

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:24

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:24

**Москва, Ленинградский пр-т, 33а**

**73 500 000 ₺**

Москва, Ленинградский пр-т, 33а

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

133.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

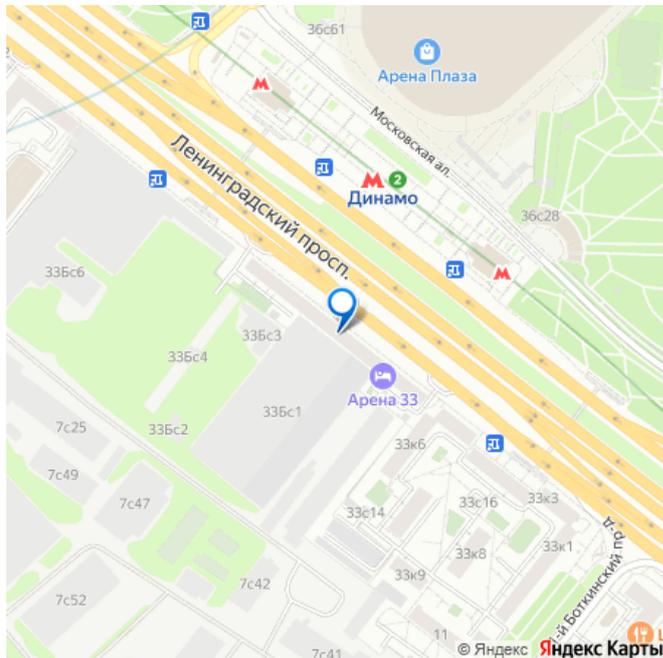
Приобретайте готовый арендный бизнес на престижной первой линии Ленинградского проспекта – это Салон красоты Plum! Просторное помещение общей площадью 133,7 кв. м находится на первом этаже с автономным входом с улицы, а также имеет панорамные окна в пол, и обеспечивает удобство эксплуатации и высокий уровень дохода. Метро Динамо и Петровский парк расположены рядом, а пешая доступность от метро создает большой поток посетителей. Высокая плотность населения и хорошая транспортная доступность являются важной составляющей востребованности услуг салона красоты. Отличительная особенность

<https://move.ru/objects/9290785613>

**Светлана, МИЭЛЬ на Войковской**

**89251234567**

для заметок



- рекламная вывеска отлично видна с оживленного Ленинградского проспекта. Дом окружают элитные ЖК (ЖК Романовский, ЖК Екатерининский, ЖК Александровский, ЖК Царская Площадь, ЖК ВТБ Арена Парк), спорткомплексы (ВТБ и Динамо), медицинский центр имени С.П. Боткина, торговые точки известных брендов (ВкусВилл, Абсолют банк, Волконский) и культурные учреждения (клуб для детей и подростков Камерный театр), которые формируют положительный имидж района. Инвестируйте в успешный проект, способствующий преумножению Вашего капитала и стабильности бизнеса! Номер объекта: #2/538726/21874





