

Создано: 25.11.2025 в 23:08

Обновлено: 27.12.2025 в 15:58

<https://move.ru/objects/9286932378>

**Собственник**

**79168325838, 7916832  
3258**

**Москва, улица 1-я Нововатутинская, 5**

**39 500 000 ₽**

Москва, улица 1-я Нововатутинская, 5

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

136 м<sup>2</sup>

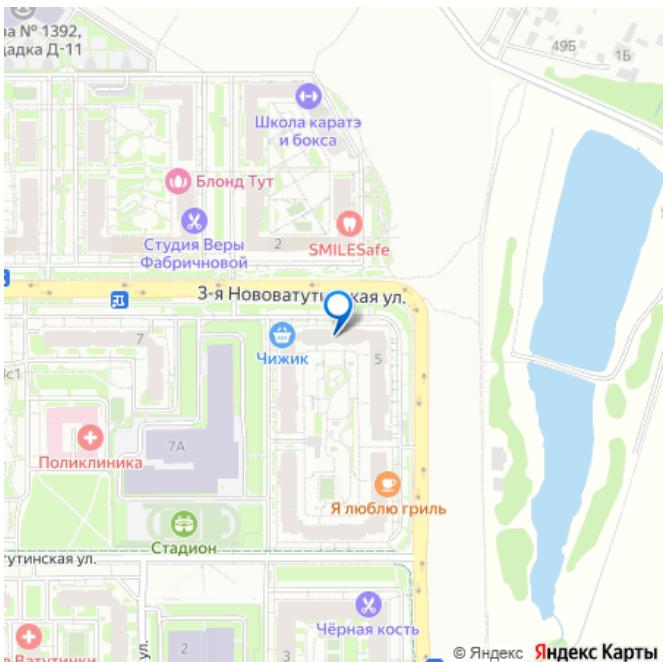
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продаётся ПСН с арендатором в центральном районе новой Москвы, ГАП 2.2млн. Удобное расположение, в ближайшее время откроется ветка метро. 2 входа, с улицы и двора, высокие потолки, витринные окна, все коммуникации. Быстрый выход на сделку, уместный торг. Продажа от собственника, физ.л. При наличии реального покупателя - с агентами обсуждается комиссия.

☒

☒

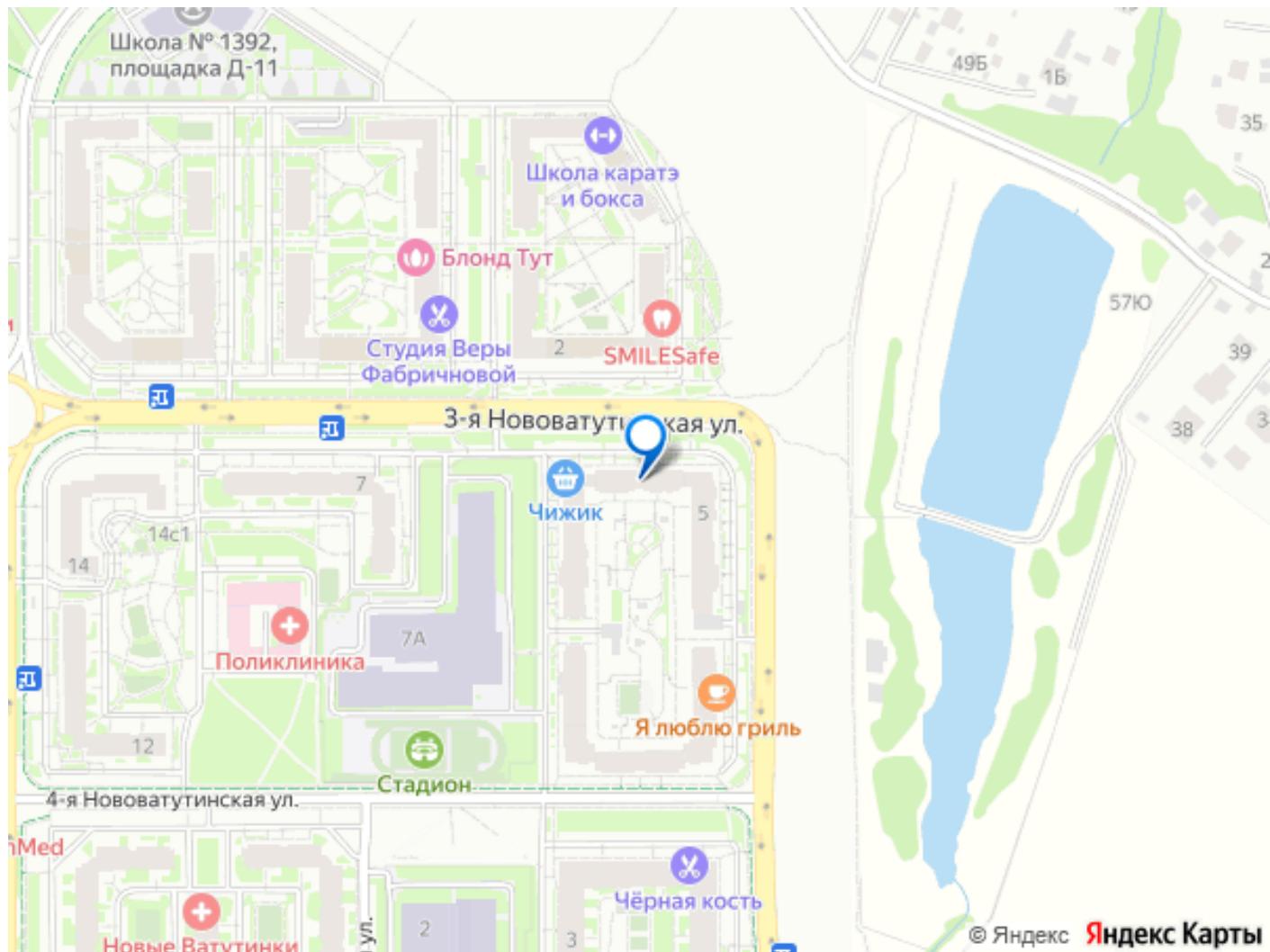
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России