

Создано: 04.03.2026 в 04:51

Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

Москва, Ленинградский пр-т, 75б

**3 300 000 ₺**

Москва, Ленинградский пр-т, 75б

Улица

[проспект Ленинградский](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

13.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

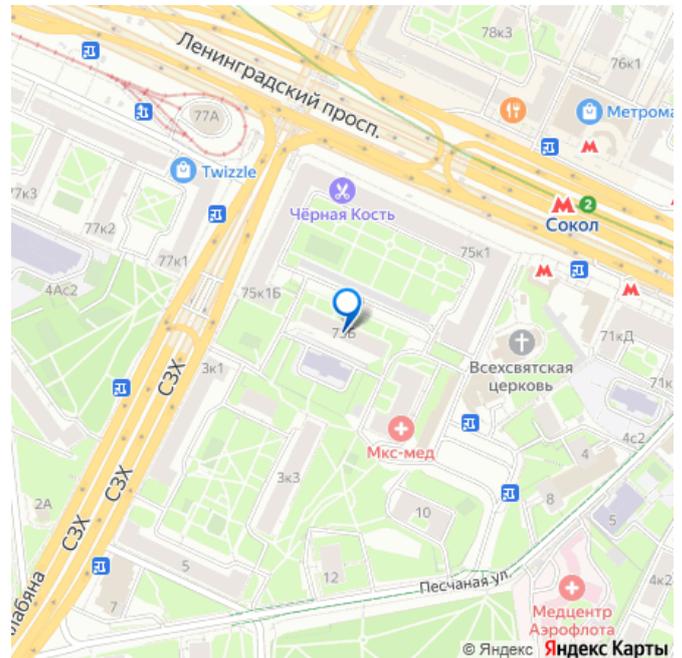
Уважаемые инвесторы! Мы предлагаем вам уникальную возможность приобретения встроенного помещения по адресу: Москва, Ленинградский пр-кт Это идеальный объект для тех, кто хочет сделать надежное вложение в коммерческую недвижимость! Помещение площадью 13,3 кв.м с полезной площадью 10,8 кв.м расположено на первом этаже жилого здания всего в 5 минутах пешком от станции метро «Сокол» Прекрасная транспортная доступность и близость к историческому центру Москвы делает его идеальным местом для реализации вашего бизнеса Состояние требует ремонта, что дает вам возможность

<https://move.ru/objects/9290835829>

Вариант, Вариант

**89251234567**

для заметок



создать идеальное рабочее место на свой вкус. Кроме того, помещение имеет все необходимые коммуникации: водоснабжение, отопление и канализацию, что значительно упростит процесс его эксплуатации. Большим преимуществом является то, что это помещение находится в жилом доме и абсолютно безопасно для инвестиций. Один собственник, свободная продажа без обременений и быстрый выход на сделку гарантируют вам легкость и комфорт в оформлении покупки. Не упустите шанс выгодно вложить средства в недвижимость в одной из самых привлекательных локаций Москвы. Потенциал роста цен на данное предложение просто огромен, и вы сможете достичь быстрой окупаемости. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и обсудить детали! Ваше успешное инвестирование начинается здесь!



