

Создано: 09.12.2025 в 10:39

Обновлено: 09.12.2025 в 11:57

<https://move.ru/objects/9287300398>

Агент

79853026608

Москва, улица Богданова, 6к1

32 500 000 ₽

Москва, улица Богданова, 6к1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Богданова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

133 м²

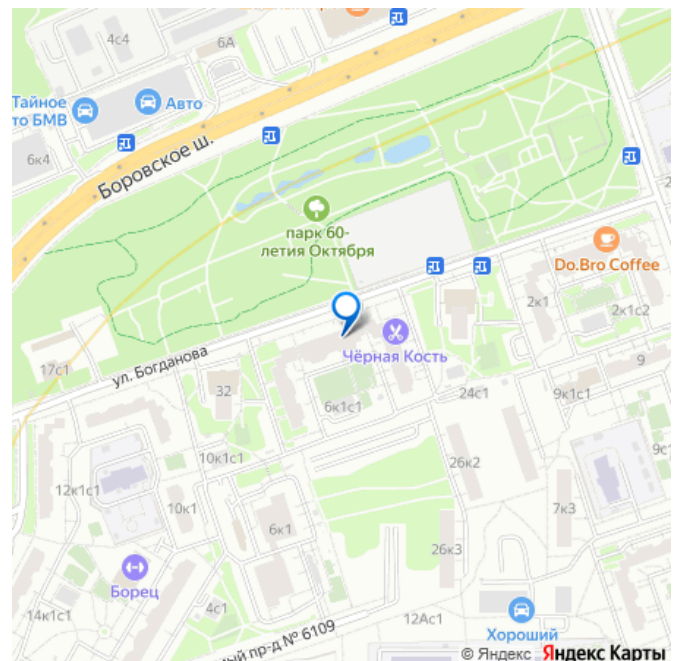
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

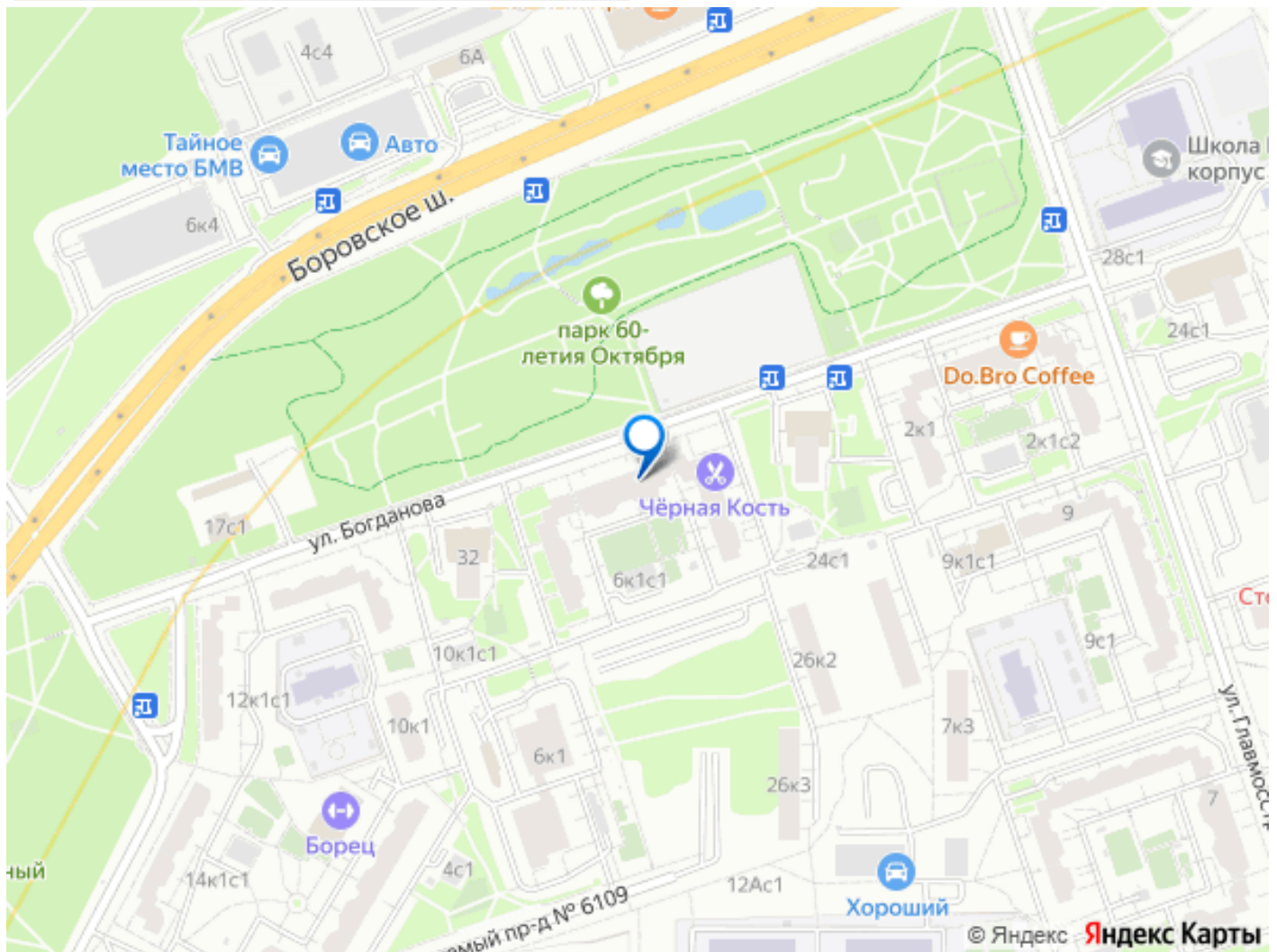


Описание

ПРОДАЕМ нежилое помещение свободного назначения площадью 133,2 кв м с арендаторами на ул. Богданова, дом 6, корпус 1, помещение 14/6. ОКУПАЕМОСТЬ 9.5 ЛЕТ. - Помещение с хорошим, новым ремонтом, не требующее вложений, - помещение сдано в аренду, 4 арендатора, - 1 этаж, на крыльце устроен пандус, - все коммуникации центральные, - мощность 28 кВт (380 Вт), - бесплатная парковка, рядом пешеходный переход, - удобные подъездные пути, - доступ 24/7, - жилой сектор, - в шаговой доступности от дома «Центральный»

парк с Большим Солнцевским прудом -
собственник-ИП. Звоните, обсудим варианты!





Move.ru - вся недвижимость России