

Создано: 24.11.2025 в 16:57

Обновлено: 20.12.2025 в 09:35

<https://move.ru/objects/9286867675>

Сергей Владимирович Кологривый,

Этажи Москва

79813664417

Москва, улица Космонавта Волкова, 6А

37 000 000 ₽

Москва, улица Космонавта Волкова, 6А

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Космонавта Волкова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

137 м²

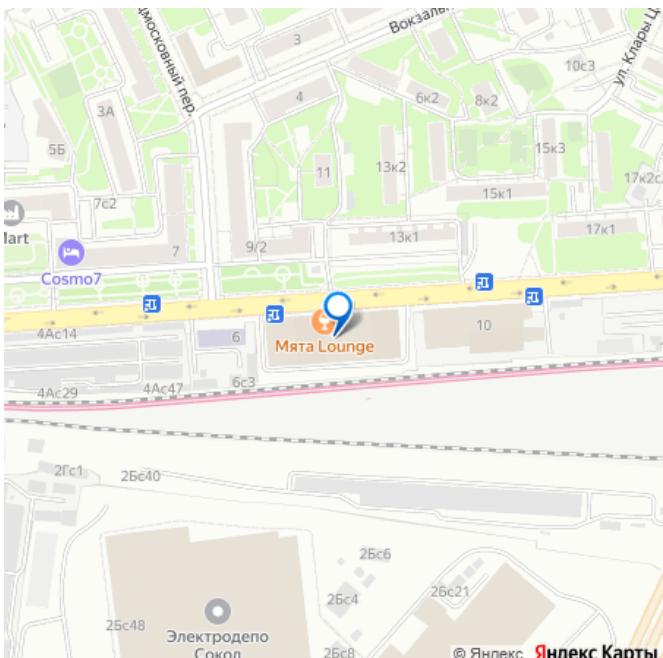
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

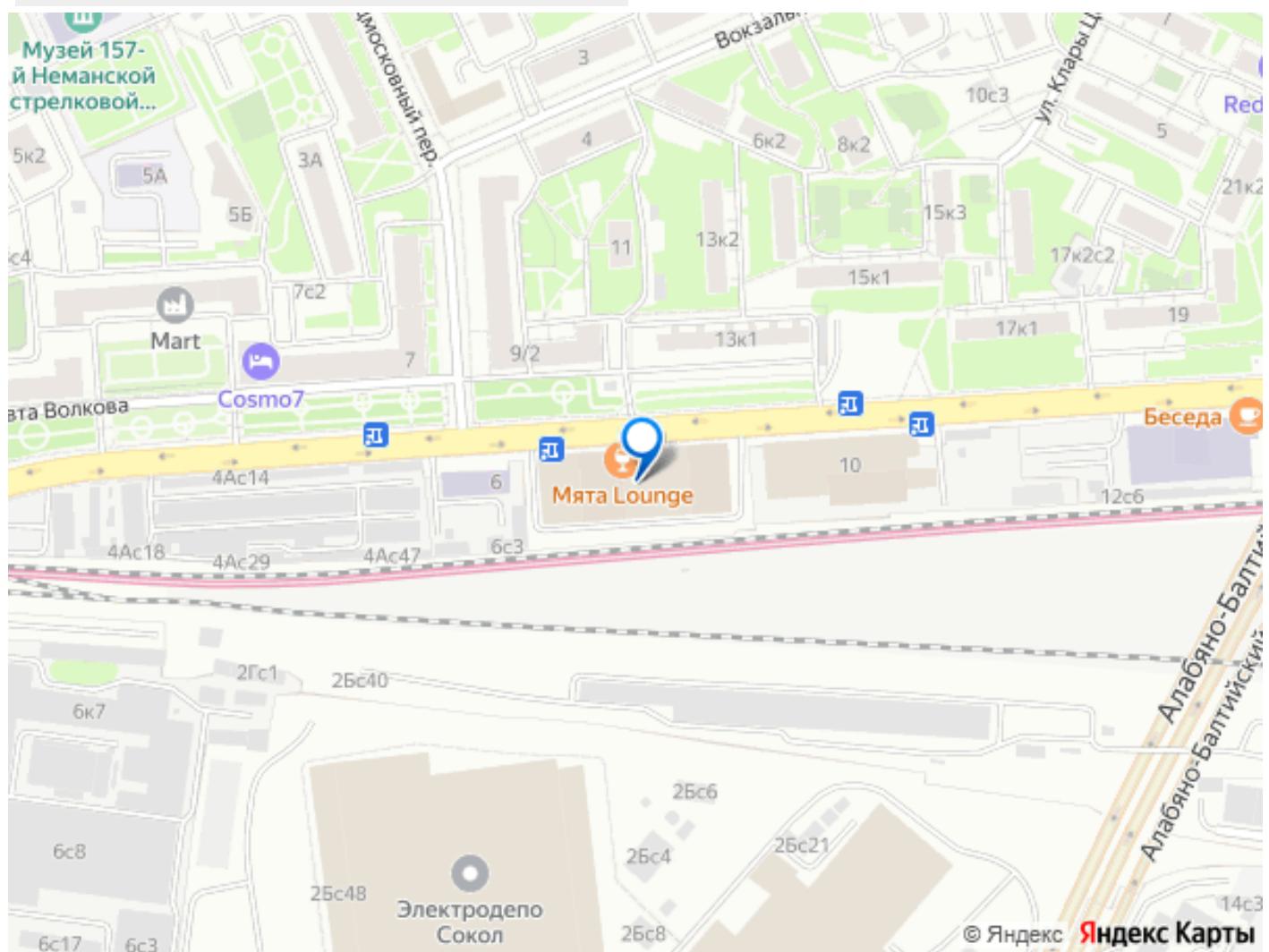


Описание

Номер в базе: 9045531. Продажа ПСН 137кв.м с арендатором Арендатор - Яндекс лавка. МАП - 287 757,54 руб. вкл НДС, гарантированная доходность с индексацией Входная группа, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. Все центральные коммуникации: отопление, вентиляция, пожарная сигнализация. Здание расположено в Войковском районе Северного административного округа города Москвы. Ближайшая станция МЦК «Красный балтиец». Улица Космонавта Волкова обеспечивает

удобные выезды на Большую Академическую улицу, Ленинградское и Волоколамское шоссе (10-12 мин пешком). Юридическое сопровождение сделки. Безопасные расчёты и финансовая гарантия. Звоните, организуем оперативный показ! Код пользователя: 92681





Move.ru - вся недвижимость России