

🕒 Создано: 11.04.2026 в 13:29

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 13:56

**Московская область, Пушкинский район,
Ивантеевка, Фабричный проезд, 10**

10 490 000 ₽

Московская область, Пушкинский район, Ивантеевка,
Фабричный проезд, 10

Улица

[проезд Фабричный](#)



Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

138 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер в базе: 12029071. Просторное помещение свободного назначения площадью 138 кв. м в формате лофт расположено в Ивантеевке. Объект обладает всеми ключевыми характеристиками для комфортной работы: - выделенная электрическая мощность 15 кВт обеспечит бесперебойное функционирование любого оборудования, - отдельный вход гарантирует полную автономность и конфиденциальность. Помещение находится

<https://move.ru/objects/9293516241>

**Сергей Анатольевич Валенкевич,
Этажи Москва**

79230721438

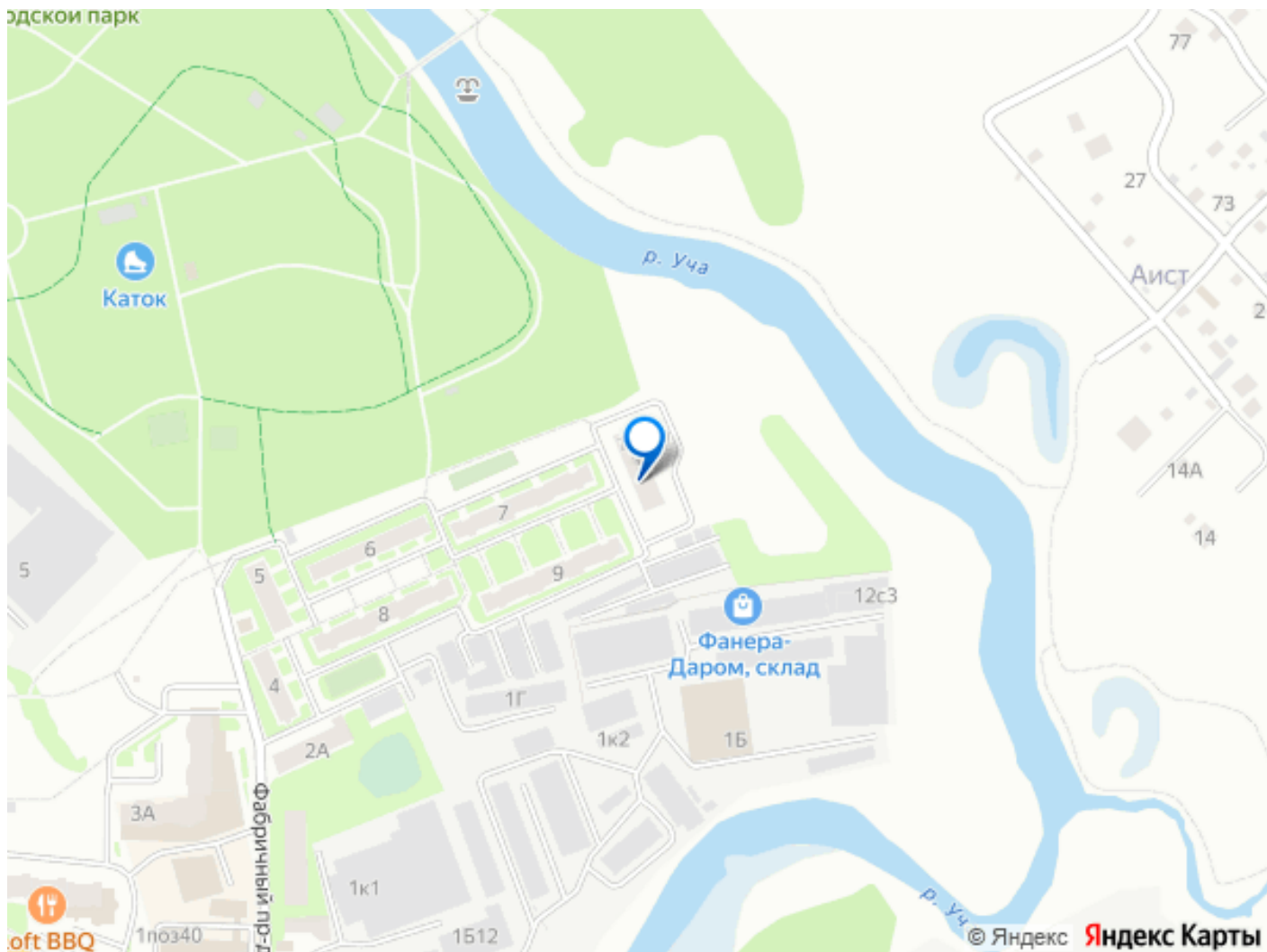
для заметок



в отличном состоянии и полностью готово к использованию, что позволяет начать деятельность без дополнительных вложений и задержек. Универсальная планировка с высокими потолками и открытым пространством открывает широкие возможности для адаптации под конкретные задачи — будь то творческая или дизайн-студия, салон красоты премиум-класса, современный офис open-space или шоу-рум. Здесь успешно работает керамическая мастерская, что подтверждает удобство планировки для производственно-творческих процессов. Объект имеет прозрачную юридическую историю с одним собственником, право собственности зарегистрировано по договору купли-продажи 2023 года. Локация отличается развитой инфраструктурой района и хорошей транспортной доступностью. Позвоните прямо сейчас и мы ответим на все дополнительные вопросы. Код пользователя: 201439







Move.ru - вся недвижимость России