрес: г. Москва, ул. Новокузнецкая, д. 42, стр. 5 (всего 2 минуты пешком от м. Павелецкая). —
Площадь: 133,4 кв. м. — Этажность: 1-й и 2-й этажи. — Вход: Отдельный вход. —
Назначение: Свободное (идеально под престижный офис, ритейл, услуги или представительство). — Кадастровый номер: 77:01:0002012:3509. Почему это выгодная инвестиция? — Локация ТОП-уровня: Центр Москвы, высокий пешеходный трафик и отличная транспортная доступность. —
Формат: Два полноценных этажа с отдельным входом — максимальная ликвидность для сдачи в аренду или собственного бизнеса. — Надежность: Прямая покупка у государства без скрытых рисков и посредников. Звоните прямо сейчас! Торги по объектам в Замоскворечье проходят очень активно. Проконсультируем по всем вопросам и поможем подготовить заявку для участия.





Move.ru - вся недвижимость России