

Создано: 02.07.2025 в 17:20

Обновлено: 17.01.2026 в 11:51

Москва, 1-я Останкинская улица, 25

27 000 000 ₽

Москва, 1-я Останкинская улица, 25

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

136.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

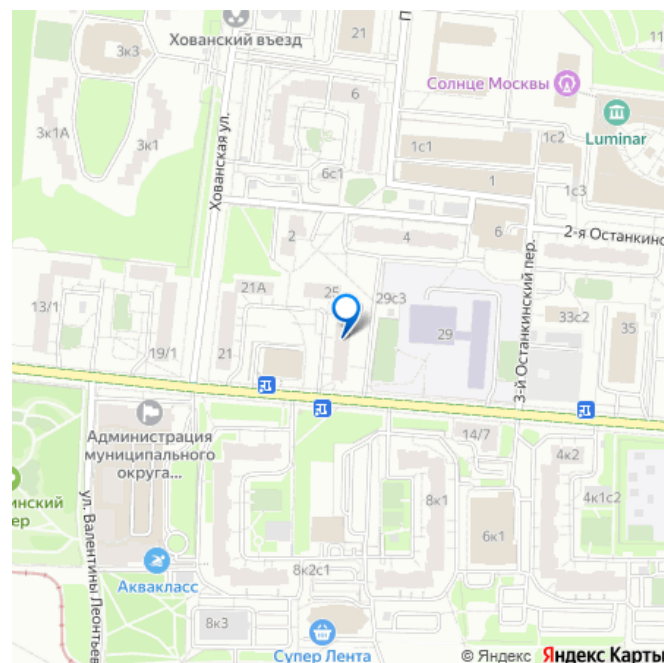
ГАБ окупаемость 8 лет Помещение
свободного назначения Расположено на
цокольном этаже жилого дома Парковка
перед входом Хороший трафик,
густонаселённый район Рядом остановки
наземного транспорта Отдельный вход
Качественный ремонт Полностью сдано в
аренду МАП 280000 руб (к/у компенсируют
арендаторы), предусмотрена ежегодная
индексация В собственности ИП на УСН,
готово к продаже Лот 100-103106

<https://move.ru/objects/9287496728>

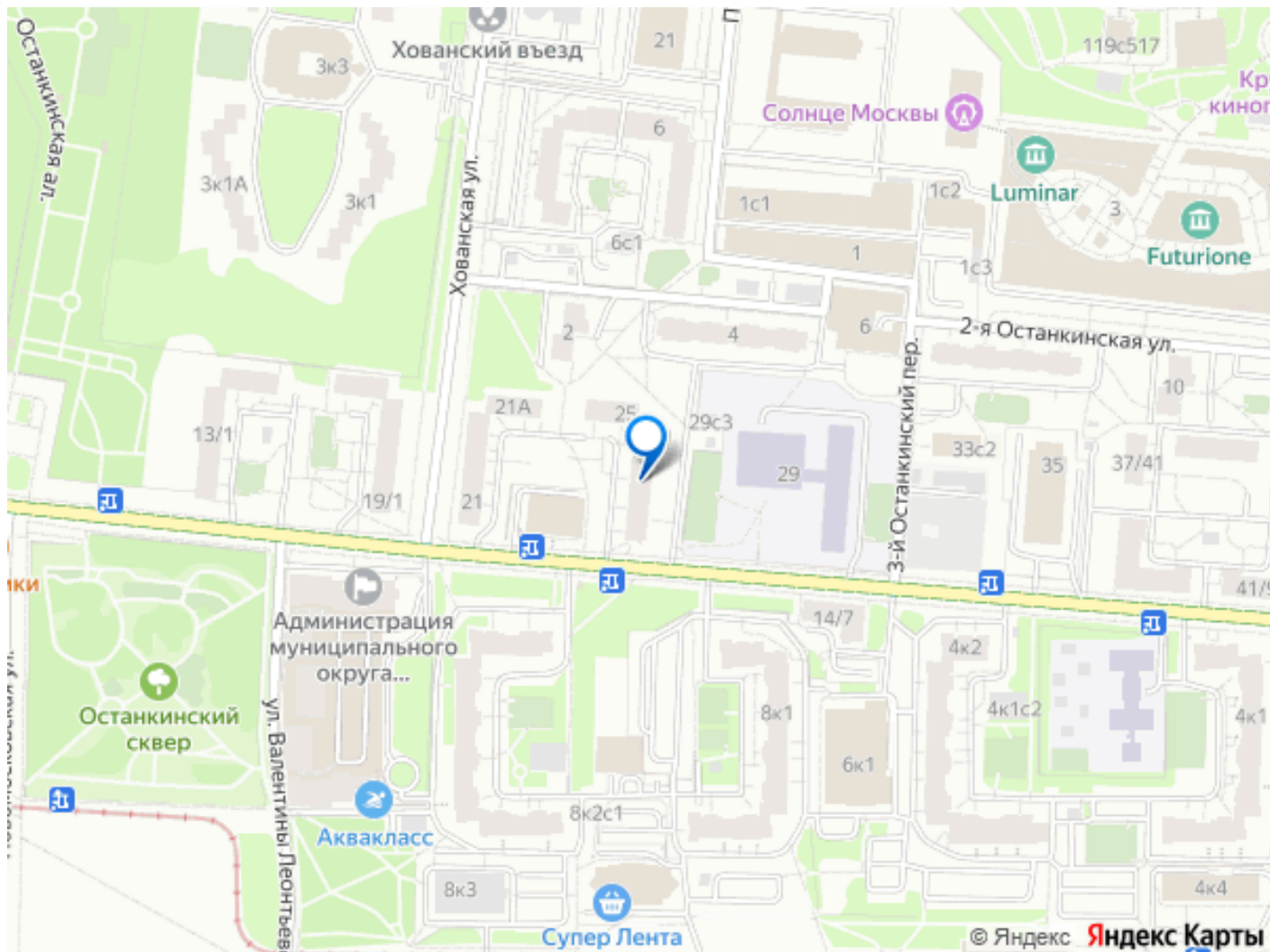
**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

**79843308637,7986254
0798**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России