

Создано: 19.03.2026 в 18:34

Обновлено: 21.03.2026 в 17:56

Екатерина Черникова, Владис

79104847217

Москва, улица Хлобыстова, 22А

26 000 000 ₺

Москва, улица Хлобыстова, 22А

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Хлобыстова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

138.3 м²

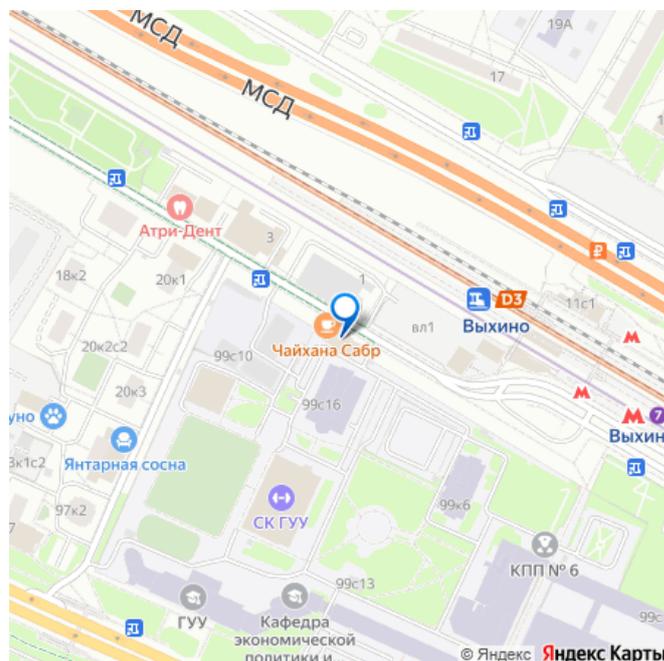
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 2085337. Уникальное предложение для бизнеса в Москве: продаётся помещение для общепита на улице Хлобыстова, 22А. Это идеальный выбор для инвесторов и предпринимателей, желающих быстро запустить свой проект. Помещение площадью 138,3 кв. м с высокими потолками 2,7 м и свободным доступом предлагает отличные возможности для реализации различных концепций общепита. Здесь уже проведён косметический ремонт, установлены интернет и кондиционер, есть мебель и кухня — всё готово для вашего

бизнеса. Два отдельных и два совмещённых санузла обеспечат комфорт для посетителей и персонала. Расположение на первом этаже с отдельным входом делает объект привлекательным для клиентов. Наземная парковка поблизости решает вопрос с доступом транспорта и комфортом для гостей. Не упустите шанс стать владельцем перспективного объекта в Москве. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



