

Создано: 25.11.2025 в 14:43

Обновлено: 09.02.2026 в 12:33

Москва, улица Академика Бочвара, 4А

**47 999 990 ₽**

Москва, улица Академика Бочвара, 4А

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Академика Бочвара](#)

<https://move.ru/objects/9286898743>

Замоскворечье, Замоскворечье

**79230784662,7916005  
3821**

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

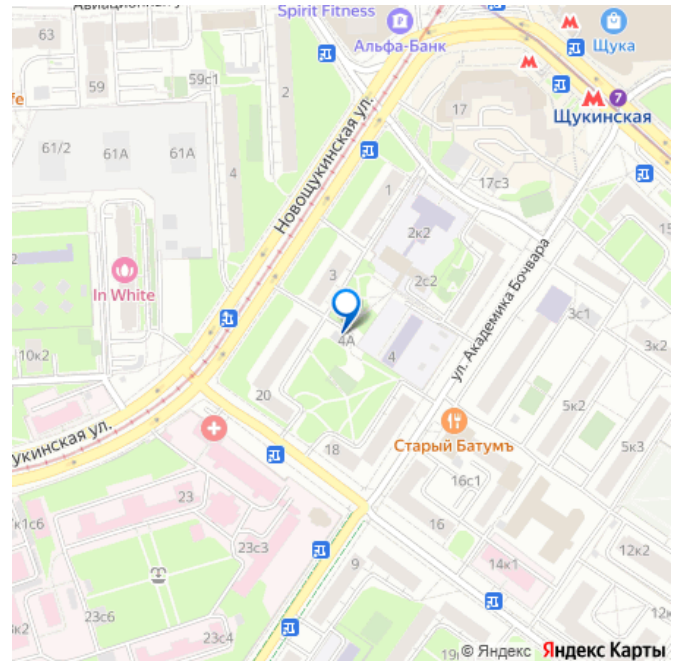
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

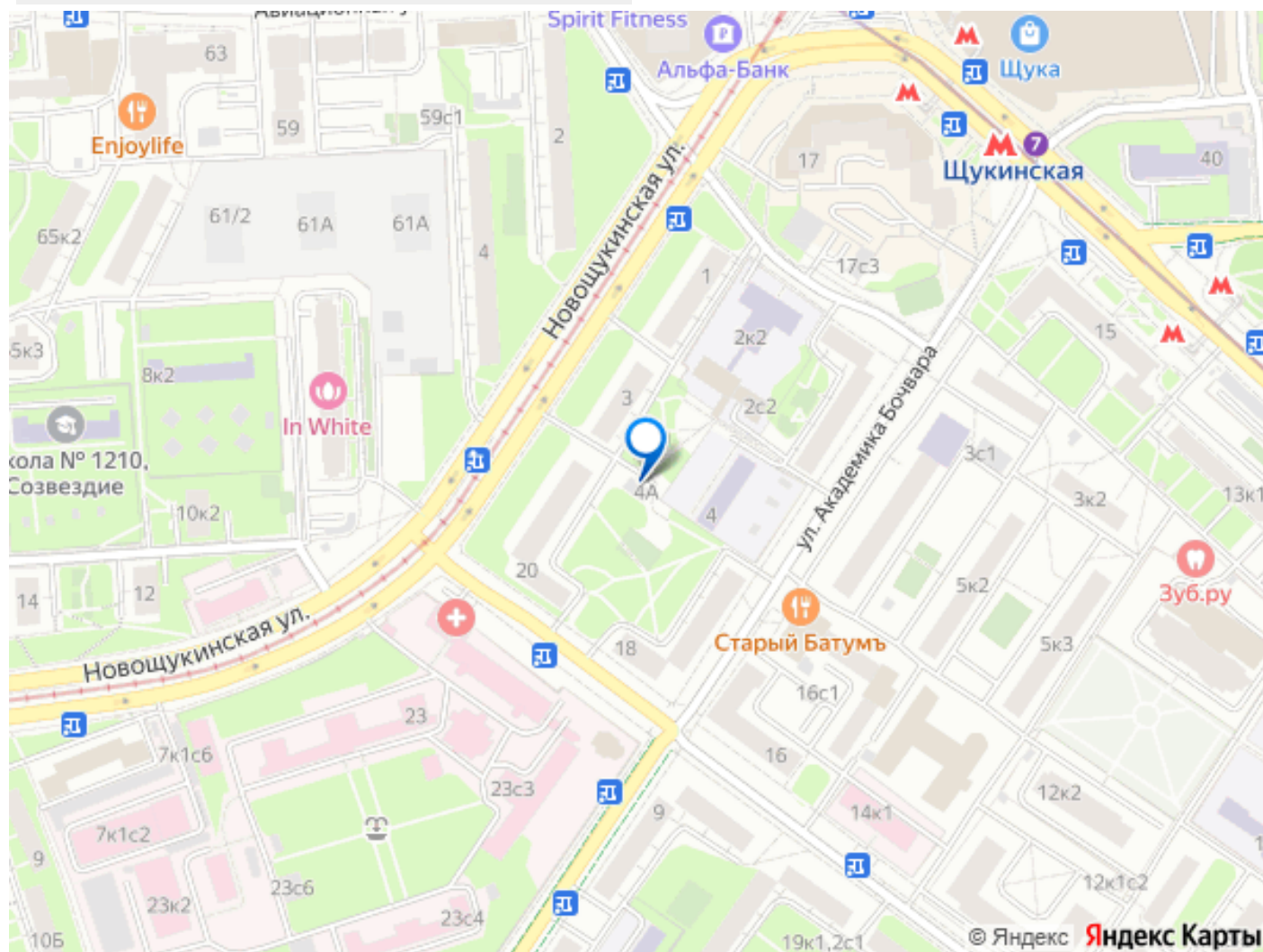
**Описание**

==ЛОТ 223241 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Продается ГАБ. Одноэтажное отдельно стоящее здание в густонаселенном районе Щукинская и в 4-х минутах от метро что гарантирует высокий поток потенциальных клиентов. Земля в аренде до 10 мая 2066 г. На данный момент в здании сидят Вайлдберис и Аптека, МАП-360.000/ГАП-4.320.000. Окупаемость-12 лет. Помещение оборудовано всеми необходимыми системами — центральным отоплением, приточной вентиляцией и кондиционированием. Звоните, для



организации показа и дальнейшего  
сотрудничества!





Move.ru - вся недвижимость России